

Plan de Seguridad y Emergencia del Área Industrial de Finca Lacy



Índice de contenidos

1. INTRODUCCIÓN	6
1.1. Objeto	6
1.2. Alcance	6
1.3. Justificación legal	7
2. INFORMACIÓN DEL ÁREA INDUSTRIAL	8
2.1. Descripción del Área Industrial	8
2.1.1. Datos de Identificación	9
2.1.2. Accesos	10
2.1.3. Redes de saneamiento	16
2.1.3.1. Red de abastecimiento	16
2.1.3.2. Red de saneamiento	17
2.1.4. Red de hidrantes	18
2.1.5. Otras infraestructuras de uso en emergencias	20
2.2. Descripción del entorno del Área Industrial	21
2.3. Identificación de los establecimientos del Área Industrial	24
3. ANÁLISIS DEL RIESGO DEL ÁREA INDUSTRIAL	28
3.1. Riesgos Internos	28
3.1.1. Consideraciones técnicas	28
3.1.2. Identificación de amenazas	32
3.1.2.1. Riesgo de incendio	32
3.1.2.2. Riesgo de explosión	33
3.1.2.3. Riesgo de fugas de combustible canalizado o almacenado	34
3.1.2.4. Riesgo de derrames y vertidos nocivos, tóxicos y/o contaminantes	34
3.1.2.5. Riesgo de robo	35

3.2. Riesgos Externos	36
3.2.1. Consideraciones técnicas previas	36
3.2.2. Identificación de amenazas y valoración de riesgos	40
3.2.2.1. Riesgo de inundaciones	40
3.2.2.2. Riesgo de incendio forestal	43
3.2.2.3. Riesgo de accidentes en el transporte de mercancías peligrosas por carretera y ferrocarril	45
3.2.2.4. Riesgo de accidentes graves	47
3.2.2.5. Riesgo sísmico	49
3.3. Resumen	52

4. PLAN DE ACTUACIÓN EN EMERGENCIAS

4.1. Estructura organizativa	53
4.2. Unidad de Dirección	54
4.2.1. Director del Plan de Emergencias del Área Industrial	55
4.2.2. Director Técnico del Plan de Emergencias del Área Industrial	55
4.2.3. Comité de Asesores	56
4.3. Centro de Comunicaciones (CC)	57
4.4. Unidades Operativas Internas	57
4.4.1. Equipos de Verificación	58
4.4.2. Dirección del PAU del centro afectado por la emergencia	58
4.4.3. Dirección del PAU del centro colindante al afectado por la emergencias	54
4.4.4. Equipos de Primera Intervención (EPI)	59
4.4.5. Equipos de Evacuación (EE)	60
4.4.6. Equipos de Primeros Auxilios (EPA)	60
4.5. Unidades Operativas Externas	61

4.6. Clasificación de las Emergencias	63
4.7. Detección, notificación y alerta	65
4.7.1. Detección	65
4.7.2. Notificación	66
4.7.3. Valoración	68
4.7.4. Activación del PEAI	70
4.7.5. Alerta	70
4.8. Adopción de medidas de protección a la población industrial	70
4.8.1. Aviso y Alejamiento	71
4.8.2. Confinamiento	71
4.8.3. Evacuación	71
4.9. Pactos de ayuda mutua de medios y recursos	73
4.9.1. Modelo de Pactos de ayuda mutua	73
<u>5. IMPLANTACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL PLAN DE EMERGENCIA DEL ÁREA INDUSTRIAL</u> ...	74
5.1. Acciones para la implantación	74
5.2. Acciones para el mantenimiento	75
<u>6. INTEGRACIÓN DEL PLAN DE EMERGENCIA DEL ÁREA INDUSTRIAL EN LA PLANIFICACIÓN DE ÁMBITO SUPERIOR</u>	78
6.1. Integración del Plan de Emergencia del Área Industrial	78
6.2. Activación de Planes de Ámbito superior	78
6.3. Adaptación de los Planes de Autoprotección	82
<u>7. VIGENCIA DEL PLAN DE EMERGENCIA DEL ÁREA INDUSTRIAL Y CRITERIO DE REVISIÓN</u>	83
<u>ANEXO I. PLANIMETRÍA</u>	86
<u>ANEXO II. MODELO DE PACTO MUTUO</u>	97

<u>ANEXO III. DIRECTORIO</u>	101
Contactos del personal de gestión de emergencias del Área Industrial	102
Composición de Comité de asesoramiento técnico	102
Contactos de ayuda exterior	103
<u>ANEXO IV. PROCEDIMIENTOS OPERATIVOS EN LA GESTIÓN DE EMERGENCIA</u>	104
Procedimiento de notificación de la emergencia	104
Modos de recepción de las Ayudas externas	105
Pautas generales de actuación	106
Protocolos de actuación en caso de evacuación	107
<u>ANEXO V. MODELOS DE GESTIÓN</u>	110
Ficha de actualización de datos de las empresas	111
Ficha de investigación de sucesos	113
Normas de actuación para los visitantes	116
<u>ANEXO VI. FICHAS DE SEGURIDAD DEL CENSO EMPRESARIAL</u>	117

1. INTRODUCCIÓN

1.1. Objeto

El objeto del presente Plan de Seguridad y Emergencia del Área Industrial de Finca Lacy, es el de constituirse como herramienta organizativa global, que permita dar una respuesta adecuada a las posibles situaciones de riesgo individual o colectivo, ante posibles situaciones catastróficas o calamitosas.

Con este fin, la Entidad de Gestión y Modernización del Área industrial de Finca Lacy, sito en el municipio de Elda, provincia de Alicante, se pone en contacto con el Dpto. de consultoría de la empresa Wincontrol Seguridad, con el fin de redactar dicho Plan. Dicha redacción corre a cargo de D. José Manuel Palacios Valor, licenciado en Derecho, Director de Seguridad y Jefe de Seguridad de dicha empresa en fecha Octubre de 2025.

Se establece para ello, un análisis de los riesgos que pueden afectar al Área Industrial, una clasificación de estos, así como los procedimientos de comunicación y actuación por parte de los distintos actores incluidos en el Plan, estableciendo un catálogo de recursos y designando los medios materiales y humanos, tanto públicos como privados, necesarios para la adecuada protección de las personas, las propiedades y bienes, y el medio ambiente.

1.2. Alcance

Funcional:

El Plan debe ofrecer respuesta a una serie de riesgos genéricos especificados en el mismo, actuando al mismo tiempo como complementario de los planes de Autoprotección y Medidas de Emergencia de las empresas que componen dicho parque empresarial o del conjunto del mismo.

Para ello, debe tener una utilidad práctica para los Servicios de Prevención, Extinción de Incendios y Salvamente, por lo que el presente Plan se elabora en base a la Guía editada por la Subdirección General de Emergencias (Agencia de Seguridad y Emergencias) de la Generalitat Valenciana.

Territorial:

El ámbito de actuación del presente Plan de Seguridad y Emergencia del Área Industrial de Finca Lacy, son las posibles emergencias que ocurran en el Área Industrial y sus zonas colindantes. Para aquellas diferentes, y que sean consideradas competencia municipal, o cuya competencia corresponda a la Generalitat Valenciana, se atenderá a lo especificado en el Plan Territorial de Emergencias del Municipio de Elda (PTM Elda) o al Plan Territorial de Emergencias en la Comunitat Valenciana (PTECV) respectivamente para cada caso.

1.3. Justificación legal.

- Norma Básica de Autoprotección aprobado por el **Real Decreto 393/2007** de 23 de Marzo. En ella no se establece expresamente a las Áreas Industriales como actividades en la que es necesaria la elaboración de un Plan de Autoprotección.
- **Decreto 32/2014, de 14 de Febrero**. En él se establece un catálogo de actividades con riesgo, ampliado en la Comunitat Valenciana y que no contempla de manera expresa a las Áreas Industriales como una de las actividades sujetas a necesidad de elaboración de un Plan específico de gestión de las emergencias o de autoprotección en dichas Áreas Industriales.
- **El PTCV (Plan Territorial de Emergencia de la Comunitat Valenciana), aprobado mediante Decreto 119/2013, de 13 de septiembre, del Consell**, establece en su apartado 4 el marco general de planificación en materia de Protección Civil en la Comunitat Valenciana. Dentro de los planes que figuran en el PTCV, no figura los planes de emergencia en las aéreas industriales.
- El **Plan Director de Análisis, Anticipación y Reacción ante catástrofes naturales**, publicado por la Consellería para la Recuperación económica y social de la Comunitat Valenciana, publicado en Septiembre de 2025, indica en su prólogo, que la Protección Civil tiene como finalidad *“salvaguardar a las personas y sus bienes, la infraestructura, el tejido empresarial y económico, el medio ambiente y el patrimonio, así como el tejido social y comunitario.”* Dentro del punto 4, relativo a la planificación hace referencia dentro del sistema de Planes de Emergencia en Protección Civil a los *“Planes de Autoprotección, que son los elaborados por entidades públicas o privadas para gestionar las emergencias dentro de sus propias instalaciones o actividades, integrados en los Planes Territoriales municipales”*, y en los que se enmarcaría en presente documento.

Dado que ni los citados Decretos, ni la norma básica de Autoprotección, establecen la obligatoriedad de la elaboración de los Planes de Emergencia y Protección Civil de las aéreas industriales, la elaboración de los mismos debe entenderse dentro de un ámbito de competencia puramente local.

Por ello, la Entidad de Gestión y Modernización del Área Industrial de Finca Lacy, en acción subvencionada por la Consellería de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Consumo, mediante el IVACE, realiza de manera **voluntaria y coordinada** con los Servicios Técnicos del Excmo. Ayuntamiento de Elda, la elaboración del citado Plan de Seguridad y Emergencia del Área Industrial de Finca Lacy.

2. INFORMACION DEL AREA INDUSTRIAL.

2.1 Descripción del Área Industrial.

Ubicada en Elda, uno de los municipios alicantinos de más larga y fructífera tradición industrial, el Área Industrial Finca Lacy ocupa una superficie de cerca de 528.000 metros cuadrados y se ha convertido por derecho propio en uno de los principales centros industriales del Vinalopó. La presencia de sectores de actividad predomina en: químico, calzado y moda, curtidos, industria auxiliar, alimentación, textil, logística y transporte, ingeniería y oficios varios. Una parte significativa corresponde a actividades potencialmente clasificadas como riesgo químico o industrial

Se encuentra situada en el extremo sur del término municipal de Elda, junto al margen derecho del río Vinalopó a la altura de la EDAR (Estación Depuradora de Aguas Residuales) del Valle del Vinalopó, en la CV-83 y a tres kilómetros de la A-31. Está a cuarenta kilómetros del aeropuerto Alicante- Elche “Miguel Hernández” y del Puerto de Alicante y a tan solo quince kilómetros de la estación de AVE- Villena lo que garantiza unas excelentes comunicaciones con estas importantísimas infraestructuras, así como un rápido acceso a las mismas.

El polígono se encuentra completamente dentro del municipio de Elda, aunque se halla en su extremo sur, a muy poca distancia del término de Elda (Monòver), lo que lo posiciona en una localización limítrofe estratégica. Esta situación facilita una rápida interconexión con varias áreas urbanas e industriales de la comarca del Medio Vinalopó.

Es el área industrial más moderna de las existentes en Elda. Dispone, además de todos los servicios: restauración, alimentación, deporte y, sobre todo, de amplias zonas de aparcamiento.

Constituida como Entidad de Gestión y Modernización a finales de 2024 con la denominación de EGM del Polígono Industrial Finca Lacy, su objetivo principal es el de impulsar la profesionalización de su gestión y, a la vez, potenciar tanto las líneas de colaboración entre las empresas ubicadas en ella como con la Administración, buscando profundizar, en este último caso, en el modelo de cooperación del sector privado con el público.

Además, se pretende la mejora de los servicios actualmente existentes y a la vez la incorporación de otros de alto valor añadido que, evidentemente, redundarán en beneficio de todas aquellas empresas allí ubicadas y constituirá un claro elemento de atracción para atraer a otras mercantiles.

2.1.1 Datos de Identificación

IDENTIFICACION				
DATOS DE LA ENTIDAD DE GESTIÓN				
Dirección				
Coordenadas	X	691475	Y	4258053
Teléfono		Fax		
Email				
DATOS DEL DIRECTOR DEL PLAN DE EMERGENCIA DEL AREA INDUSTRIAL DE FINCA LACY		D. Pedro Egea (Director de Gestión)		
TLF. MOVIL		+34		
DATOS PERSONA SUPLENTE EN CASO DE EMERGENCIAS		*		
TLF. MOVIL		+ 34 *		

2.1.2 Accesos

El Polígono Industrial Finca Lacy, se encuentra estratégicamente situado, y cuenta con varios accesos estratégicos para emergencias, destacando su conexión directa con la CV-83 y su proximidad a la A-31. Además, dispone de viales amplios, glorietas de giro y accesos secundarios que facilitan la entrada de vehículos de emergencia.

Los accesos principales son:

- **Carretera CV-83 (Elda–Elda)**
- Punto de entrada: Glorieta de acceso sur, conectada con la Ronda Sur de Elda
- Características: Doble carril por sentido, Alta capacidad para vehículos pesados, Señalización vertical y horizontal adecuada, Iluminación pública

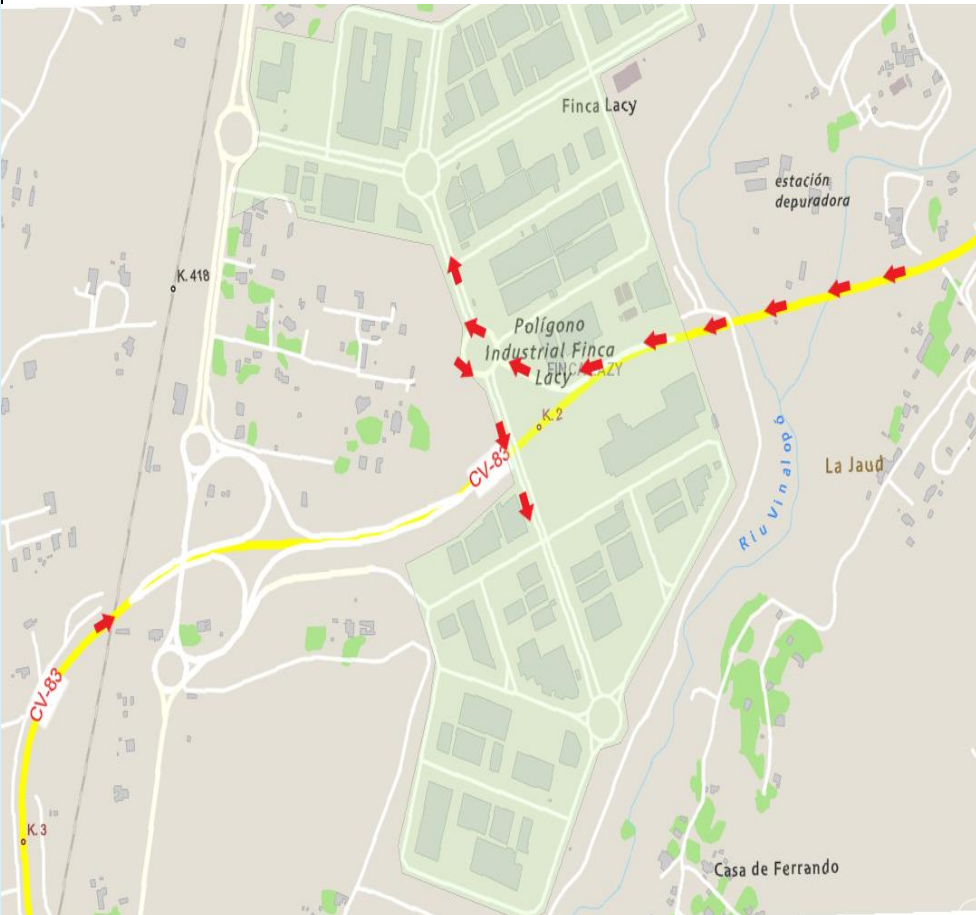
Los accesos secundarios son:

- desde el norte Desde el polígono Campo Alto: conexión interna a través de viales industriales compartidos
- Desde caminos rurales colindantes: accesos de servicio útiles para evacuación o entrada de medios de extinción.

Las características de los viales del área industrial son:

- El de estado los viales se indica en la ficha correspondiente al área industrial del **Catálogo de Suelo Industrial del Ivace (ficha 1212)**, indicando que se encuentran “**en buen estado**”.
- Las calles dentro del Polígono Finca Lacy, como en la mayoría de las áreas industriales, siguen un diseño que prioriza la maniobrabilidad de los vehículos pesados:
Viales Principales: Anchos, generalmente de doble sentido de circulación, con radio de giro amplio en las esquinas y capacidad para el cruce de dos tráileres.
Aceras/Zonas de Carga y Descarga: Aceras amplias y accesibles, que facilitan la evacuación peatonal (Regulación de Vados, según Ordenanza de Elda).
Aparcamiento: Suele estar permitido en el arcén o en zonas designadas, asegurando no obstaculizar los vados permanentes (entrada a naves) ni la circulación principal. Existen, zonas de aparcamiento lateral, útiles como puntos de reunión o despliegue de medios

En 2023, el IVACE y el Ayuntamiento de Elda invirtieron 165.000 € en la mejora de accesos, señalización y pavimentación del polígono.

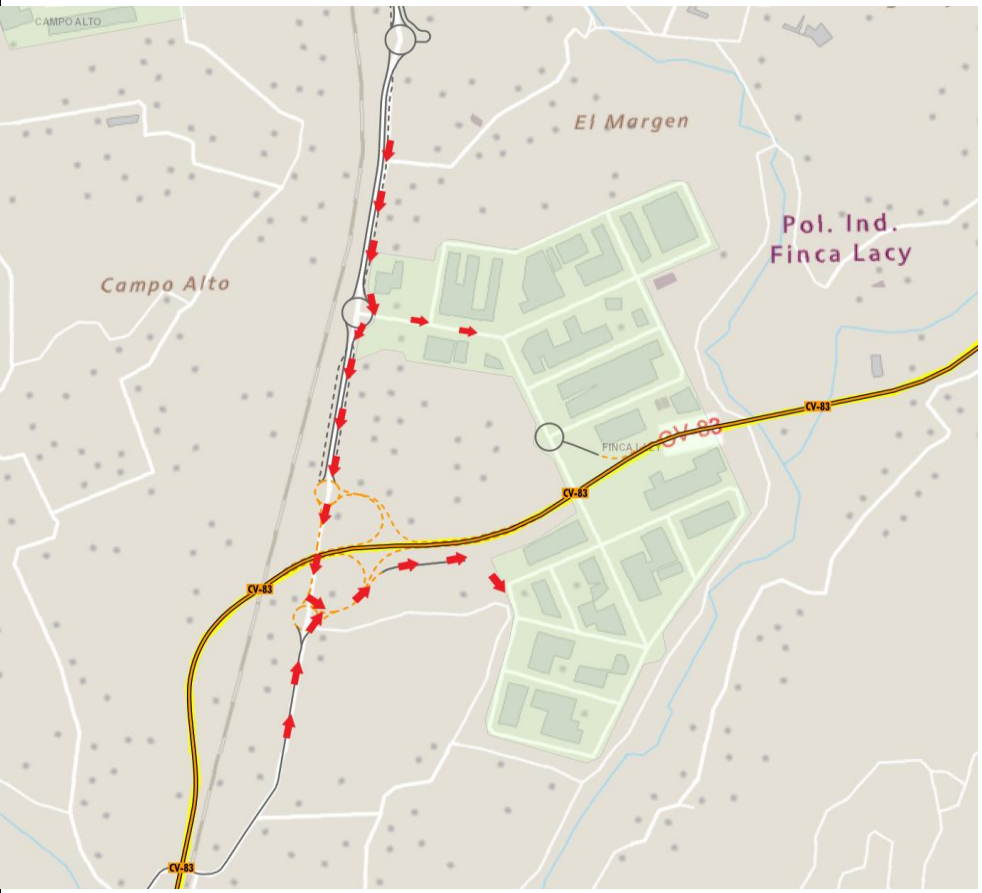
ACCESO PRINCIPAL	CV-83
Sentido Elda	A31, Salida 208. Incorporación a CV-83, sentido Elda
En circulación sentido Elda, por CV-83 con entrada por autovía A-31. Acceso mediante desvío a la derecha por carril de deceleración de carril único que comunica con rotonda de acceso a zona norte por segunda salida y zona sur del polígono por tercera salida.	

Detalle de acceso de Rotonda de distribución del Polígono Industrial por vía de deceleración de carril y sentido único con firme regular, con arcén superior a 1 mt.



Detalle de acceso a rotonda de distribución desde vía de acceso a zona norte por CV-83 sentido Elda. Acceso al área industrial, zona norte por salida 2ª salida. Acceso al área industrial, zona sur por 3ª salida mediante paso bajo CV-83.



ACCESO PRINCIPAL	CV-835, DIRECCIÓN ELDA
ESQUEMA DE ACCESO DESDE CV-835. DIRECCIÓN ELDA Y DIRECCIÓN ELDA. Sentido Elda Entrada a 1ª rotonda, 2ª salida para zona norte del área industrial por Avd. San Luis de Cuba. Sentido Elda. Entrada a zona sur por 1ª rotonda dirección Lacy Sur. Incorporación por vía derecha a Cl. Terminadores	
Detalle de rotonda de acceso al área industrial de Finca Lacy. Acceso por 2ª salida a Avd. San Luis de Cuba.	

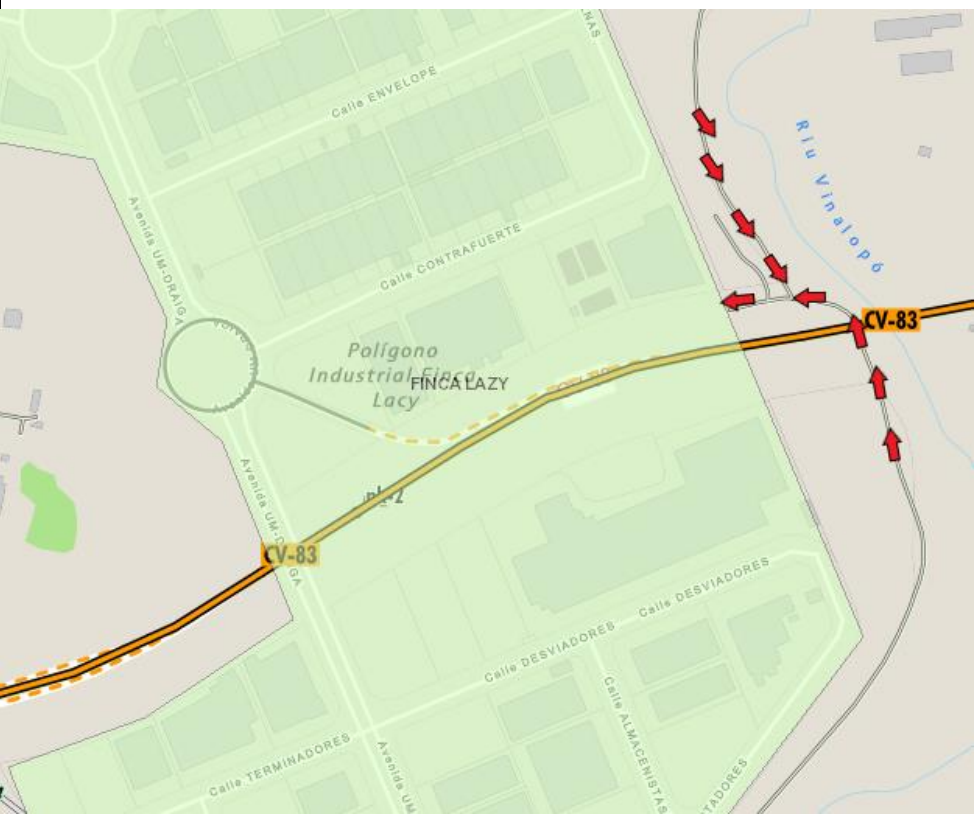
Detalle de
acceso a Lacy
sur, por vía cv-
835 dirección
Elda.
1ª salida.



Incorporación a
área industrial
por vía situada
a la derecha, vía
de sentido y
carril único con
firme regular y
arcén de más de
1 mt.

**Entrada a área
industrial zona
sur por CI.
Terminadores.**



ACCESO SECUNDARIO	CAMINOS RURALES CIRCUNDANTES
Esquema de accesos por vías rurales a la zona norte del área industrial. Accesos por calles Cl. Tirapié y Cl. Tope Vías no asfaltadas, no aptas para el acceso con vehículos de emergencias.	
Detalle del acceso por vía rural al este de la zona norte del área industrial, que discurre paralela al cauce del Río Vinalopó. Acceso al área industrial por Calle Contrafuerte. Vías no asfaltadas, no aptas para el acceso con vehículos de emergencias	

2.1.3 Redes de Saneamiento.

2.1.3.1 Red de abastecimiento:

El abastecimiento general de agua al polígono Finca Lacy se realiza desde la red pública gestionada municipalmente, a través de tramos principales que conectan con la infraestructura urbana de Elda bajo concesión de la empresa **Hidraqua**. El contrato de concesión fue renovado en agosto de 2024 por 10 años tras aprobación plenaria municipal, con el objetivo declarado de mejorar la eficiencia, la resiliencia frente a emergencias y la sostenibilidad de la red.

La red de abastecimiento se configura, según la normativa y documentación urbanística vinculada a la zona industrial ZUR-IN-1, como una **red mallada** (anillada), lo que es recomendable para grandes áreas industriales. Esta disposición mallada permite garantizar el suministro desde varios puntos y facilita el seccionamiento de la red en caso de avería, mantenimiento o emergencia.

La red principal proviene de la zona de abastecimiento de Elda, con recursos procedentes de sondeos situados en Salinas y, en situación de emergencia, de fuentes externas conectadas al canal de la Huerta de Alicante y de la Comunidad General de Usuarios del Alto Vinalopó. La distribución hasta el polígono se realiza a través de arterias municipales, previstas en el planeamiento de urbanización con identificación clara de los puntos de acometida, cuyos detalles pueden consultarse en el plano de la ZUR-IN-1 del planeamiento municipal.

No existe depósito de regulación específico dentro del Polígono Finca Lacy para servicios generales; el suministro se apoya fundamentalmente en el depósito de cabecera municipal denominado San Crispín, desde donde se distribuye el agua hacia los diversos sectores, incluido el polígono.

Elemento	Característica	Observaciones
Red distribución	Mallada, PEAD/fundición dúctil	Ramales secundarios 100-150 mm; principales 200-250 mm
Presión disponible	4-7 bar	Mínimo 5 bar en hidrantes; monitorización y ajuste automático
Caudal min. hidrantes	≥500-1.000 l/min por hidrante	Debe garantizarse en dos hidrantes simultáneos
Tipos de hidrante	Enterrado (predominante), columna	Cumplen UNE-EN 14339/14384, caudal DN100 mm, señalización obligada
Válvulas de corte	Compuerta(esféricas), sectoriales	Localizadas según plano; accesibles desde calzada/acera amplia

Depósitos de regulación	No propio en polígono; general municipio	Depósito San Crispín, limpiezas regladas, soporte en cortes prolongados
Sistema de bombeo	Municipal (en cabecera/red de Elda)	Soporte a baja presión y demandas pico
Gestión/mantenimiento	Hidraqua (2024-2034) y EGM	Protocolos programados, software gestión, comunicación directa
Mantenimientos hidrantes	Trimestral/Anual/Quinquenal	Registro en SINAC, informes accesibles al Ayuntamiento y EGM
Vulnerabilidades	Baja presión, cortes, hidrantes inoperativos, señalización deficiente	Planes de mejora en marcha (IVACE/municipio)

2.1.3.2 Red de saneamiento:

El polígono dispone de red separativa de aguas residuales y pluviales (directamente establecido como requisito para su clasificación como área industrial avanzada y consolidada según Ley 14/2018 de la Comunidad Valenciana). El Ayuntamiento de Elda es el titular de la red pública de saneamiento y responsable último de la prestación del servicio, la vigilancia y la coordinación con la EDAR.

Las redes interiores de las parcelas también deben ser separativas, canalizando de manera totalmente independiente las aguas residuales y las pluviales antes de su acometida a colectores municipales.

Los puntos de vertido se direccionan de forma diferenciada: residuales a la EDAR y pluviales preferentemente a cauces naturales, salvo en lluvias extremas.

Los colectores principales y secundarios de Finca Lacy siguen los patrones usuales en polígonos industriales modernos:

- Colectores principales discurren a lo largo de los ejes viarios principales, recogiendo las aguas residuales y pluviales de la totalidad del área industrial.
- Colectores secundarios desembocan en los principales, siguiendo los viales secundarios y agrupando ramales procedentes de las distintas manzanas y naves.

Los colectores principales de residuales del polígono Finca Lacy desembocan en un único punto de vertido-galibo ubicado en el límite sur del polígono, donde enlazan con el colector supramunicipal que conduce las aguas a la Estación Depuradora de Aguas Residuales (EDAR) del Valle del Vinalopó, situada a menos de 500 metros del polígono.

Los colectores pluviales cuentan con varios puntos de vertido:

- Los principales vierten a cauce natural (río Vinalopó) o al barranco más cercano, en unas condiciones reguladas para evitar erosión e inundación aguas abajo.
- Aliviaderos con capacidad de laminación intermedia permiten desaguar en caso de lluvias torrenciales, regulando el caudal y evitando la entrada masiva de pluviales en la red de residuales.

No obstante, se describen algunos de las vulnerabilidades detectadas a efectos de emergencias, como:

- la acumulación de residuos,
- la falta de limpieza preventiva en los imbornales y
- la ausencia de válvulas antirretorno en algunas acometidas privadas son hoy los puntos más críticos y vulnerables de la red, aunque la robustez del sistema y el mantenimiento municipal minimizan la probabilidad de siniestros graves si se cumplen las rutinas de control.

2.1.4 Red de hidrantes:

El polígono industrial de Finca Lacy está dotado de una red de hidrantes de incendio para el uso de los SPEIS. Esta red de hidrantes se grafía en el plano designado por **PAI-4 Infraestructuras** y se ilustra a continuación.



Ortofoto 2020 CC BY 4.0 © Institut Cartogràfic Valencià, Generalitat (elaboración propia)

El Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, exige para considerar una zona protegida por hidrantes contra incendios, que la distancia de recorrido real, medida horizontalmente, a

cualquier hidrante, sea inferior a 100 m. en zonas urbanas y 40 m. en el resto. El Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, exige que la zona protegida por cada uno de ellos sea la cubierta por un radio de 40m, medidos horizontalmente desde el emplazamiento del hidrante.

El registro municipal actualizado, junto con la colaboración público-privada vía la Entidad de Gestión y Modernización (EGM), enumera y mantiene la relación de hidrantes operativos, así como proyectos de ampliación y renovación de esta infraestructura.

Su situación sería la que sigue:

Denominación PTM	Situación	Formato	Tipo
H15	C/ Montadores s/n X: 691402 Y: 4257448	Aéreo	Racor tipo Barcelona
H16	C/ Hormeros s/n X: 691208 Y: 4257503	Aéreo	Racor tipo Barcelona
H17	C/ Modelistas s/n X: 691480 Y: 4257686	Aéreo	Racor tipo Barcelona
H18	C/ Terminadores s/n X: 691251 Y: 4257775	Aéreo	Racor tipo Barcelona
H19	C/Almacenistas s/n X: 691610 Y: 4257826	Aéreo	Racor tipo Barcelona
H20	Avenida Um-Draiga s/n X: 691404 Y: 4257869	Aéreo	Racor tipo Barcelona
H21	Avenida Um-Draiga s/n X: 691288 Y: 4258075	Aéreo	Racor tipo Barcelona
H22	C/ Envelope s/n X: 691299 Y: 4258187	Aéreo	Racor tipo Barcelona
H23	C/ Lieznas s/n X: 691571 Y: 4258226	Aéreo	Racor tipo Barcelona
H24	Avenida José Luis Cuba s/n X: 691215 Y: 4258265	Aéreo	Racor tipo Barcelona
H25	C/ El Tope s/n X: 691503 Y: 4258434	Aéreo	Racor tipo Barcelona
H26	C/ El Tope s/n X: 691562 Y: 4258592	Aéreo	Racor tipo Barcelona
H27	C/ El Tope s/n X: 691276 Y: 4258459	Aéreo	Racor tipo Barcelona
H28	C/ El Tope s/n X: 691119 Y: 4258473	Aéreo	Racor tipo Barcelona
H29	Avenida José Luis de Cuba s/n X: 690977 Y: 4258361	Aéreo	Racor tipo Barcelona

Fuente: Plan Territorial Emergencia Municipio de Elda.

2.1.5 Otras infraestructuras en caso de emergencia:

El polígono industrial de Finca Lacy cuenta también con un **sistema de cámaras de videovigilancia CCTV** para control de tráfico, que se encuentran conectadas a Policía Local. La gestión de estas cámaras corresponde a la Entidad de Gestión y Modernización (EGM) Finca Lacy, en coordinación con el Ayuntamiento de Elda y la Policía Local.

Aunque no se publica un mapa detallado por razones de seguridad, la información disponible indica que las cámaras se han colocado en:

- Accesos principales al polígono (entradas y salidas por vías principales).
- Calles interiores con mayor tránsito de vehículos y mercancías.
- Zonas de riesgo detectadas en estudios previos (puntos con menor visibilidad o con antecedentes de incidentes).
- Entorno de servicios comunes (aparcamientos, zonas de carga y descarga).

El área industrial cuenta con abastecimiento desde la **red de media tensión regional**; presencia de **varios centros de transformación (CT)** repartidos por el polígono para suministro a naves y alumbrado público. Algunos CT son de titularidad de la compañía distribuidora y otros de clientes industriales (centros privados). Alumbrado y señales de tráfico están alimentados desde el CT municipal.

El polígono dispone de despliegue de **fibra hasta nodos empresariales y cobertura móvil comercial (4G/5G) en la mayor parte del área**. La EGM y algunos operadores disponen de infraestructura de fibra compartida.

En los últimos años, el Ayuntamiento de Elda y la Conselleria de Medio Ambiente han impulsado la creación de una **“zona verde de transición” entre el Vinalopó y el Polígono Finca Lacy**, consolidando áreas verdes para minimizar la erosión y aportar beneficios ecosistémicos. Han sido plantados 600 plantones de pino carrasco, lentisco y romero, junto con adelfas y tarays, lo que refuerza la separación física-cortafuegos entre la industria y el cauce fluvial.

2.2 Descripción del entorno del área industrial.

El Polígono Industrial Finca Lacy se localiza en el extremo sur del término municipal de Elda, en la provincia de Alicante, Comunidad Valenciana. Sus coordenadas aproximadas son

Coordenadas GPS alternativas de acceso: 38.44763, -0.80694 y 38.4505, -0.8075

El polígono se encuentra completamente dentro del municipio de Elda, aunque se halla en su extremo sur, a muy poca distancia del término de Monóvar (Monòver), lo que lo posiciona en una localización limítrofe estratégica. Esta situación facilita una rápida interconexión con varias áreas urbanas e industriales de la comarca del Medio Vinalopó.

Se ubica junto al margen derecho del río Vinalopó, cerca de la Estación Depuradora de Aguas Residuales (EDAR) del Valle del Vinalopó. Por el sur, limita con el término municipal de Monóvar y el núcleo rural disperso próximo a la estación de ese municipio. El acceso principal se realiza desde la Avenida San Luis de Cuba y la Carretera CV-83.

El perímetro del Polígono Industrial Finca Lacy está bien definido por el planeamiento urbano y puede consultarse en documentos técnicos urbanísticos del Ayuntamiento de Elda. El entorno inmediato del polígono combina áreas industriales, suelos agrícolas, zonas de ribera del río Vinalopó y pequeños núcleos residenciales dispersos. Además, se encuentra en las cercanías de infraestructuras críticas y equipamientos deportivos importantes para la zona.

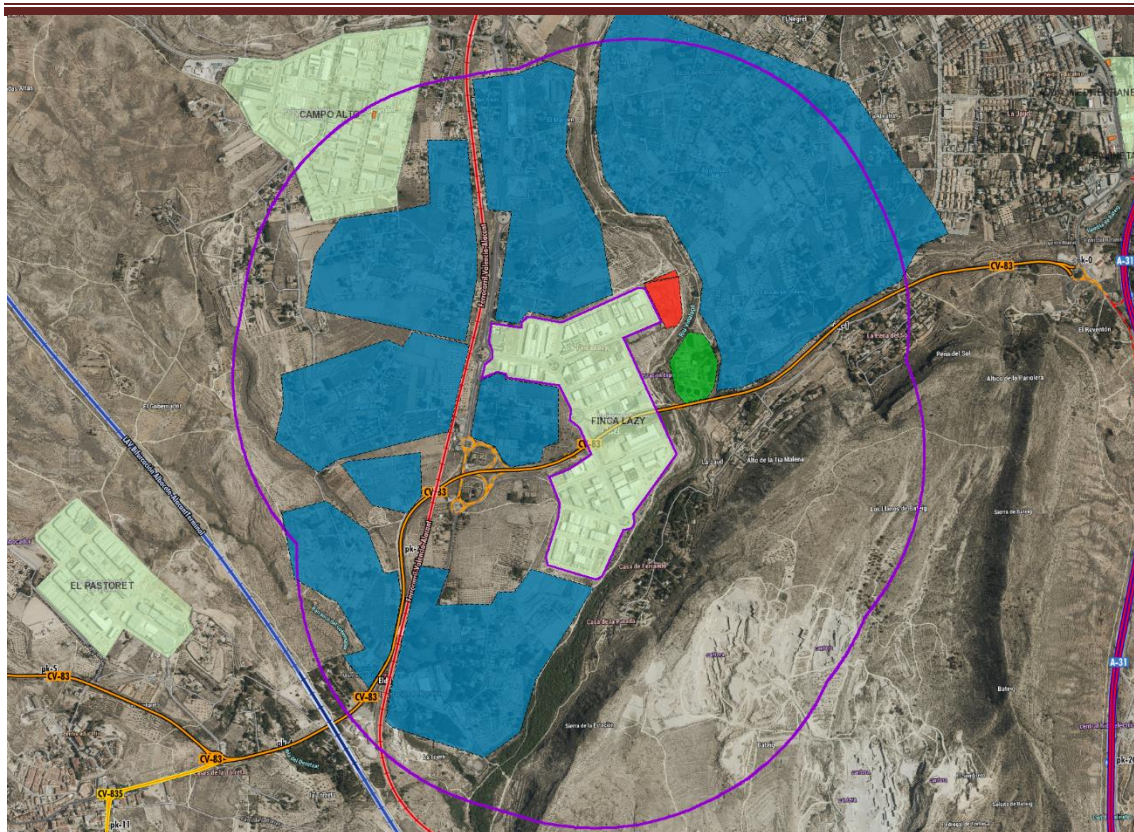
En cuanto a la presencia empresarial, el Polígono Finca Lacy alberga empresas que presentan un marcado carácter heterogéneo, abarcando sectores de actividad donde predomina sector químico, calzado y moda, curtidos, industria auxiliar, alimentación, textil, logística y transporte, ingeniería y oficios varios. La preeminencia del sector industrial del cuero y calzado se mantiene, aunque hay implantación notable de empresas químicas, logísticas y de transformación de materiales. **Una parte significativa corresponde a actividades potencialmente clasificadas como riesgo químico o industrial.**

Las conexiones son amplias y permiten un acceso ágil de vehículos pesados y de emergencias, aspecto fundamental para respuesta a incidentes industriales y evacuación.

No hay hospital ni centro de salud primario dentro del radio (el hospital más cercano es el **Hospital General Universitario de Elda, a casi 3,5 km**), pero sí farmacias y consultorios médicos en Elda y Monóvar, de acceso rápido por CV-83.

No obstante, existen distintos elementos que deben identificarse al ser relevantes ante una posible emergencia, y que se encuentran en un radio inferior a 1000 metros, tal como establece la Guía editada por la Subdirección General de Emergencias (Agencia de Seguridad y Emergencias) de la Generalitat Valenciana en 2019.

Dichos elementos se detallan y se grafían en **Planimetría, Plano de Entorno PAI-III**.



Mapa base imatge 2024 CC BY 4.0 © Institut Cartogràfic Valencià, Generalitat (elaboración propia)

TIPOLOGÍA	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA APROX.
Núcleos Residenciales y riesgos potenciales.		
Núcleos poblacionales diseminados.	Zonas residenciales dispersas Oeste y noroeste (La Loma-Petrer, Monover). Habitado, pequeños núcleos, atención especial a comunicación ante evacuación.	20 Mts.
Circuito Motocross Finca Lacy.	Zona con afluencia de personas y riesgo de incendios en periodo seco.	20 Mts.
EDAR	Instalación estratégica para el abastecimiento de agua a Alicante, El Campello, Sant Joan d'Alacant. Con capacidad de producción de 50.000 m ³ /día	25 Mts.
Zonas industriales. Campoalto.	Zonas industriales de Campo Alto presenta actividad industrial relevante y almacenes de productos químicos y logísticos, por lo que un incidente mayor podría tener efecto dominó en emergencia multisectorial.	850 Mts.
Gasolineras	Gasolinera V2 Elda. CV-835 km 13 sentido Elda-Monover. Gasolinera Area Industrial Campoalto.	100 Mts.

Plan de Seguridad y Emergencia Área Industrial Finca Lacy

Vías de comunicación		
Carretera CV-83	La CV-83 es una carretera autonómica que conecta Elda con Pinoso, atravesando el municipio de Elda. Es una vía clave para el transporte comarcal y el acceso a áreas industriales como Finca Lacy.	20 Mts.
Carretera CV-835	Red viaria. La CV-835 es una carretera autonómica que conecta Elda con otras zonas del Medio Vinalopó. Es una vía periurbana con tráfico moderado y funciones clave en accesibilidad local y seguridad vial.	350 Mts.
Linea Alicante-Valencia		800 Mts.
Otras infraestructuras		
Estaciones y apeaderos	Estación Elda-Pinoso. Estación inoperativa.	580 Mts.

2.3 Identificación de los establecimientos del Área Industrial.

El área industrial de Finca Lacy es un área industrial con marcada actividad logística y presencia de grandes empresas.

Se enumeran en este apartado el censo empresarial y su dirección en el área industrial.

En el Anexo correspondiente, se relacionan de forma exhaustiva, con el correspondiente Identificador (ID), y se efectúa una descripción más detallada de las distintas actividades y sus particularidades en relación con el Plan de Emergencia del Área Industrial, según la ficha de cada una de las empresas.

Se asigna un identificador de parcela a cada empresa, por el que se identificarán en las fichas de seguridad que se incluyen en el **Anexo VI, Fichas de Seguridad del Censo Empresarial**.

CALLE	TITULAR	PARCELA
ALMACENISTAS	CASASNUEVAS LEVANTE, S.L.	M4
ALMACENISTAS	ENCAJA	N5
ALMACENISTAS	PEREZ PAYÁ CARPINTEROS	N4
ALMACENISTAS	VIDAL ELEVA SL	M2, M3
AV SAN LUIS DE CUBA	AYUNTAMIENTO DE ELDA *	C.T.-1
CAMBRILLÓN	JULIO CÉSPEDES SÁNCHEZ	D5, D6 – 1B
CAMBRILLÓN	M.ª PALOMA VECINA MARTÍNEZ	D5, D6 – 1A
CONTRAFUERTE EL	AKMAN GROUP, S.L.	G20
CONTRAFUERTE EL	ANTONIO SANTIAGO BORRELL RUIZ	G19
CONTRAFUERTE EL	BALTIC AZUL, S.L.	G16
CONTRAFUERTE EL	MAIL BOXES	G24
CONTRAFUERTE EL	ELECTRÓNICA SALVADOR POVEDA, S.L.	H3
CONTRAFUERTE EL	FUTURA PIEL	G18
CONTRAFUERTE EL	ENTIDAD PÚBLICA EMPRESARIAL DEL SUELO	G15
CONTRAFUERTE EL	FERFONT INVERSIONES SL	H2
CONTRAFUERTE EL	ASPIRACIONES FRAMAR	G21
CONTRAFUERTE EL	INVERSIONES BLOFELD SL	G26
CONTRAFUERTE EL	JOSE LUIS GONZÁLEZ JUAN	G17
CONTRAFUERTE EL	INMAGO INYECTADOS	H4-H5, 1-1, 1-2, 1-3
CONTRAFUERTE EL	NACARMOVIL, S.L.	H1
CONTRAFUERTE EL	NILANI INVERSIONS SL	G27 / G28
CONTRAFUERTE EL	PABLO JOSÉ DEL OLMO IBORRA LUCÍA MARÍA DEL OLMO IBORRA	G23
CONTRAFUERTE EL	PADEL LACY, S.L.	H6 / H7
CONTRAFUERTE EL	TEXTIL-IN 1964	G25
CONTRAFUERTE EL	PLÁSTICOS IDELLA, S.L.	H4-H5, 1-4 / 1-5
CONTRAFUERTE EL	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PETREL, S.L.	H8
CONTRAFUERTE EL	TRENZADOS LEPANTO, S.L.	G22

Plan de Seguridad y Emergencia Área Industrial Finca Lacy

CORTADORES	MULTISERVICIOS EXPRESS SL	M5 / M6
CORTADORES	DOMUS INGENIERÍA	N3
DE LA CHAIRA	AYUNTAMIENTO DE ELDA *	C.T.-2
DESVIRADORES	ALMACENES DE ELDA, S.L.	J2 / J3
DESVIRADORES	AUTOCARES RIOS, S.A.	J1
DESVIRADORES	DOMINIZUBI-2030 SL	N1, N2
DESVIRADORES	GESTIÓN REGULADORA, S.L.	M1
DESVIRADORES	MECANIZADOS INDUSTRIALES SANYMAR, S.L.	J4, J5, J6, J7, J8
DESVIRADORES	AYUNTAMIENTO DE ELDA *	C.T.-11 / C.T.-33
DOBLADORAS	2a foils SL	O19
DOBLADORAS	BUITRON INVERSIONES SL	O20
DOBLADORAS	CURTIDOS BERNABEU, S.L.	P4
DOBLADORAS	ENTIDAD PÚBLICA EMPRESARIAL DEL SUELO	O13
DOBLADORAS	GLISELAB, S.L.U.	P6 / P7
DOBLADORAS	THE FACTORY TRANSFER SL	O16 / O17
DOBLADORAS	JM ASOCIADOS CB	P10
DOBLADORAS	EL TREN DECORACIONES	O14
DOBLADORAS	ARTEMAD	O15
DOBLADORAS	LOIRA LEVANTE, S.L.	O23
DOBLADORAS	MYCO FOODS	O21
DOBLADORAS	MIAMARC SERVICIOS, S.L.	O18
DOBLADORAS	MUEBLES BALLESTERO, S.L.	O24
DOBLADORAS	MULTISERVICIOS EXPRESS SL	P1-P2- P3-P21-P22
DOBLADORAS	NATURAYA, S.L.	O22
DOBLADORAS	NATURAYA, S.L.	P8
DOBLADORAS	SERVIGLAS	P5
DOBLADORAS	THE FACTORY TRANSFER SL	P9
EL FLEJE	AYUNTAMIENTO DE ELDA *	C.T.-3
ENVELOPE EL	COLOMINA VETAMAQ, S.L.	G3
ENVELOPE EL	DOMINGO MESAS E HIJOS, S.L.U.	G13
ENVELOPE EL	BIODARMA	F18
ENVELOPE EL	RM LEATHER	F11
ENVELOPE EL	EUREKA FACTORY	G2
ENVELOPE EL	JUAN GARCÍA JIMÉNEZ	G7
ENVELOPE EL	LOIRA LEVANTE, S.L.	G4 / G5
ENVELOPE EL	LUIS VILLAR ALONSO	G12
ENVELOPE EL	Mª CARMEN RICO SOLER	F17
ENVELOPE EL	FERRELLA	G14
ENVELOPE EL	MARTIVI 2019 S.L.U.	G8
ENVELOPE EL	MIGUEL DIAZ BLASCO	F9 / F10
ENVELOPE EL	PRODUCTOS QUÍMICOS ABELLÁN, S.L.	F8
ENVELOPE EL	RECREUS INDUSTRIES SL	F13, F14
ENVELOPE EL	REFOR-REY, S.L.	F12
ENVELOPE EL	RICARDO FELIPE SERRANO	G6
ENVELOPE EL	NATUREPLANT	F15 / F16
ENVELOPE EL	TERGUM-FREE SL	G1

Plan de Seguridad y Emergencia Área Industrial Finca Lacy

ENVELOPE EL	TROQUELADOS RUEDA, S.L.	G9 / G10
ENVELOPE EL	VÍCTOR TOMÁS ROCAMORA MIRA	G11
ENVELOPE EL	SHOESELDA / SARTORI 1980	F6 / F7
MODELISTAS	BOYE Y PACHECO SL	O7, O8
MODELISTAS	CONSTRUCCIONES SICERSAN, S.L.U.	O1
MODELISTAS	CONTRAFUERTE FOR SHOES, S.L. (EN LIQUIDACIÓN)	O12
MODELISTAS	BAKUUM	K5
MODELISTAS	INCOM	L5, L6, L7, L8
MODELISTAS	INCOM	O9
MODELISTAS	CURTIDOS LATHER	O5
MODELISTAS	JOSE RAMON PEREZ MARCO	O6
MODELISTAS	LANDCOMPANY 2020 SL	O11
MODELISTAS	LOIRA LEVANTE, S.L.	O3
MODELISTAS	COMODITAS	O2
MODELISTAS	DELIKIA	O4
MODELISTAS	VICTORIA JOSEFA NAVARRO RODRÍGUEZ	O10
MONTADORES	CESAR GÓMEZ VIDAL	P18, P19
MONTADORES	NATURBEST, S.L.U.	P13
MONTADORES	MOLACO LACADOS METÁLICOS, S.L.	P14
MONTADORES	MULTISERVICIOS EXPRESS SL	P20
MONTADORES	NATURAYA, S.L.	P15-16-17
PLANTILLEROS	COMERTEX	P11, P12
REBAJADORAS	EXCLUSIVAS VIDALUZ, S.L.	L10
REBAJADORAS	AYUNTAMIENTO DE ELDA *	C.T.-22
SAN LUIS DE CUBA	ANADIA FUNDICION SL	E2, E3, E4
SAN LUIS DE CUBA	AUTOCENTRO JIMENEZ	F1
SAN LUIS DE CUBA	REVECOURT	C9, C10, C11, C12, C13
SAN LUIS DE CUBA	BERSA INTERNACIONAL TRADER, S.L.	D8
SAN LUIS DE CUBA	CARRACCI SHOES, S.L.	C14
SAN LUIS DE CUBA	CARTONELL, S.L.	D7
SAN LUIS DE CUBA	CENTRAL COMERCIAL, S.L.	D11, D12
SAN LUIS DE CUBA	QUINTA LACY	A-EQIP.
SAN LUIS DE CUBA	CURTIDOS ASENSIO PÉREZ, S.L.	F3
SAN LUIS DE CUBA	SUSY SHOES S.L.	C15, C16, C17, C18
SAN LUIS DE CUBA	JESÚS AMORÓS LORENZO / SUZUKI	E1
SAN LUIS DE CUBA	KEREON, S.L.	F5
SAN LUIS DE CUBA	NACARMOVIL, S.L.	E7
SAN LUIS DE CUBA	PHOENIX LITTLE BEARS, S.L.	E5, E6
SAN LUIS DE CUBA	CURTIDOS RAMON AMORÓS	F4
SAN LUIS DE CUBA	TIMBRADOS ELDA, S.L.U.	F2
SAN LUIS DE CUBA	FINETWORK	B4, B5, B6, B7
TERMINADORES	ANTONIO REYES CABALLERO MARTÍNEZ M.ª DE LA CRUZ ALCARAZ MARTÍNEZ	I2
TERMINADORES	DOLORES NAVARRO VICEDO	K2, K3, K4 – 1-2
TERMINADORES	ENTIDAD PÚBLICA EMPRESARIAL DEL SUELO	L11

Plan de Seguridad y Emergencia Área Industrial Finca Lacy

TERMINADORES	ATOM SPAIN	I6
TERMINADORES	PAQUITO RENT A CAR	L1
TERMINADORES	PALOMARES PIEL.SL.	I4, I5
TERMINADORES	JUAN JOSÉ VECINA MARTINEZ	I3 (1B)
TERMINADORES	JULIO CÉSPEDES SÁNCHEZ	I3 (1A)
TERMINADORES	NÚMERO PAR, S.L.	K2, K3, K4 – 1-1
TERMINADORES	RAÚL ALFONSO FALCÓ	K1
TERMINADORES	VICENTE ALBERT, S.L.	K2, K3, K4 – 1-3
TIRAPIE EL	VIDAL ELEVA SL	A1, A2, A3, A4
TOPE EL	ALMACENES DE ELDA, S.L.	C1
TOPE EL	ANEPOL SYTEM SLU	C4-5-6, A
TOPE EL	ANTONIO RODRIGUEZ ALMIRJE M.ª JOSÉ PÉREZ LÓPEZ	D2
TOPE EL	CARPINTERÍA SIRVENT, S.L.	D1
TOPE EL	CASA CASCALES ADORNOS, S.L.	C3
TOPE EL	CHAPI CASAS SL	C4-5-6, D
TOPE EL	CURTIDOS MADRIGAL S.L. IDELLA LUXE SL	D3, D4, D9, D10
TOPE EL	DEBAJO UN BOTON, S.L.	D5, D6 – 1C
TOPE EL	HERRAJES Y BUZONES MONASTIL, S.L.	C7
TOPE EL	INCOM	B1, B2, B3, B8, B9, B10
TOPE EL	MARBEVICAR SL	C2
TOPE EL	NATURBEST, S.L.U.	C4-5-6, B, C
TOPE EL	PRODUCTOS PERSAGA, S.L.	C8
TOPE EL	SANPER PATRIMONIAL 2003, S.L.	D5, D6 – 1D
UM-DRAIGA	INCOM S.L.	M9, M10
UM-DRAIGA	JOSE PEREZ HERNANDEZ S.L.	L3
UM-DRAIGA	INDUSTRIAS CERRALUM, S.L.	M7, M8
UM-DRAIGA	JOSÉ PÉREZ HERNÁNDEZ, S.A.	L2
UM-DRAIGA	ORIENTAL WORLD, S.L.	M11
UM-DRAIGA	POLO TRADING, S.L.	F19

3. ANALISIS DEL RIESGO DEL AREA INDUSTRIAL

3.1 Riesgos internos.

Tal como se establece en la Guía PEAI de la Generalitat Valenciana, entenderemos como riesgos internos del Área Industrial de Finca Lacy, aquellos que se deriven de la implantación de cada una de las actividades establecidas en el área industrial.

Los **riesgos concretos** de cada una de las empresas y especificados en la guía, tales como; listado de escenarios accidentales previstos, productos peligrosos almacenados o manipulados, riesgos específicos de la actividad, procesos productivos que puedan dar lugar a una situación de emergencia, elementos vulnerables o de riesgo especial en el interior del establecimiento, se encuentran detallados en la información suministrada por las empresas en su ficha correspondiente, en el Anexo.

No obstante, partiendo de la información suministrada por cada una de las empresas establecidas en el área industrial, se perfila un **escenario de riesgos predominante** que se puede plasmar gráficamente, además de enumerar los escenarios de riesgo previstos por cada una de las empresas en sus respectivos planes de autoprotección o planes de emergencia, de forma general para el área industrial.

Existen diversas **metodologías** para desarrollar los análisis de riesgos (método Mosler, método W. Fine, etc.). La selección de la metodología más apropiada en cada caso depende de la disponibilidad de información y del nivel de detalle que se desee alcanzar, en este caso vamos a utilizar el **Método Simplificado**, donde el riesgo se determina como el producto de dos conceptos:

- La probabilidad de que determinados factores de riesgo se materialicen en daños.
- La magnitud de los daños o consecuencias.

El primer paso en el análisis de riesgos es la identificación de actividades o amenazas que impliquen riesgos. Para poder valorar el riesgo de una manera objetiva, hay que cuantificar la **probabilidad y las consecuencias**. La probabilidad de un accidente puede ser determinada, en términos precisos, en función de las probabilidades del suceso inicial que lo genera y de los siguientes sucesos desencadenantes.

Una vez identificadas las amenazas o posibles aspectos iniciadores de eventos, se debe realizar el estimativo de su probabilidad de ocurrencia, en función de las características específicas. Además, se debe realizar el estimativo de la severidad de las consecuencias sobre los denominados factores de vulnerabilidad que podrían resultar afectados (personas, medio ambiente, sistemas, procesos, servicios, bienes o recursos, e imagen empresarial).

3.1.1. Consideraciones técnicas

La **metodología simplificada de análisis de riesgos**, de una forma general y cualitativa permite desarrollar análisis de amenaza y vulnerabilidad a personas, recursos y sistemas y procesos, con el fin de determinar el nivel de riesgo a través de la combinación de variables. Asimismo, aporta elementos de prevención y mitigación de los riesgos y atención efectiva de los eventos que la organización, establecimiento o actividad pueda generar, los cuales constituirán la base para formular los planes de acción.

Así pues, en esta modalidad, el **riesgo (I.R)** se determina como el producto de dos conceptos, la **probabilidad de que determinados factores de riesgo** se materialicen en daños **(I.P)** y la **magnitud de los daños o consecuencias (I.C.)**. Por este motivo, definimos el **riesgo como el conjunto de daños esperados por unidad de tiempo**.

Para poder valorar el riesgo de una manera objetiva, hay que cuantificar la **probabilidad y las consecuencias**. La probabilidad de un accidente puede ser determinada, en términos precisos, en función de las probabilidades del suceso inicial que lo genera y de los siguientes sucesos desencadenantes.

Existen muchos riesgos denominados convencionales, en los que la existencia de unos determinados fallos o deficiencias hace muy probable que se produzca un accidente. La aplicación del método se refiere, precisamente, a este tipo de riesgos. En el concepto de probabilidad está integrado el término exposición de las personas al riesgo.

A) Análisis de amenazas.

Para realizar un análisis y valoración de los factores y de las condiciones que influyen sobre el riesgo potencial para las personas y el edificio, así como de los productos tóxicos y peligrosos que intervienen en las actividades desarrolladas en el edificio, relacionando situación, actividad, procesos desarrollados y riesgos de procedencia exterior que pueden razonablemente afectarlo, se utilizaría la siguiente formula

$$I.R = I.P \times I.C.$$

En base a las siguientes tablas de graduación de los índices referenciados:

Índice de Probabilidad (I.P.): Se determina como la probabilidad de que esa situación tenga lugar, para ello partiremos de los datos y criterios establecidos en la tabla adjunta:

Índice de probabilidad (I.P)	
1	Inexistente
2	Sin constancia o menos de una vez cada 10 años
3	Frecuencia entre 1 y 10 años
4	Cada 5 años o menos
5	Una o más veces al año

Índice de Gravedad de consecuencias (I.C.): Se cataloga como las consecuencias que pueda causar ese peligro en forma de daño, en caso de que el riesgo suceda, a partir de los datos y criterios establecidos en la tabla adjunta:

Índice de Gravedad de las consecuencias (I.C.)	
1	Sin daños
2	Pequeños daños materiales o al medio ambiente sin daños personales
3	Pequeños daños materiales o al medio ambiente con algún afectado por daños personales.
4	Daños materiales o al medio ambiente y/o algunos afectados por daños personales o víctimas mortales
5	Daños materiales o al medio ambiente y/o numerosos afectados con posibilidad de algunas víctimas mortales
6	Importantes daños materiales o al medio ambiente y/o numerosos afectados con posibilidad de algunas víctimas mortales
7	Graves consecuencias, con importantes daños materiales y/o al medio ambiente y con múltiples afectados o víctimas mortales.

La asignación de los niveles detallados se debe basar en información recogida en diversas fuentes (empresas, órganos de gestión del polígono, documentos de históricos de sucesos, etc..) y se hace en base a unos parámetros generales:

- Experiencia de ocurrencia anterior de los mismos.
- Estimación de los mismos en función de las características locales y de la experiencia acerca de los mismos en otras actividades sobre incidentes similares.
- El índice de daños corresponde a los generados en un sólo suceso y no a los acumulados en sucesos de la misma naturaleza.

Con los datos anteriores, se calcula el *Índice de Riesgo* (IR), cuyo valor es el resultado de multiplicar los índices anteriores.

$$I.R = I.P \times I.C.$$

B) Control de Riesgos:

Una vez que se han evaluado los riesgos y determinado su índice, deben ser controlados para mejorar las condiciones y la seguridad frente a los mismos en el futuro. Las actuaciones de control de los riesgos deberían de seguir los siguientes criterios:

	I.R.	Medidas preventivas
Muy bajo	1 a 7	No se requiere acción específica
Muy bajo	8 a 14	No se necesita mejorar la acción preventiva. Se deben considerar situaciones más rentables o mejoras que no supongan una carga económica importante.
Bajo	15 a 21	Se deben hacer esfuerzos por reducir el riesgo, determinando las inversiones precisas. Cuando el riesgo esté asociado a consecuencias extremadamente dañinas, se deberá precisar con más exactitud la posibilidad de que suceda el daño para establecer la acción preventiva
Medio	22 a 28	Puede que se precisen recursos considerables para controlar el riesgo
Alto	28 a 35	Debe limitarse el acceso y el movimiento si no es posible reducir el riesgo, incluso con recursos limitados.

Este método se aplica sobre cada uno de los riesgos internos detectados en el conjunto de la población industrial, permitiendo de un modo rápido obtener una visión global de las amenazas y vulnerabilidades de la organización empresarial.

3.1.2 Identificación de amenazas.

En base a las entrevistas con las distintas empresas que forman parte del área industrial, sus responsables de seguridad y de prevención de riesgos laborales, así como con los distintos actores relacionados con la gestión de la misma (entidad de gestión, miembros de la Junta Directiva) y de conformidad a lo comunicado en los diferentes Planes de Autoprotección y Planes de emergencia, de los distintos establecimientos industriales que forman parte del Área industrial, los escenarios de mayor posibilidad de incidencia y por tanto objeto de estudio serían:

- 1) Riesgo de incendio.
- 2) Riesgo de explosión.
- 3) Riesgo de Fugas de combustible canalizado o almacenado.
- 4) Riesgo de Derrames y vertidos nocivos, tóxicos o contaminantes.
- 5) Riesgo de robo e intrusión.

No obstante, de manera particular, en el Anexo II, se adjuntan fichas particularizadas de empresas censadas en el Área Industrial según el punto 1.3, donde se incluye los datos requeridos según la “Guía de Planes de emergencia de Áreas Industriales”.

3.1.2.1 Riesgo de incendio.

Habida cuenta de la tipología diversa de actividades que se llevan a cabo en el área industrial, cada una con un determinado nivel de riesgo intrínseco de incendio, según debe constar en los documentos de legalización de actividad y con información más actualizada, en las fichas adjuntas en Anexo II, se tipificará el riesgo de incendio, entendiéndolo como una **valoración de riesgo global del conjunto del área industrial** claro está, sometida a los pormenores y particularidades de cada uno de los establecimientos que componen el parque empresarial.

Cabe destacar que existen empresas con almacenamiento de materiales combustibles (gases, combustibles, poliuretano expandido, papel y cartón, disolventes), además de otras que usan dichos materiales para sus procesos productivos, lo que debe ser valorado a la hora de calcular el índice de riesgo.

El polígono acoge varias empresas curtidoras (con almacenamiento de productos químicos peligrosos: cromo, ácidos, disolventes) y almacenes objeto del Reglamento APQ.

Hay que valorar para el I.C. otros factores como:

- Empresas de construcción relativamente reciente.
- Tipología de viales amplios, que evita la propagación, no obstante hay zonas de parcelas adosadas que favorecen la misma.
- Adecuación del sistema de hidrantes del área industrial en los últimos años.

Plan de Seguridad y Emergencia Área Industrial Finca Lacy

Tipo de riesgo	I.P	I.C.	I.R.
Riesgo de incendio	5	6	30

Se considera por tanto un **tipo de riesgo alto.**

Alto	28 a 35	Debe limitarse el acceso y el movimiento si no es posible reducir el riesgo, incluso con recursos limitados.
------	---------	--

3.1.2.2 Riesgo de explosión.

Teniendo en cuenta la tipología diversa de actividades que se llevan a cabo en el área industrial, debe entenderse como una valoración de riesgo global para el conjunto del área industrial al riesgo especificado, esto es, a que se produzca en alguno de los establecimientos que lo componen, un siniestro de este tipo.

Es importante hacer notar la existencia de empresas con almacenamiento y uso en procesos productivos de materiales con riesgos de explosión (gases, gasolina, disolventes). La situación de dichas empresas se detalla en el **Anexo I, Planimetría, PAI VIb, Plano de riesgo de explosión y vertidos**. Destacan las siguientes empresas:

- **Productos Químicos Abellán S.L. Polígono Industrial Finca Lacy, calle Envelope F-8.** Fabricación y comercialización de productos y aditivos químicos para calzado, limpieza y acabados industriales (adhesivos, acabados, disolventes y envases).

No existen gasolineras en el área industrial.

Gasolinera cercana situada en CV-835, km. 13 dirección Monóvar: **Gasolinera V2.** con presencia de depósitos de carburante enterrados implica riesgo de incendio, fuga y contaminación de pluviales; su cercanía a viales del polígono obliga a considerar exclusión perimetral en incidentes y medidas de contención ante derrames.

Tipo de riesgo	I.P	I.C.	I.R.
Riesgo de incendio	4	6	24

Se considera por tanto un **tipo de riesgo medio.**

Medio	22 a 28	Puede que se precisen recursos considerables para controlar el riesgo
-------	---------	---

3.1.2.3 Riesgo de fugas de combustible derramado o almacenado.

Teniendo en cuenta la tipología diversa de actividades que se llevan a cabo en el área industrial, debe entenderse como una valoración de riesgo global para el conjunto del área industrial al riesgo especificado, esto es, a que se produzca en alguno de los establecimientos que lo componen, un siniestro de este tipo.

Tipo de riesgo	I.P	I.C.	I.R.
Riesgo de fugas o derramamiento de combustible	4	4	16

Se considera por tanto un **tipo de riesgo muy bajo**.

Bajo	15 a 21	Se deben hacer esfuerzos por reducir el riesgo, determinando las inversiones precisas. Cuando el riesgo esté asociado a consecuencias extremadamente dañinas, se deberá precisar con más exactitud la posibilidad de que suceda el daño para establecer la acción preventiva
------	---------	---

3.1.2.4 Riesgo de Derrames y vertidos nocivos, tóxicos o contaminantes.

Teniendo en cuenta la tipología de actividades que se llevan a cabo en el área industrial, en la que destaca la actividad logística de varias empresas, debe entenderse como una valoración de riesgo global para el conjunto del área industrial al riesgo especificado, esto es, a que se produzca en alguno de los establecimientos que lo componen, un siniestro de este tipo.

Hay varias empresas que manejan depósitos de sustancias químicas, o potencialmente nocivas, ya descritas en apartado 3.1.2.2, que pueden dar lugar a este tipo de riesgo.

Tipo de riesgo	I.P	I.C.	I.R.
Riesgo de derrames y vertidos	4	5	20

Se considera por tanto un **tipo de riesgo bajo**.

Bajo	15 a 21	Se deben hacer esfuerzos por reducir el riesgo, determinando las inversiones precisas. Cuando el riesgo esté asociado a consecuencias extremadamente dañinas, se deberá precisar con más exactitud la posibilidad de que suceda el daño para establecer la acción preventiva
------	---------	---

3.1.2.5 Riesgo de robo.

Teniendo en cuenta la tipología diversa de actividades que se llevan a cabo en el área industrial, debe entenderse como una valoración de riesgo global para el conjunto del área industrial al riesgo especificado, esto es, a que se produzca en alguno de los establecimientos que lo componen, un siniestro de este tipo.

Hay que tener en cuenta varios factores:

- Hay que hacer constar que la mayoría de las empresas del área industrial cuentan con un sistema de alarma conectado a CRA.
- El área industrial se encuentra fuera de núcleo urbano y comunicada con vía de acceso rápida.
- El área industrial no cuenta con delimitación perimetral (vallado), ni control de acceso y linda con terreno forestal y urbano diseminado.
- El área industrial no cuenta con servicio de vigilancia privada.
- El área industrial cuenta con sistema de cámaras CCTV para control de tráfico conectadas a Policía Local.

Tipo de riesgo	I.P	I.C.	I.R.
Riesgo de robo	5	4	20

Se considera por tanto un **tipo de riesgo bajo**.

Bajo	15 a 21	Se deben hacer esfuerzos por reducir el riesgo, determinando las inversiones precisas. Cuando el riesgo esté asociado a consecuencias extremadamente dañinas, se deberá precisar con más exactitud la posibilidad de que suceda el daño para establecer la acción preventiva
------	---------	--

3.2 Riesgos externos.

Se contemplan en este apartado los riesgos externos del Área Industrial de Finca Lacy, entendiéndolos, como aquellos derivados de la ubicación del Área Industrial y el entorno inmediato que lo rodea.

La metodología y los criterios empleados para la evaluación de los riesgos externos, se basa en una **metodología de matriz de riesgos**. Aunque existen diversas metodologías para desarrollar los análisis de riesgos. La selección de la metodología más apropiada en cada caso depende de la disponibilidad de información y del nivel de detalle que se desee alcanzar.

El primer paso en el análisis de riesgos externos es la identificación de las amenazas que impliquen riesgos al área industrial. Una vez identificadas las amenazas, se debe realizar el estimativo de su probabilidad de ocurrencia, en función de las características específicas; además, se debe realizar el estimativo de la severidad de las consecuencias sobre los denominados factores de vulnerabilidad que podrían resultar afectados (personas, medio ambiente, sistemas, procesos, servicios, bienes o recursos, imagen empresarial, población en general).

En este caso se opta por la metodología de la matriz de riesgo y no por la del método simplificado, para determinar más detalladamente la gravedad del riesgo sobre los mencionados factores de vulnerabilidad existentes (vida, medio ambiente, propiedades).

A continuación, se describe brevemente la metodología de matriz de riesgos empleada como criterio técnico de valoración de los riesgos de tipo externo. No obstante, el criterio técnico de clasificación establecido en los distintos planes de emergencia sectorial y funcional de Protección Civil existentes, serán tenidos en cuenta a la hora de determinar la gravedad del suceso.

3.2.1. Consideraciones técnicas previas

El análisis de riesgo busca medir las consecuencias de un accidente contra las probabilidades de que este llegue a ocurrir, con la precisión suficiente para establecer una base que permita tomar medidas preventivas prácticas que permitan contener los riesgos.

Para ello usaremos la siguiente tabla para la valoración de amenazas:

Gravedad				
Gravedad para la vida (VI)	Gravedad para el medio ambiente (M)	Gravedad para la propiedad (P)	Velocidad de propagación (V)	Probabilidad de que suceda el riesgo (PB)

Usaremos la siguiente tabla para el control del riesgo:

Control del riesgo	
Prioridad (PR)	Ponderación de daños

Siendo los ejes de la matriz de riesgo la **probabilidad de que suceda el riesgo (PB)** y la **prioridad (PR)**.

Las diferentes **tablas** para determinar la **gravedad del riesgo** serías las que siguen:

VI. Gravedad para la vida

	Clase	Gravedad para la vida
1	Poco importantes	Padecimientos ligeros durante un día o menos
2	Limitadas	Lesiones menores, molestias que perduran una semana o menos
3	Graves	Algunas heridas graves.
4	Muy graves	Muerte de al menos una persona y/o varios heridos graves (20) y/o hasta 50 evacuados.
5	Catastróficas	Varias muertes, cientos de heridos graves y/o más de 50 evacuados.

M. Gravedad para el medioambiente

	Clase	Gravedad para el medio ambiente
1	Poco importantes	No hay contaminación.
2	Limitadas	Hay baja contaminación o bien, sus efectos pueden ser contenidos.
3	Graves	Hay baja o media contaminación, pero sus efectos están difundidos.
4	Muy graves	Hay alta contaminación, pero sus efectos están contenidos.
5	Catastróficas	Hay muy alta contaminación y además sus efectos están difundidos.

P. Gravedad para la propiedad

Clase		Gravedad para la propiedad: Coste de los daños Nº de SMI (salario mínimo interprofesional)		
		Organización pequeña	Organización media	Organización grande
1	Poco importantes	Menos de 2	Menos de 4	Menos de 8
2	Limitadas	Entre 2 y 5	Entre 4 y 10	Entre 10 y 20
3	Graves	Entre 5 y 10	Entre 10-20	Entre 20-40
4	Muy graves	Entre 10 y 20	Entre 20 y 40	Entre 40 y 80
5	Catastróficas	Más de 20	Más de 40	Más de 80

V. Velocidad de propagación.

	Clase	Velocidad de propagación
1	Advertencia precisa y anticipada	Efectos contenidos, no hay propagación. Sin daños
2	Media	Alguna propagación. Los daños están contenidos.
3	Alta	Los daños son considerables pero los efectos están contenidos.
4	Sin advertencia	Desconocidos hasta que los efectos se han desarrollado completamente. Efectos inmediatos como explosión.

PB. Probabilidad de que el riesgo suceda.

	Clase	Probabilidad de que el riesgo suceda
1	Improbable	Menos de 1 vez cada 1000 años
2	Poco probable	Una vez cada 100 y 1000 años
3	Probable	Una vez cada 10 a 100 años
4	Bastante probable	Una vez cada 1 a 10 años.
5	Muy probable	Más de una vez por año.

PR. Prioridad. Es una tabla que se calcula aplicando unos porcentajes a los índices de gravedad tal como se observa en la tabla siguiente:

Gravedad					Control de riesgos
VI	M	P	VE	PB	PR
30%	30%	20%	20%		$Pr = (VI \times 30\% + M \times 30\% + P \times 20\% + VE \times 20\%)$ 1 = A 2 = B 3 = C 4 = D 5 = E

Finalmente la valoración se hace mediante la **ponderación conforme a una matriz de daños.**

En dicha matriz los ejes son la PR y la PB y la ponderación es la que sigue:

		PR				
		A	B	C	D	E
PB	5					
	4					
	3					
	2					
	1					

0%	Riesgo muy bajo
25%	Riesgo bajo
50%	Riesgo medio
100%	Riesgo alto

3.2.2 Identificación de amenazas

De conformidad a lo establecido en la guía de referencia para la elaboración de los planes de emergencia de las áreas industriales, se contempla una serie de amenazas a evaluar, esto es:

- Riesgos de Inundaciones
- Riesgo de incendio forestal
- Riesgo de accidentes en el transporte de mercancías peligrosas por carretera y ferrocarril
- Riesgo de accidentes graves
- Riesgo sísmico

3.2.2.1 Riesgo de Inundaciones.

El Polígono Industrial de Lacy presenta un riesgo de inundación **ALTO**, principalmente por inundaciones de tipo fluvial y pluvial (aguas bravas o "flash flood"). Este riesgo no se deriva únicamente del desbordamiento del cauce principal del Río Vinalopó, sino de la confluencia de varios factores: la insuficiencia de los cauces secundarios (ramblas) que atraviesan el polígono, la topografía del terreno y la alta impermeabilización del suelo.

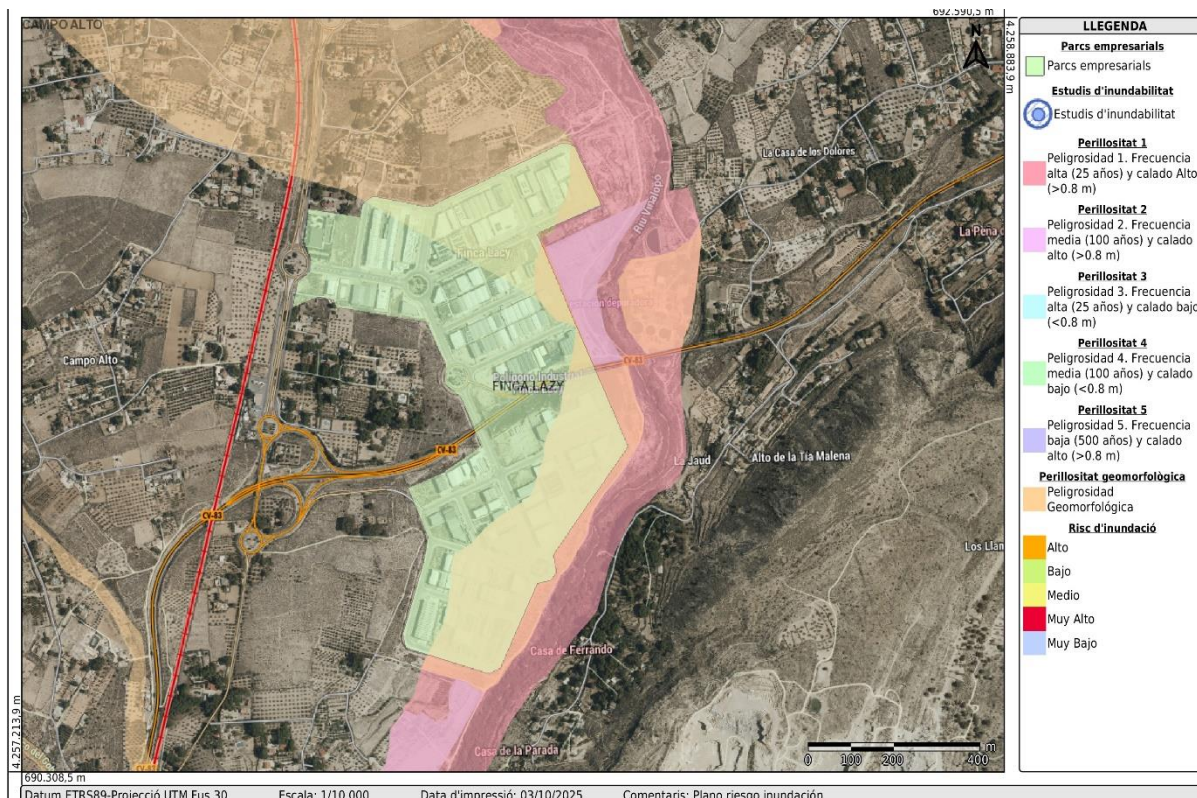
El Plan de Acción Territorial sobre Prevención del Riesgo de Inundación en la Comunidad Valenciana (PATRICOVA) señala que, desde finales del siglo XIX, se han recogido crónicas y estudios sobre inundaciones repetidas.

El municipio de Elda cuenta, desde 2023 con un **PAMRI (Plan de Actuación municipal frente al riesgo de inundaciones)**, como plan específico para este tipo de riesgo, en base a lo establecido por el **Plan de Acción Territorial sobre Prevención del Riesgo de Inundación en la Comunitat Valenciana (PATRICOVA)**.

El Plan de Actuación municipal, se encuentra integrado en el citado **PATRICOVA**, y se configura como un instrumento organizativo general, para la movilización de recursos humanos y materiales, en caso de amenaza de inundaciones, con el fin de lograr la salvaguarda de personas, bienes y medio ambiente. El PATRICOVA, revisado y actualizado más recientemente, es el documento de referencia a escala autonómica para la identificación, caracterización y gestión del riesgo de inundación en suelo urbano y no urbanizable. La cartografía proporcionada por este plan clasifica los diferentes niveles de peligrosidad en seis grados, articulados sobre la base de la frecuencia (periodos de retorno) y el calado alcanzado por el agua en escenarios modelizados. Los niveles van del 1 (más peligroso) al 6 (riesgo bajo), y recogen tanto información hidrológica (pluviometría, periodos de retorno de 25, 100 y 500 años) como hidráulica (capacidad y calado de los cauces).

El PAMRI identifica las zonas inundables basándose en el **PATRICOVA (Plan de Acción Territorial sobre Prevención del Riesgo de Inundación de la Comunitat Valenciana)**.

- Identificación Específica: Según la cartografía de riesgos del PAMRI (basada en periodos de retorno T-25, T-100 y T-500 años), el Polígono Industrial Finca Lacy está catalogado como una zona de riesgo de inundación.
- Peligrosidad: El propio PAMRI de Elda (2023) menciona explícitamente la peligrosidad asociada a la **Rambla del Molins**, que afecta directamente al P.I. de Finca Lacy, clasificando tramos con una frecuencia alta (T-25 años).



Ortofoto 2024CC BY 4.0 © Institut Cartogràfic Valencià, Generalitat. PATRICOVA

Junto a la información del PATRICOVA, la Confederación Hidrográfica del Júcar (CHJ) y el Sistema Nacional de Cartografía de Zonas Inundables (SNCZI) han desarrollado mapas de peligrosidad para escenarios de alta, media y baja probabilidad, que complementan y, si procede, afinan a mayor escala los análisis de la Generalitat.

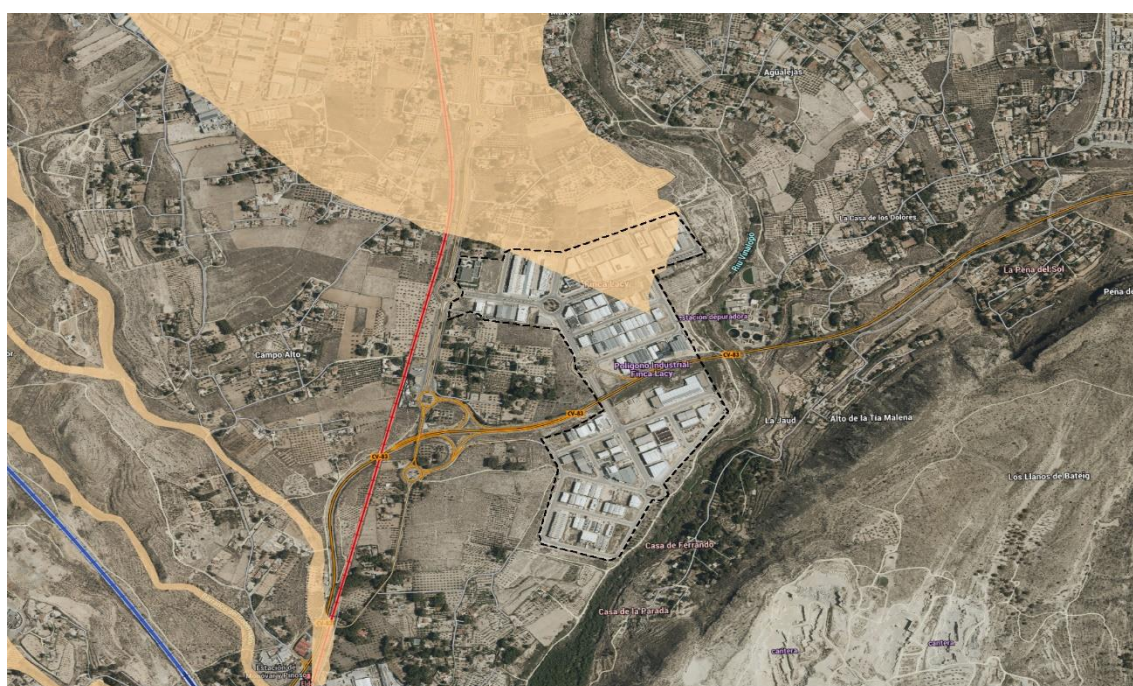
Para catalogar la **peligrosidad** que tendrá un fenómeno peligroso de las lluvias, el PTECV establece tres umbrales específicos, que dan origen a los cuatro niveles definidos por colores. Los umbrales se definen tanto para medir el nivel de las precipitaciones en una hora como en doce horas.

Nivel	Umbral 1 Hora	Umbral 12 Horas
Verde		
Amarillo	20	60
Naranja	40	100
Rojo	90	180

Para las tormentas, el Plan prevé las siguientes definiciones:

Verde	
Amarillo	Tormentas generalizadas con posibilidad de desarrollo de estructuras organizadas. Lluvias localmente fuertes (entre 15 y 30 l/m2/hora) y/o vientos localmente fuertes y/o granizo inferior a 2cm.
Naranja	Tormentas muy organizadas y generalizadas. Es posible que se puedan registrar lluvias localmente muy fuertes (entre 30 y 60 l/m2/hora) y/o vientos localmente muy fuertes y/o granizo superior a 2 cm. También es posible la aparición de tornados.
Rojo	Tormentas altamente organizadas. La probabilidad de lluvias localmente torrenciales (más de 60 l/m2/hora) y/o vientos localmente muy fuertes y/o granizo superior a 2 cm es muy elevada. Es probable la aparición de tornados.

Se indica también en el mapa anterior la existencia de **peligrosidad geomorfológica**, que se definen como el nivel de peligrosidad en el que se han identificado diferentes mecanismos geomorfológicos que, por sus características, actúen como un indicador de la presencia de inundaciones históricas, no necesariamente catalogadas, debiéndose identificar la probabilidad de reactivación de los fenómenos geomorfológicos, y en su caso los efectos susceptibles de generarse.



Ortofoto 2024CC BY 4.0 © Institut Cartogràfic Valencià, Generalitat. PATRICOVA

Gráficamente se refleja la zona considerada como de riesgo por inundaciones, con posible afección al área industrial en el gráfico indicado como **PAI VII-b, “Plano de vulnerabilidad contra inundaciones”**, incluido en el Anexo I. Planimetría.

Por todo lo expuesto podemos determinar el riesgo de inundaciones en el polígono industrial de Finca Lacy como:

Gravedad					Control de riesgos
VI	M	P	VE	PB	PR
4	3	3	3	4	$Pr = (VI \times 30\% + M \times 30\% + P \times 20\% + VE \times 20\%)$ $Pr = (1,2 + 0,9 + 0,6 + 0,6) = 3,3 \rightarrow 4$

Ponderación de daños conforme a la matriz de riesgos:

		PR				
		A	B	C	D	E
PB	5					
	4					
	3				X	
	2					
	1					

Se considera por tanto un riesgo de tipo alto para el área industrial.

3.2.2.2 Riesgo de incendio forestal.

El Consell de la Generalitat aprobó mediante el Decreto 163/1998 de 6 de octubre, el **Plan Especial frente al riesgo de Incendios Forestales (PEIF) de la Comunitat Valenciana**, el cual, según la Directriz Básica de planificación de protección civil de emergencia por incendios forestales, se convierte en el plan de la comunidad autónoma.

En la actualización de 2021 del PEIF, se relacionan aquellos municipios de la Comunitat Valenciana afectados por el riesgo de incendios forestales que tienen obligación a elaborar su plan de actuación de ámbito local frente al riesgo de incendios forestales (**PAM IF**), y aquellos otros en los cuales no es obligatoria dicha redacción, pero es recomendable.

Entre los municipios en los que era **obligatorio** (O), se encuentra el municipio de **Elda**, cuyo ayuntamiento desarrolló dicho **PAM IF** en Noviembre de 2023, y se encuentra incluido en el **Registro Autonómico de Planes de Emergencia de la Generalitat Valenciana**.

Plan de Seguridad y Emergencia Área Industrial Finca Lacy

INE	MUNICIPIO	COMARCA	HAB	ZONA	SUP. FORESTAL	SUP. TOTAL	PAM
3066	ELDA	VINALOPÓ MITJÀ, EL	52813	5	2516,77	4579,50	O

(Fuente: PEIF rev. 09/07/2021, Anexo 4)

La vegetación dominante en el entorno inmediato de Finca Lacy responde al típico paisaje seco y continental mediterráneo del Alto Vinalopó. Predomina el pinar de pino carrasco (*Pinus halepensis*), presente en masas continuas a partir de 1,5 km del polígono y en pequeñas formaciones dispersas en las intersecciones de caminos y solares no urbanizados. Existe abundante matorral bajo de especies autóctonas, como tomillo (*Thymus vulgaris*), romero (*Rosmarinus officinalis*), esparto y aliagas. El entorno este y norte está salpicado de parcelas agrarias roturadas o abandonadas, con flora de pastizal degradado.

Por otra parte, el PATFOR (Plan de Acción Territorial Forestal de la Comunidad Valenciana) existe Peligrosidad de Incendio Forestal “grave” en la zona que se encuentra en contacto con matorrales de más de un metro de altura, tal como se indica en el siguiente gráfico y que se grafía en **Anexo Planimetría PAI-Vila, Plano de vulnerabilidad contra incendios forestales**.

El Polígono Industrial de Lacy posee un riesgo de incendio forestal elevado por su clasificación de Interfaz Urbano-Forestal (IUF). La principal vulnerabilidad no es solo el incendio en sí, sino el potencial de afectación a la población y al medio ambiente debido a la combustión de stocks industriales y químicos (riesgo HAZMAT) por la acción del fuego forestal.



Fuente: Ortofoto 2020 CC BY 4.0 © Institut Cartogràfic Valencià, Generalitat

Por todo lo expuesto podemos determinar el riesgo de incendio forestal en el polígono industrial de Finca Lacy como:

Gravedad					Control de riesgos
VI	M	P	VE	PB	PR
4	3	3	3	4	$Pr = (VI \times 30\% + M \times 30\% + P \times 20\% + VE \times 20\%)$ $Pr = (1,2 + 0,9 + 0,6 + 0,6) = 3,3 \rightarrow 3$

Ponderación de daños conforme a la matriz de riesgos:

		PR				
		A	B	C	D	E
PB	5					
	4					
	3			X		
	2					
	1					

Se considera por tanto un riesgo de tipo medio para el área industrial.

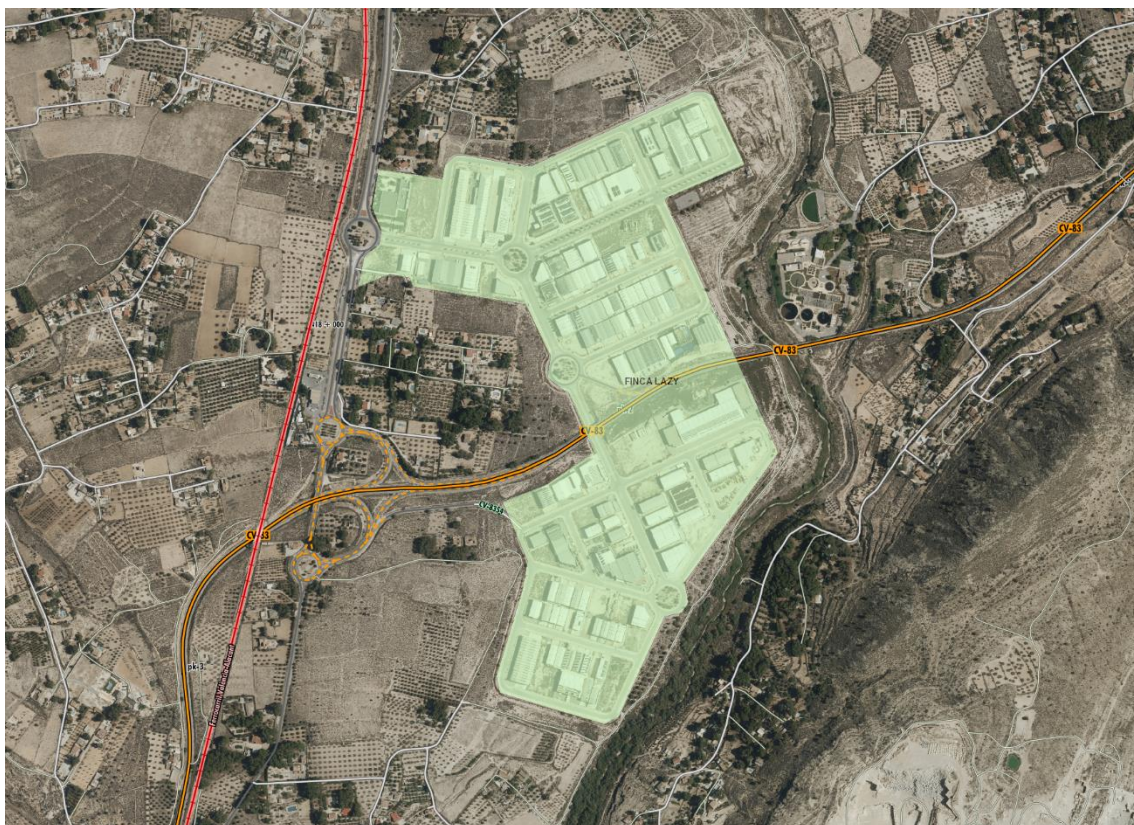
3.2.2.3. Riesgo de accidentes en el transporte de mercancías peligrosas por carretera y ferrocarril.

El Plan Especial sobre Mercancías Peligrosas de la C.V., revisado a febrero de 2025 en su punto Anexo II, establece varios listados de municipios según el índice de peligrosidad.

Elda tiene un índice de peligrosidad **medio** en el **Plan Especial frente al Riesgo de Transporte de Mercancías Peligrosas de la Comunidad Valenciana**, según la revisión vigente a febrero de 2025. Este índice se basa en el volumen de tránsito, proximidad a vías de transporte y presencia de actividad industrial.

La ubicación del área industrial de Finca Lacy, se encuentra atravesada por la CV-83, con enlace cercano a la vía A-31, perfilándose por tanto como un factor a tener en cuenta, habida cuenta de la densidad de tráfico rodado pesado que puede circular por estas vías, en dirección y desde los polígonos industriales existentes en la localidad de Monovar (El Pastoret) y la cercana de Elda (Campo Alto).

Se indican en la siguiente ilustración las vías de transporte que se encuentran en el entorno del área industrial.



Fuente: Visor cartográfico CV. Ortofoto 2024CC BY 4.0 © Institut Cartogràfic Valencià, Generalitat

Factores a tener en cuenta para la catalogación del riesgo serían:

- El área industrial no cuenta con un **Plan de Movilidad**.
- Proximidad a la CV-83 y CV-835, utilizadas ocasionalmente para transporte de mercancías peligrosas.
- Cercanía a la A-31 (Autovía del Mediterráneo), eje principal de tránsito regional.
- Presencia de actividad industrial en el polígono Finca Lacy, con empresas que manipulan productos químicos, combustibles o materiales sensibles.
- Ausencia de estación ferroviaria activa con tráfico de mercancías peligrosas.

Elda no está en la Red de Itinerarios de Mercancías Peligrosas (RIMP), pero puede verse afectado por desvíos o rutas alternativas. El índice medio implica que el municipio debe contar con protocolos de actuación, aunque no está obligado a tener un Plan Municipal específico (PAM MP) salvo que lo determine la Generalitat.

Habida cuenta de lo expuesto, se valora la amenaza por riesgo accidentes en el transporte de mercancías peligrosas por carretera y ferrocarril para el área industrial de Finca Lacy como:

Gravedad					Control de riesgos
VI	M	P	VE	PB	PR
3	2	3	2	3	$Pr = (VI \times 30\% + M \times 30\% + P \times 20\% + VE \times 20\%)$ $Pr = (0,9 + 0,6 + 0,6 + 0,4) = 2,5 \rightarrow 3$

Ponderación de daños conforme a la matriz de riesgos:

		PR				
PB		A	B	C	D	E
	5					
	4					
	3			X		
	2					
	1					

Se considera por tanto un riesgo de tipo medio para el área industrial.

3.2.2.4. Riesgo de accidentes graves.

El Riesgo de accidentes graves engloba los riesgos derivados de la existencia de establecimientos que almacenan y/o manipulan sustancias potencialmente peligrosas.

Tanto en el Plan Territorial de Emergencias de la Comunitat Valenciana como en el Plan territorial de emergencias Municipal de Elda (PTM), se contempla este tipo de amenaza, estableciendo, en este último, una valoración conjunta de los riesgos como **riesgo medio**.

De manera concreta con aquellos cuyas actividades disponen de reglamentación específica como son las actividades industriales de almacenamiento y de investigación, y en particular, aquellos establecimientos sujetos al R.D. 1254/1999 y R.D. 948/2005 de 29 de julio, que modifica el anterior y por el que se aprueban medidas de control de los riesgos inherentes a los accidentes graves en los que intervienen sustancias peligrosas (**Establecimientos "SEVESO"**).

No se identifican industrias SEVESO en el área industrial, (actividades con almacenamiento o manipulación de sustancias peligrosas en cantidades superiores a los umbrales del RD 840/2015). No obstante, tal como se indica en el **punto 3.1.1.2 del presente Plan** (Riesgos internos, Riesgo de explosión), existen empresas que pueden manipular sustancias peligrosas e inflamables (ver).

Se ha de determinar también para este riesgo, la ubicación de las gasolineras y otros depósitos (no SEVESO) que están situadas en el área industrial y las cercanías y que son las detalladas en **Planimetría PAI-III. Plano de entorno. No existen riesgos de este tipo en el interior del área industrial.**

Se deben tener en cuenta varios factores para valorar el riesgo, entre ellos:

- Presencia de empresas con productos químicos, combustibles o maquinaria pesada.
- Empresas de carpintería metálica, calzado, logística, automoción y mármol. Algunas manipulan disolventes, adhesivos, combustibles o gases a presión, aunque en cantidades no declaradas como peligrosas según normativa SEVESO.
- Proximidad a la CV-83 y CV-835, utilizadas ocasionalmente para transporte de mercancías peligrosas.

Habida cuenta de lo expuesto, se valora la amenaza por riesgo accidentes graves para el área industrial de Finca Lacy como:

Gravedad					Control de riesgos
VI	M	P	VE	PB	PR
3	3	3	2	3	$Pr = (VI \times 30\% + M \times 30\% + P \times 20\% + VE \times 20\%)$ $Pr = (0,9 + 0,9 + 0,6 + 0,4) = 2,8 \rightarrow 3$

Ponderación de daños conforme a la matriz de riesgos:

		PR				
		A	B	C	D	E
PB	5					
	4					
	3					
	2			X		
	1					

Se considera por tanto un **riesgo de tipo medio para el área industrial.**

3.2.2.5. Riesgo sísmico.

Según el Plan Especial frente al riesgo sísmico de la Comunidad Valenciana, con fecha de revisión 05/05/2015, la Comunitat Valenciana está situada en un área de actividad sísmica de relativa importancia y, en el pasado, determinadas zonas de esta se han visto afectadas por terremotos de considerable magnitud, como el terremoto de Torrevieja (Vega Baja del Segura) que, el 21 de marzo de 1829, causó 389 muertos, 375 heridos y destruyó más de 5.000 viviendas.

Igualmente, en su exposición de motivos, establece que la peligrosidad sísmica es máxima en la provincia de Alicante, media en la de Valencia y de poca relevancia en la de Castellón. Para Elda y su entorno inmediato, la peligrosidad se clasifica como **moderada**, con valores de aceleración sísmica básica (ag) asignados por el Instituto Geográfico Nacional de 0,07 a 0,09g.

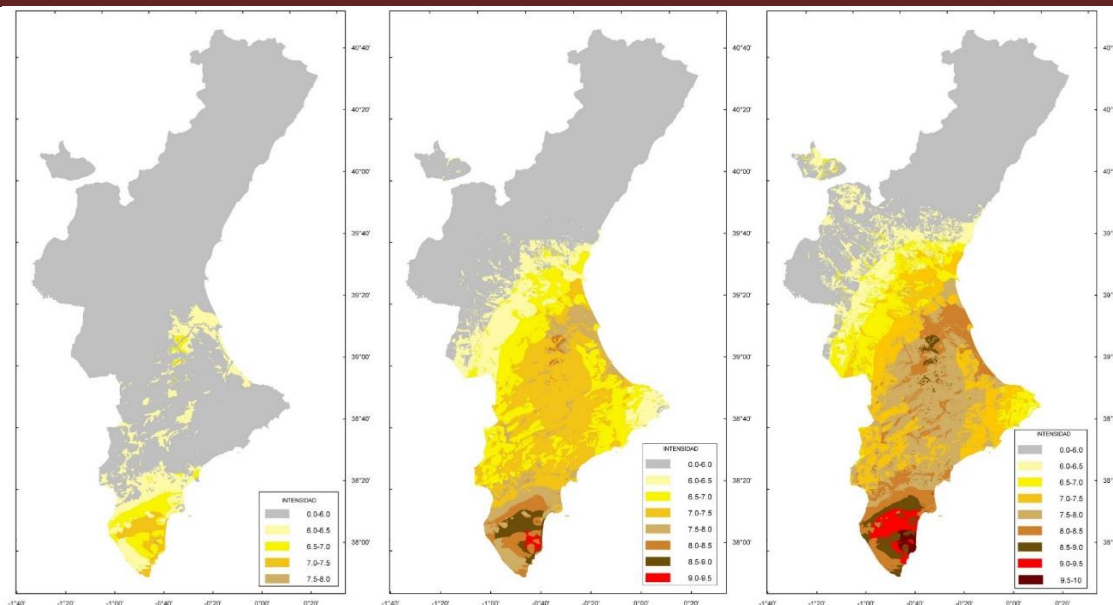
No obstante, el municipio de Elda cuenta desde Marzo del 2024 con un Plan Especial complementario a su PTEM, para la gestión de la peligrosidad sísmica en el municipio (**PAMSIS**). El PAMSIS de Elda, en su sección histórica, identifica una única incidencia relevante registrada durante el periodo instrumental: un sismo de magnitud 1,8 en julio de 2011, sin daños estructurales.

El mapa nacional de peligrosidad sísmica—elaborado conforme al Anejo Nacional UNE-EN 1998 (Eurocódigo 8) y la Norma de Construcción Sismorresistente Española (NCSE-02)—sitúa a Elda en un umbral donde la consideración de acciones sísmicas en la edificación es obligatoria, especialmente para estructuras industriales, infraestructuras críticas y edificios de importancia especial o pública. Así, en el **Plan Especial de Emergencia Sísmica de la Comunitat Valenciana (PE-Sísmico CV, 2021-2025)**, se establece en el Anejo I: Listado de municipios con intensidad sísmica esperada $\geq$ VII (EMS) **para un periodo de retorno de 500 años**, que para el municipio de Elda es de **7.5 EMS**.

La región se ve afectada por varias fallas activas de importancia nacional, especialmente:

- Falla del Bajo Segura: Una de las más activas de la Península, responsable del terremoto de Torrevieja. Orientación ENE–WSW, prolongándose hacia el Mar Mediterráneo.
- Fallas de Crevillente y de Torrevieja–San Miguel: De manifiesto desplazamiento y potencial de generar sismos significativos en periodos de retorno de 500 a 1000 años.

Seguidamente se representan los mapas de intensidad sísmica esperada para 100, 500 y 1000 años teniendo en cuenta el efecto suelo.



No obstante, este escenario de riesgo para el polígono industrial de Finca Lacy, para la estimación de daños, hay que tener en cuenta la tipología constructiva de las construcciones de la zona a estudiar, así como su fecha de construcción (casi todas las naves a partir del año 2000), al ser un área industrial relativamente moderna.

La tipología de la mayoría de las construcciones de las naves del área industrial, se encuentran catalogadas con H3, en base a la siguiente tabla de asignación de vulnerabilidad:

Asignación de la clase de vulnerabilidad en función de la tipología constructiva

Material estructural	Código	Descripción	Clase de vulnerabilidad
Fábrica	F1	Estructura de muros de carga de de piedra en seco y tapial	A
	F2	Estructura de muros de carga de mampostería o de fábrica de ladrillo < 5 plantas	A / B

Material estructural	Código	Descripción	Clase de vulnerabilidad
Mixta	X1	Estructura mixta de mampostería o de fábrica de ladrillo y pórticos de fábrica de ladrillo < 1950	A / B
	X2	Estructura mixta de mampostería o de fábrica de ladrillo y pórticos de hormigón armado 1950-1970	B

Material estructural	Código	Descripción	Clase de vulnerabilidad
Hormigón armado	H1	Estructura porticada de hormigón armado, 1930-1969	B
	H2	Estructura porticada de hormigón armado, 1970-1995	B / C
	H3	Estructura porticada de hormigón armado, >1995	C / D / E

Esto conlleva un riesgo menor de consecuencias según la escala EMS-98.

Habida cuenta de lo expuesto, se valora la amenaza por riesgo accidentes graves para el área industrial como:

Gravedad					Control de riesgos
VI	M	P	VE	PB	PR
4	2	3	2	2	$Pr = (VI \times 30\% + M \times 30\% + P \times 20\% + VE \times 20\%)$ $Pr = (1,2 + 0,6 + 0,6 + 0,4) = 2,8 \rightarrow 2$

Ponderación de daños conforme a la matriz de riesgos:

		PR				
		A	B	C	D	E
PB	5					
	4					
	3		X			
	2					
	1					

Se considera por tanto un riesgo de tipo bajo para el área industrial.

3.3 Resumen

La siguiente tabla contiene el resumen de la consideración de los distintos riesgos analizados en los puntos anteriores:

Amenaza	Nivel de riesgo	Ponderación
Riesgo de incendio	Alto	100%
Riesgo de explosión	Medio	50%
Riesgo de fuga de combustibles canalizados o almacenados	Muy bajo	0%
Riesgo de derrames y vertidos nocivos, tóxicos o contaminantes	Bajo	25%
Riesgo de robo	Bajo	25%
Riesgo de inundaciones	Alto	100%
Riesgo de incendio forestal	Medio	50%
Riesgo de accidentes en el transporte de mercancías peligrosas por carretera y ferrocarril.	Medio	50%
Riesgo de accidentes graves	Medio	50%
Riesgo sísmico	Bajo	25%

Con estos datos y su ponderación podemos obtener un porcentaje total cuyo valor sería la media de todos los anteriores, en base a la siguiente fórmula:

Ponderación media de daños=Suma de ponderación de % de daños / nº total de amenazas

En este caso: Ponderación media de daños = $475 / 10 = \mathbf{47,50\%}$

Que aplicándolo a la siguiente matriz de riesgo.

Porcentaje alcanzado por la organización	Resultado
Mas del 65%	La organización se considera de alto riesgo
Entre el 30% y el 65%	La organización se considera de riesgo medio
Menos del 30%	La organización se considera de riesgo bajo

Nos da como resultado que **el polígono industrial de Finca Lacy se considera una organización de riesgo medio.**

4. PLAN DE ACTUACION EN EMERGENCIAS

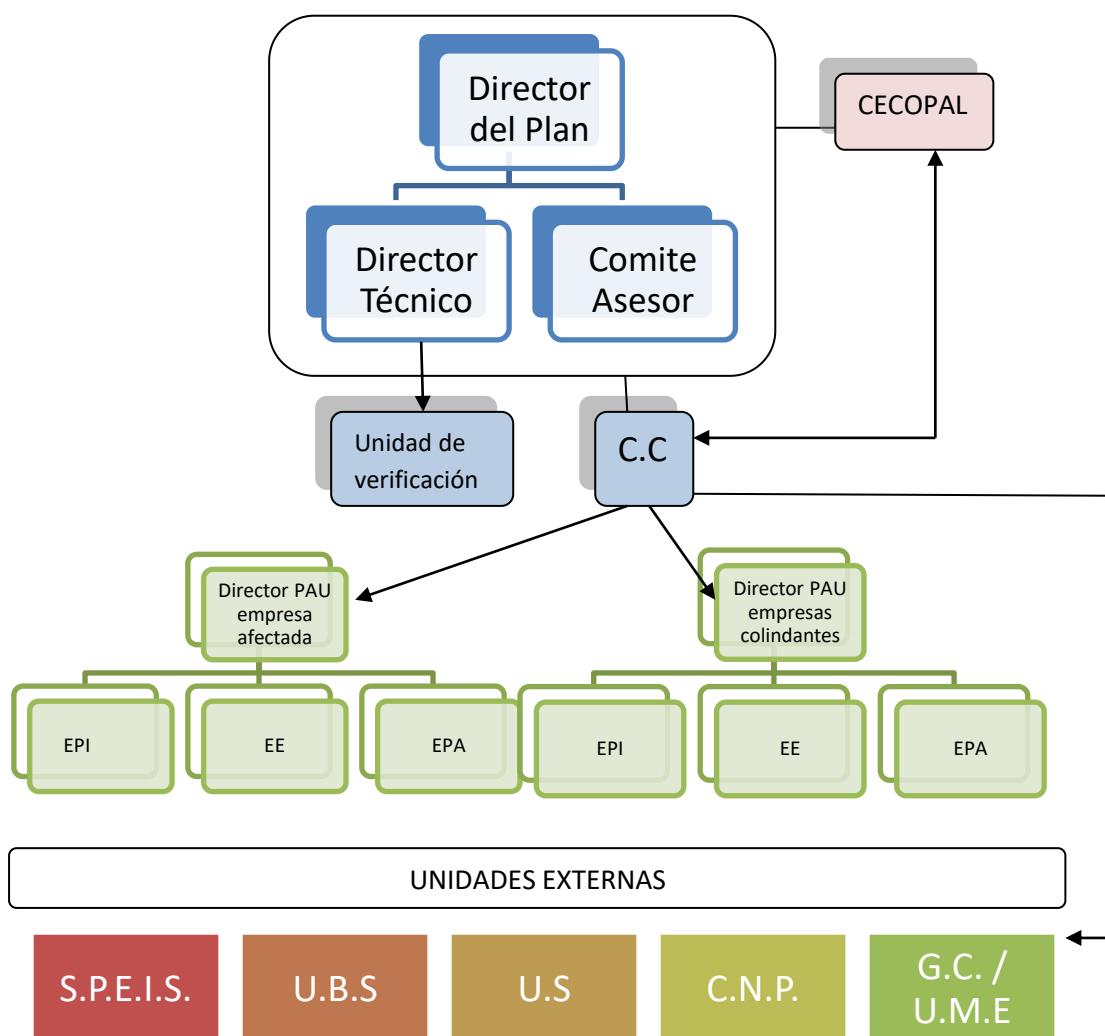
Según lo establecido específicamente en la Guía para la elaboración de Planes de Emergencia para Áreas Industriales, “el Plan de Actuación en Emergencias en el Área Industrial contempla los aspectos de estructura, organización y operatividad que deben tenerse en cuenta en caso de que se produzca una emergencia en el Área”.

Entre estos aspectos destacan:

- Estructura organizativa de la gestión de emergencias en el área industrial
- Clasificación de las emergencias
- Detección y notificación de accidentes, incidentes y otros sucesos perceptibles
- Adopción de las medidas de protección a la población (evacuación y confinamiento)
- Apoyo mutuo de medios y recursos

4.1 ESQUEMA ORGANIZATIVO.

El esquema organizativo para la gestión de las emergencias que pudieran acontecer en el área industrial sería el que sigue:



4.2 UNIDAD DE DIRECCIÓN.

Es el órgano coordinador de las actuaciones de emergencia, encargado de la toma de decisiones y el control de operaciones en el marco del presente Plan.

Está formado por el **Director del Plan de Emergencia del Área Industrial, el Director Técnico de Plan de Emergencia del Área Industrial y un Comité de Asesoramiento**, compuesto por los miembros que considere el Director Técnico, escogidos entre los responsables de seguridad de las distintas empresas que conforman el área industrial.

Esta **UNIDAD DE DIRECCIÓN** podrá constituirse en situación de emergencia por decisión del director del P.E.A.I., o bien a requerimiento del director del plan de ámbito superior, en este caso, el director del CECOPAL, órgano coordinador de emergencias del PTEM (Plan Territorial de Emergencias del Municipio de Elda).

Una vez constituida, y si la emergencia requiriera la activación de un plan de ámbito superior, deberá estar en permanente contacto con el **CECOPAL** y con el **PMA** (puesto de mando avanzado) que se pudiera constituir en las inmediaciones de la situación de emergencia.

La Unidad de Dirección deberá constituirse en una ubicación que garantice las comunicaciones y el acceso a la base de datos y cartografía actualizada relacionada con el Plan. El centro de comunicaciones tendrá pues la siguiente ubicación:

Ubicación	Dirección	Coordenadas
Ubicación inicial		
Ubicación alternativa		

Las funciones de la Unidad de Dirección serían las siguientes:

- Gestionar y canalizar los recursos el área industrial, de forma coordinada desde el centro de comunicaciones.
- Activar y movilizar la Unidad de verificación y primera evaluación.
- Gestionar y coordinar la información, coordinando el sistema de avisos a las empresas colindantes que puedan verse afectadas, y otras medidas de protección a la población del área industrial en general.
- Facilitar la información solicitada por los miembros de las Unidades Externas.
- Ponerse a disposición del P.M.A. en caso de activación de planes de ámbito superior.

4.2.1 Director del Plan de Emergencias del Área Industrial.

La dirección del P.E.A.I. corresponderá al **Director de gestión de la Entidad de Gestión y Modernización del Polígono Industrial de Finca Lacy**.

En caso de ausencia le correspondería al **Presidente** de dicha entidad de conservación, o a persona designada por éste.

Le corresponde la dirección de todas las operaciones y comunicaciones que deban realizarse al amparo del Plan de emergencia del Área Industrial, en cualquiera de las fases que caracterizan la evolución de la emergencia.

Las **funciones** básicas del Director del Plan de Emergencia del Área Industrial serán:

- Recabar la información adecuada acerca del incidente o del suceso, y activar si procede el Plan de Emergencia del Área Industrial.
- Declarar la situación de preemergencia, emergencia y su finalización, según lo establecido en el Plan de Emergencia del Área Industrial.
- Incoar la constitución de la Unidad de Dirección, y decidir en su caso, si fuera necesario, una ubicación alternativa del mismo.
- Definir los miembros que integran el Comité Asesor en función del tipo y gravedad de la preemergencia o emergencia.
- Determinar las actuaciones a desarrollar desde el centro de control y comunicaciones del área industrial.
- Mantener comunicación con el centro de comunicaciones municipal y con el 112, y proponer la solicitud en su caso, de la activación del Plan Territorial de Emergencias Municipal de Elda, cediendo el mando del Plan de Emergencias del Área Industrial.
- Determinar, en función del tipo y gravedad de la emergencia las medidas de protección a la población afectada del Área Industrial, que deban ser adoptadas.
- Determinar, en función del tipo y gravedad de la emergencia, los recursos humanos y materiales que deben asignarse a la misma, así como la puesta en marcha de los posibles pactos de ayuda mutua establecidos.
- Ordenar las actuaciones pertinentes en su ámbito de actuación, para restituir la normalidad, una vez finalizada la emergencia.
- Cuando sean activados planes de emergencia de mayor entidad, deberá colaborar en todo lo aquello que sea especificado en los mencionados planes de emergencia y quedar a disposición de lo indicado por los órganos de mando de gestión de la emergencia.

4.2.2 Director Técnico del P.E.A.I.

El Director Técnico del Plan, o en su defecto la persona designada por éste, será el responsable de asesorar de forma directa y de canalizar el flujo de información, desde las unidades de verificación o desde las unidades internas de las empresas afectadas o colindantes hasta la dirección del Plan, de modo que pueda garantizarse la toma de decisiones más adecuadas en cada momento de la emergencia.

El Director Técnico del Plan de Emergencia del Área Industrial será el Jefe de Seguridad de la empresa Wincontrol Seguridad, como Director de Seguridad, redactor del presente Plan, o en su ausencia, el Jefe de Servicios de la citada empresa o persona designada por éste.

Las **funciones** básicas del Director Técnico del P.E.A.I serían las siguientes:

- Recabar la información de forma adecuada acerca del posible incidente desde el centro de comunicaciones, o en caso de que no sea posible, desplazarse a las inmediaciones de la emergencia para recabar dicha información.
- Solicitar una comprobación visual del posible incidente o suceso al equipo de verificación para corroborar la información entrante al centro de comunicaciones.
- En los casos en que no esté activo el equipo de verificación, trasladarse al lugar del posible incidente para verificar la existencia y magnitud del mismo, en comunicación constante con el centro de comunicaciones y el Director del Plan.
- Trasladar la información corroborada al Director del Plan de Emergencia del Área Industrial.
- Mantener operativa la comunicación constante entre el equipo de verificación y la unidad de dirección, mientras sea pertinente.
- Movilizar a los miembros del comité asesor y recabar asesoramiento del mismo, trasladándola a la dirección del Plan.
- Efectuar labores de coordinación técnica de las comunicaciones en el centro de coordinación.
- Poner a disposición del Director del Plan o del Puesto de Mando Avanzado que se origine con ocasión de la activación de Planes de ámbito superior, los recursos técnicos materiales y humanos que estén a su alcance para combatir la situación de emergencia y el restablecimiento de la normalidad una vez finalizada esta.
- Cuando sean activados planes de emergencia de mayor entidad, deberá colaborar en todo lo aquello que sea especificado en los mencionados planes de emergencia y quedar a disposición de lo indicado por los órganos de mando de gestión de la emergencia.

4.2.3 Comité de asesores.

El Comité de asesores estará constituido por personas de plena confianza y **escogidos por el Director del Plan de emergencias del Área industrial**, entre los responsables de seguridad de las empresas que se encuentran ubicadas en el Polígono Industrial y que posean conocimientos en materia de prevención de riesgos y gestión de emergencias.

Deberán ser movilizados por el Director Técnico del Plan y mientras se mantenga la situación de emergencia o preemergencia deberán permanecer localizables para incorporarse a la Unidad de Dirección en caso de constitución de la misma.

Las **funciones** básicas de los miembros del comité de asesoramiento son:

- Evaluar la situación de riesgo y prever las posibles consecuencias.

- Aconsejar a la Dirección del Plan de Emergencia en las tomas de decisiones y en especial sobre la adopción de las medidas de protección a la población del área industrial que se consideren necesarias.
- Aconsejar a la Dirección del Plan de Emergencia sobre los recursos humanos y materiales que deben asignarse a la emergencia en función de su tipo y gravedad.
- Recopilar la información necesaria y contribuir en la elaboración de los informes sobre la gestión de la emergencia, desde el ámbito de sus competencias, proponiendo las actuaciones correctoras observadas al Director del Plan de emergencia.
- Cuando sean activados planes de emergencia de mayor entidad, deberá colaborar en todo lo aquello que sea especificado en los mencionados planes de emergencia y quedar a disposición de lo indicado por los órganos de mando de gestión de la emergencia.

4.3 CENTRO DE COMUNICACIONES (C.C.)

El Centro de Comunicaciones está formado por el conjunto de instalaciones y recursos que dispone el área industrial para recibir y transmitir las alertas, declaraciones de preemergencia y emergencia, y en general cualquier tipo de información.

Desde el centro de comunicaciones, los miembros de la Unidad de Dirección (Director del Plan y Director Técnico del Plan), efectuarán las labores de comunicaciones y coordinación de la emergencia. Deberá estar dotado de medios adecuados, e interconectado con los servicios básicos de la unidad de apoyo externo.

Las funciones básicas son:

- Recibir y transmitir la alarma a la Dirección del Plan, de acuerdo con los pasos establecidos en los esquemas operacionales de activación de cada nivel de emergencia.
- Recibir y transmitir la información general sin alteraciones.
- Transmitir adecuadamente las órdenes de actuación.
- Localizar a las personas, medios y recursos adscritos al Plan de Emergencia del Área Industrial.
- Mantener constancia escrita de la gestión efectuada por la Unidad de Dirección.
- Efectuar los avisos a instancias superiores y la solicitud de ayuda externa.

4.4 UNIDADES OPERATIVAS INTERNAS

La Unidad Operativa Interna, estará compuesta por un recurso propio del área industrial como son los equipos de verificación de la emergencia y por recursos particulares de las empresas ubicadas en el Polígono como son los directores del Plan de Autoprotección del centro afectado por la emergencia, y, los directores del Plan de Autoprotección de los centros colindantes al afectado por la emergencia, así como sus respectivos equipos de intervención,

equipos de evacuación y equipos de primeros auxilios, tanto de los centros afectados como de los colindantes, en virtud de los posibles pactos de ayuda mutua establecidos.

4.4.1 Equipos de verificación.

El Área Industrial no cuenta con servicio de vigilancia privado, por lo que la actuación de verificación interna correspondería al Director Técnico del Plan. Debe realizar la verificación y la catalogación de la existencia y magnitud de la emergencia, informando al Director del Plan.

Las **funciones básicas de estos equipos de verificación** son:

- Recibir las instrucciones de verificación del Director Técnico del Plan.
- Acometer la labor de verificación visual de la posible emergencia en el menor tiempo posible, reportando la información veraz y sin alteraciones interpretativas al Director Técnico del Plan.
- Recibir y transmitir la información general sin alteraciones interpretativas, a los responsables de la emergencia de los distintos establecimientos afectados o colindantes.
- Transmitir adecuadamente las órdenes de actuación, según indicaciones de la Unidad Estratégica
- Integrarse llegado el caso, siguiendo las instrucciones de la Dirección Técnica del Plan, a los equipos de intervención, evacuación o primeros auxilios que fuera preciso.

4.4.2 El Director de PAU del Centro afectado por la emergencia

Será la persona responsable de activar el Plan de Autoprotección o de emergencias de su establecimiento, siendo el máximo responsable de la gestión operativa en las situaciones de emergencia. Debe facilitar información al Director del Plan de Emergencia del Área industrial para y transmitir la información que se le facilite, sobre la evolución de la emergencia.

En base a la información recibida, enviará al área siniestrada las ayudas internas disponibles y recabará las externas que sean necesarias para el control de la misma en coordinación con el Director Técnico del P.E.A.I.

Las funciones básicas del Director de PAU del centro afectado por la emergencia, además de aquellas especificadas concretamente en su Plan de Autoprotección, son:

- Recibirá información de los equipos de emergencia (intervención, evacuación y primeros auxilios) y valorará la necesidad de alarma general.
- Gestionará y coordinará la organización operativa prevista ante las emergencias.
- Acudirá al punto del suceso en las situaciones que lo precisen.
- Evaluará la situación y emitirá instrucciones a los equipos operativos de emergencia.

- Declarará las situaciones de Emergencia parcial y Emergencia general que conlleva el concurso de la Ayuda Externa.
- Ordenará la evacuación cuando proceda.
- Ejercerá como interlocutor ante los servicios de la Ayuda externa, a quien facilitará el ejercicio de sus labores.
- Colaborará con los servicios de ayuda externa en la dirección del control de la emergencia.
- Alertará a las empresas colindantes para su activación si así lo consideran, de los respectivos PAU y de los pactos de ayuda mutua.
- Alertará al Director del Plan de Emergencias del Área industrial.
- Transmitir en todo momento la información de evolución de la emergencia al Director Técnico del plan de emergencia del Área Industrial.
- Mantendrá operativa la organización de la emergencia, de forma que se cumplan los dos principios requeridos: eficacia e inmediatez en las respuestas. En particular supervisará que las personas designadas en los equipos de emergencia conocen sus funciones y se encuentran en el estado de alerta adecuado.

4.4.3. El Director de PAU del Centro Colindante al afectado por la emergencia.

Será la persona responsable de activar el Plan de Autoprotección o de emergencias de su establecimiento, siendo el máximo responsable de la gestión operativa en las situaciones de emergencia. En función de la información que se le facilite, sobre la evolución de la emergencia en los centros colindantes, pondrá a disposición de estos centros, las ayudas internas disponibles en virtud de los pactos de ayuda mutua establecidos, integrándose en la estructura organizativa del establecimiento receptor en cuanto a funciones se refiere.

Las funciones básicas del Director de PAU/centro colindante al afectado son:

- Recibirá información del Director de PAU del centro afectado y valorará la necesidad de alarma y sus características.
- Gestionará y coordinará la organización operativa prevista ante las emergencias y los pactos de ayuda mutua establecidos previamente.
- Evaluará la situación y emitirá instrucciones a los equipos operativos de emergencia, bien para su actuación, bien para su integración en los equipos operativos de emergencia de los establecimientos afectados si esto fuera posible.
- Colaborará con los servicios de ayuda externa en la dirección del control de la emergencia.
- Alertará al Director del Plan de Emergencias del Área industrial.
- Propondrá al Director del Plan de Emergencias del Área industrial las mejoras que considere oportunas.
- Mantendrá operativa la organización de la emergencia, de forma que se cumplan los dos principios requeridos: eficacia e inmediatez en las respuestas. En particular supervisará que las personas designadas en los equipos de emergencia conocen sus funciones y se encuentran en el estado de alerta adecuado.

4.4.4 Los Equipos de Intervención (E.P.I.).

Estarán formados por personal de cada establecimiento. Sus componentes adiestrados, organizados y formados adecuadamente, actuarán cuando, dada su gravedad, la emergencia pueda ser controlada por los equipos de primera intervención.

Su consigna principal es **acudir, evaluar y actuar** en el primer momento de la emergencia. En primer lugar, intentará evitarla y, si no es posible, pondrá en marcha los mecanismos de alarma establecidos e intentará **minimizar los efectos sobre personas y cosas**. Igualmente, si fuera necesario, prestarán **apoyo a los Servicios de Ayuda exterior**.

Sus **funciones** básicas serán las siguientes:

- Intentar solucionar la emergencia o posible eventualidad.
- Informar a su responsable en emergencia o al Director de PAU/Centro afectado y esperar sus órdenes.
- Colaborar, si así se solicita, con otros equipos de emergencia de otros establecimientos o con la ayuda externa, en la gestión de la emergencia.

4.4.5 Equipos de Evacuación (E.E.).

Estarán formados por personal de cada establecimiento. Sus componentes adiestrados, organizados y formados adecuadamente, se encargarán, cuando sea requerido, de efectuar la evacuación de los establecimientos y dar las señales de alarma necesarias, según el Plan de Evacuación y emergencia del establecimiento.

Sus componentes realizan acciones encaminadas a asegurar una **evacuación total y ordenada** de su sector y/o edificio, y a garantizar que se ha dado la alarma correctamente

- Asegurarse de que todos los presentes, han **percibido y comprendido la alarma**.
- Garantizar una **evacuación total y ordenada** de su sector/establecimiento.
- **Informar** a su responsable en emergencia o al Director de PAU/Centro afectado y esperar sus órdenes.
- **Colaborar**, si así se solicita, con otros equipos de evacuación de otros establecimientos o con la ayuda externa, en otras actividades de evacuación.

4.4.6 Equipos de Primeros Auxilios (E.P.A.).

Los Equipos de Primeros Auxilios estarán formados por personal de cada establecimiento. Sus componentes adiestrados, organizados y formados adecuadamente, se encargarán, cuando sea requerido de prestar los primeros auxilios sanitarios a los lesionados por la emergencia. Sus funciones básicas son:

- Prestar atención a los heridos.
- Evaluar las lesiones e informar de las mismas al Director del PAU.
- Preparar el traslado de los heridos si fuese necesario.
- Acompañar a los heridos al centro sanitario si así fuera requerido.

- Trasladar al personal sanitario, la información acerca de la naturaleza de las lesiones, sus causas, procesos realizados y posibles consecuencias, evaluando la situación.

4.5. UNIDADES OPERATIVAS EXTERNAS.



La unidad Operativa de Apoyo Externo, está constituida por todos aquellos recursos externos que pueden formar parte, en función de la emergencia y su clasificación, del operativo de gestión de la emergencia.

Esta Unidad Operativa de Apoyo, está integrada y descrita en el Plan Territorial de Emergencias del Municipio de Elda (PTM), y/o en el Plan Territorial de Emergencias de la Comunitat Valenciana (PTECV).

Los S.P.E.I.S. están compuestos por el Servicio de Prevención, Extinción de Incendios, y Salvamento de la Excm. Diputación de Alicante a través de su Consorcio Provincial. Las funciones atribuibles a estos servicios son las especificadas en el **artículo 4.2 de la Ley 7/2011 de 1 de abril, de la Generalitat, de los Servicios de Prevención, Extinción de Incendios y Salvamento** de la Comunitat Valenciana.

Además, sin que el siguiente listado se constituya como exhaustivo, sus funciones generales serán:

- Asumir el mando de la emergencia del Área industrial, relevando de éste al Director del Plan de Emergencia del Área Industrial.
- Controlar, reducir o eliminar los efectos del siniestro o la causa del riesgo
- Búsqueda, rescate y salvamento de personas heridas, sepultadas o aisladas.
- Colaborar en la búsqueda de personas desaparecidas con motivo de la emergencia.
- Colaborar con el resto de las unidades básicas en la aplicación de las medidas de protección a la población.
- Vigilancia de los riesgos latentes una vez controlada la emergencia.
- Labores propias del Servicio de Extinción de Incendios.
- Toda vez que sea activado el Plan Territorial de Emergencias Municipal de Elda (PTM), o el Plan Territorial de Emergencias de la Comunidad Valenciana (PTECV), deberá asumir las funciones descritas en dichos Planes.

La **U.B.S. o Unidades Básicas de Seguridad**, está compuesta por la **Policía Local**. Sus funciones básicas serán las atribuidas en el Plan Territorial de Emergencias Municipal de Elda (PTM), según la fase de emergencia declarada y el nivel de la misma.

No obstante, sin que el siguiente listado se constituya como exhaustivo, sus funciones generales serán:

- Emisión de avisos e información a la población.
- Ordenar el tráfico y establecer rutas alternativas.
- Mantener y restablecer el orden público y garantizar la seguridad ciudadana.
- Control y restricción de accesos en la Zona Operativa y cerramiento de la Zona de Intervención.
- La coordinación y ejecución de evacuaciones.
- Apoyo en la difusión de los avisos a la población.
- Garantizar la seguridad de los bienes para evitar el saqueo de éstos.
- Otras funciones propias de la Policía Local en emergencias.

Cuando sea necesaria la movilización de otras Fuerzas y Cuerpos de Seguridad, como son el **C.N.P, Cuerpo Nacional de Policía, G.C. Guardia Civil o U.M.E. Unidad Militar de Emergencias**, en apoyo a la Policía Local del Municipio mediante su incorporación a la Unidad Básica de Seguridad, la coordinación de todos los efectivos y, por lo tanto, la función de coordinación se atenderá a lo especificado en el Plan Territorial de Emergencias del municipio de Elda (PTM).

Las **Unidades Sanitarias (U.S.)**, están compuestas por los medios y recursos del Servicio Valenciano de Salud perteneciente a la Consellería de Sanidad. Sus funciones básicas serán:

- Realizar las funciones propias de clasificación, asistencia y evacuación de las víctimas a Centros Hospitalarios.
- Colaborar con la Unidad Básica de Intervención en el salvamento de las víctimas.
- Constituir el Puesto de Asistencia Sanitaria y Centro de Evacuación de heridos si procede.
- Valorar y proponer al Director del PMA la necesidad del establecimiento del Área de Socorro dentro de la Zona de Operaciones.
- Valorar la necesidad de la atención psicológica en la emergencia.

El **coordinador de la Unidad Básica** establecerá la evacuación de víctimas a centros hospitalarios, realizará la identificación de las víctimas y recogerá toda la información necesaria para establecer actuaciones en Sanidad Ambiental, Salud Pública y cualquier otro aspecto de la actividad sanitaria como:

- Asesorar y coordinar las actuaciones a desarrollar en materia de Salud Pública.
- Control Sanitario de aguas y alimentos.
- Control sanitario de las áreas de evacuados.
- Organización de los hospitales de campaña.
- Asistencia Sanitaria de Urgencia en el lugar del Siniestro.

- Aquellas propias de los Servicios de Emergencias Sanitarias.

El municipio de Elda **no** dispone en la actualidad de la **Agrupación de Voluntarios de Protección Civil**,

4.6. CLASIFICACIÓN DE LAS EMERGENCIAS.

Siguiendo los criterios establecidos en la “Guía de Planes de Emergencia en Áreas Industriales”, las emergencias en las Áreas Industriales se clasificarán según el siguiente baremo:

Emergencias de categoría 0:

Aquellas emergencias que afecten únicamente a **un** establecimiento del Área Industrial y en la que no sea necesario aplicar medidas de protección a la población, en los establecimientos del entorno del afectado.

Las emergencias de categoría 0 no requerirán por lo general, la activación de ningún plan de protección civil de ámbito superior.

Las emergencias de categoría 0 y 1 serán clasificadas por el director del Plan de Emergencias del Área industrial y el mando responsable del SPEIS, o Jefatura del SPEIS.

Emergencias de categoría 1:

Aquellas emergencias que afecten a **uno o varios** establecimientos del Área Industrial y en la que sea necesario **aplicar medidas de protección a la población en los establecimientos del entorno del afectado**, que implicaría se efectuase una activación del Plan Territorial de Emergencias Municipal del municipio de Elda (PTM), en fase 0 o preemergencia.

Las emergencias de categoría 1 podrán requerir la activación del Plan Territorial de emergencias del municipio de Elda (PTM), habiendo **informado previamente** de la situación, el Director del Plan de Emergencia del Área Industrial y el mando responsable del SPEIS, o Jefatura del SPEIS.

Las emergencias de categoría 0 y 1 serán clasificadas por el director del Plan de Emergencias del Área industrial y el mando responsable del SPEIS, o Jefatura del SPEIS.

Emergencias de categoría 2:

Aquellas emergencias que por afectar a uno o varios establecimientos del Área Industrial **sea necesario adoptar medidas de protección a la población en todos** los establecimientos del Área Industrial. Este hecho implicaría que se efectuase una **activación** del Plan Territorial de Emergencias Municipal de Elda (**PTM**), en **fase 1**, procediendo a constituir el **Puesto de Mando Avanzado** por parte del mando responsable del S.P.E.I.S.

Las emergencias de categoría 2 activarán, además, el **Plan Territorial de Emergencia de la Comunitat Valenciana (PTECV)**, en las fases correspondientes para cada caso, esto es, para la

emergencia de categoría 2, implicaría la activación del PTEM en su nivel 1 y la constitución del puesto de mando avanzado municipal.

La activación de emergencias clasificadas de **Nivel 1** por el Plan Territorial de Emergencias Municipal de Elda, implicará la incorporación de la Unidad de Dirección del Plan de Emergencia del Área Industrial, al Puesto de Mando Avanzado que se constituya. Por ende, la incorporación para emergencias clasificadas de **Nivel 2**, se realizará al Comité Técnico de asesoramiento del **CECOPAL (Centro de coordinación operativa municipal)**.

Emergencias de categoría 3:

Aquellas emergencias que por afectar a uno o varios establecimientos del Área Industrial **sea necesario adoptar medidas de protección a la población en todos los establecimientos del Área Industrial y en el entorno inmediato de la misma (1.000 metros)**. Este hecho implicaría que se efectuase una **activación** del Plan Territorial de Emergencias Municipal de Elda (**PTEM**), en fase 2, procediendo a la constitución del **CECOPAL (Centro de coordinación operativa municipal)**.

Para la emergencia de categoría 3, implicaría la activación del nivel 2 del Plan Territorial de emergencias del municipio de Elda (PTEM), y la constitución del CECOPAL, así como la **activación del nivel de Emergencia Situación 1 del Plan Territorial de Emergencia de la Comunitat Valenciana (PTECV)**.

Emergencias con fase de alerta:

En estos supuestos se encuadra la posibilidad de que se desencadene un determinado riesgo, cuya naturaleza permita realizar estimaciones sobre la posibilidad de existencia del fenómeno peligroso y su magnitud.

Los riesgos que usualmente tienen fase de alerta son los que disponen de una **previsión meteorológica** por tratarse de fenómenos naturales, (vientos fuertes, inundaciones, nevadas, etc.). Por ello el nivel de alerta o Preemergencia se podrá graduar en función de lo establecido en los correspondientes procedimientos de evaluación y transmisión de dichas situaciones, que están descritos en los Planes de Actuación Municipal.

En lo referente a los riesgos de este tipo que pueden afectar a este plan, se encuentran descritos en el punto 3.2.2.1 del mismo (Riesgo de inundaciones, PAMRI) y el punto 3.2.2.5 (Riesgo sísmico).

El cuadro de catalogación de emergencia y la relación (mediante activación), con los distintos planes de ámbito superior es el que sigue:

P.E.A.I.	P.T.E.M.	P.T.E.C.V.
Emergencia nivel 0		
Emergencia nivel 1	Alerta nivel 0	
Emergencia nivel 2	Emergencia nivel 1	Emergencia situación 0
Emergencia nivel 3	Emergencia nivel 2	Emergencia situación 1

4.7 DETECCIÓN, NOTIFICACIÓN Y ALERTA.

Según la guía para la elaboración de Planes de emergencia para áreas industriales de la Generalitat Valenciana, la responsabilidad de efectuar las acciones indicadas en este punto; detección, notificación y alerta corresponde al **Director del Plan de Autoprotección del establecimiento afectado**, o en caso de que éste no disponga del mismo, de la persona designada a tal efecto, o en su caso, del director/gerente de este.

4.7.1 DETECCIÓN.

En este apartado hay que prever toda la casuística posible para la detección de un accidente, que para el caso del Área Industrial de Finca Lacy, contemplaría la siguiente casuística, que se numera para su correspondencia con la fase de notificación:

1. **Detección mediante sistemas automáticos integrados en los distintos establecimientos y que estén conectados a centrales receptoras de alarma.** Es el caso de sistemas de detección de incendios conectados con CRA. Dentro de este apartado y para el riesgo de robo o intrusión, también se considera la alarma de seguridad conectada a central receptora de alarma.
2. **Trabajadores** del establecimiento que detecten la emergencia y activen el PAU del establecimiento. Mediante sistemas manuales de detección y aviso de incendio, que puedan estar conectados o no a CRA.
3. Trabajadores o visitantes de una instalación del Área que detecten una emergencia en un **establecimiento diferente a su centro de trabajo.**
4. La **ciudadanía en general**, que efectúe aviso al teléfono de emergencias 112, significando alerta de humos, olores, etc.
5. Los **servicios de vigilancia de seguridad** llevada a cabo por la empresa de seguridad privada contratada por la Entidad de Gestión y Modernización del Área industrial, que, en el desarrollo de sus labores habituales, detecten cualquier anomalía en el funcionamiento ordinario de las actividades del Área Industrial.
6. Los servicios de la **policía local** y cualquier otro **cuerpo de las fuerzas de seguridad**, que detecten cualquier anomalía en el funcionamiento ordinario de las actividades del Área Industrial.

4.7.2 NOTIFICACIÓN.

1. Cuando la detección se haya producido mediante sistemas automáticos integrados en los distintos establecimientos y que estén conectados a centrales receptoras de alarma, esta detección se comunicará directamente al **Director del P.A.U. del centro afectado**, éste valorará la información y notificará la emergencia al **112** y posteriormente al **centro de comunicaciones**, si es posible proporcionando los datos e información solicitada en los documentos de modelo de comunicación, detallados en el correspondiente Anexo. El centro de comunicaciones trasladará la información al Director del Plan del área industrial.
2. En el caso en que sean los trabajadores del establecimiento que detecten la emergencia y activen el PAU del establecimiento, el Director de PAU/centro afectado, deberá efectuar aviso al 112 y posteriormente al centro de comunicaciones, y éste al Director del Plan de Emergencia del área industrial.
El aviso en este caso podrá ser únicamente **telefónico**, proporcionando los datos e informaciones previstas en los modelos de comunicación adjuntos en anexo. Se trasladará la información al Director del Plan de Emergencias del Área industrial para su valoración.
3. Cuando la notificación se efectúe por trabajadores o visitantes de una instalación del Área que detecten una emergencia en un establecimiento diferente a su centro de trabajo, éste, en primer lugar, deberá efectuar aviso al **teléfono de emergencias 112**, seguidamente, deberá intentar comunicarlo al **Director del Plan de Autoprotección del centro afectado**, que pondrá en marcha dicho plan y la comunicación prevista al Director del Plan de emergencia del área industrial según el punto 2.

Si no es posible, remitirá aviso de la eventualidad al centro de comunicaciones. El aviso podrá ser telemático, telefónico o por cualquier otro sistema previsto, como aplicaciones móviles, mensajería instantánea, etc. Se trasladará la información al Director del Plan de Emergencias del Área industrial para su valoración.
4. Cuando la notificación se efectúe por la **ciudadanía en general**, ésta deberá efectuar aviso al **teléfono de emergencias 112**, ofreciendo información sobre la situación del incidente y significando si se trata de una alerta de humos, olores, etc., se iniciará la alerta.
5. Cuando se realice la notificación por los **servicios de vigilancia de seguridad**, que, en el desarrollo de sus labores habituales, hayan detectado cualquier anomalía en el funcionamiento ordinario de las actividades del Área Industrial. El vigilante de seguridad seguirá el protocolo interno de comunicación con su centro de control, y se

trasladará la información al Director del Plan de Emergencias del Área industrial para su valoración.

6. Cuando la notificación se produzca por Los servicios de la **policía local** y cualquier otro cuerpo de las **fuerzas de seguridad**, que detecte cualquier anomalía en el funcionamiento ordinario de las actividades del Área Industrial, se efectuará comunicación al **112** e iniciará la alerta.

No obstante, con independencia de la forma en la que se detecte la emergencia y de quien sea el que efectúa el aviso, cualquier emergencia (incendio, fuga, explosión, etc.) o cualquier suceso que sea perceptible por la población (como humos, emisiones de olores, etc.) deberá notificarse al **112** transmitiendo la siguiente información de la siguiente forma:

Si el llamante es de la propia empresa donde se ha originado la emergencia:

- **Identificación de quien y dónde:** Nombre de la persona que transmite la información y la empresa en la que se está produciendo la emergencia, proporcionando la dirección, el municipio y el Área Industrial.
- **Identificación del qué:** Indicar brevemente en qué consiste la emergencia (incendio, fuga, explosión, etc.) y si hay sustancias peligrosas implicadas o en riesgo.
- **Heridos:** indicar si se han producido heridos.
- **Recursos que se solicitan:** indicar los recursos externos que se solicitan (bomberos, seguridad, sanitarios, etc.).

Si el llamante es de otra empresa diferente a la que está sufriendo la emergencia:

- **Identificación de quien y dónde:** Nombre de la persona que transmite la información y la empresa en la que se está produciendo la emergencia, proporcionando la dirección, el municipio y el Área Industrial.
- **Identificación del qué:** Indicar brevemente en qué consiste lo que está observando.

Si el llamante es un ciudadano en general:

- **Identificación de quien y dónde:** Nombre de la persona que transmite la información y la empresa en la que se está produciendo la emergencia, proporcionando la dirección, el municipio y el Área Industrial.
- **Identificación del qué:** Indicar brevemente en qué consiste lo que está observando y los signos de emergencia que observa (olores, humo, etc.).

4.7.3 VALORACIÓN.

Toda vez que se efectúe una notificación y esta sea recibida en el Centro de comunicaciones, se deberá transmitir la información al Director del Plan para su valoración y consulta al Comité asesor y Dirección Técnica del Plan.

Esta información deberá ser corroborada por los **equipos de verificación** quienes dotarán de veracidad la información trasladada al centro de comunicaciones.

Una vez efectuada la valoración de las informaciones contrastadas, por la unidad de verificación, se determinará, bien a la desestimación de la situación de emergencia y proceder a elaborar un informe del incidente, finalizando así el proceso de emergencia, bien se optará por **decretar la Preemergencia**, o por la **activación el Plan de Emergencia del Área Industrial** y proceder por tanto a la **alerta**.

4.7.4 ACTIVACION DEL P.E.A.I.

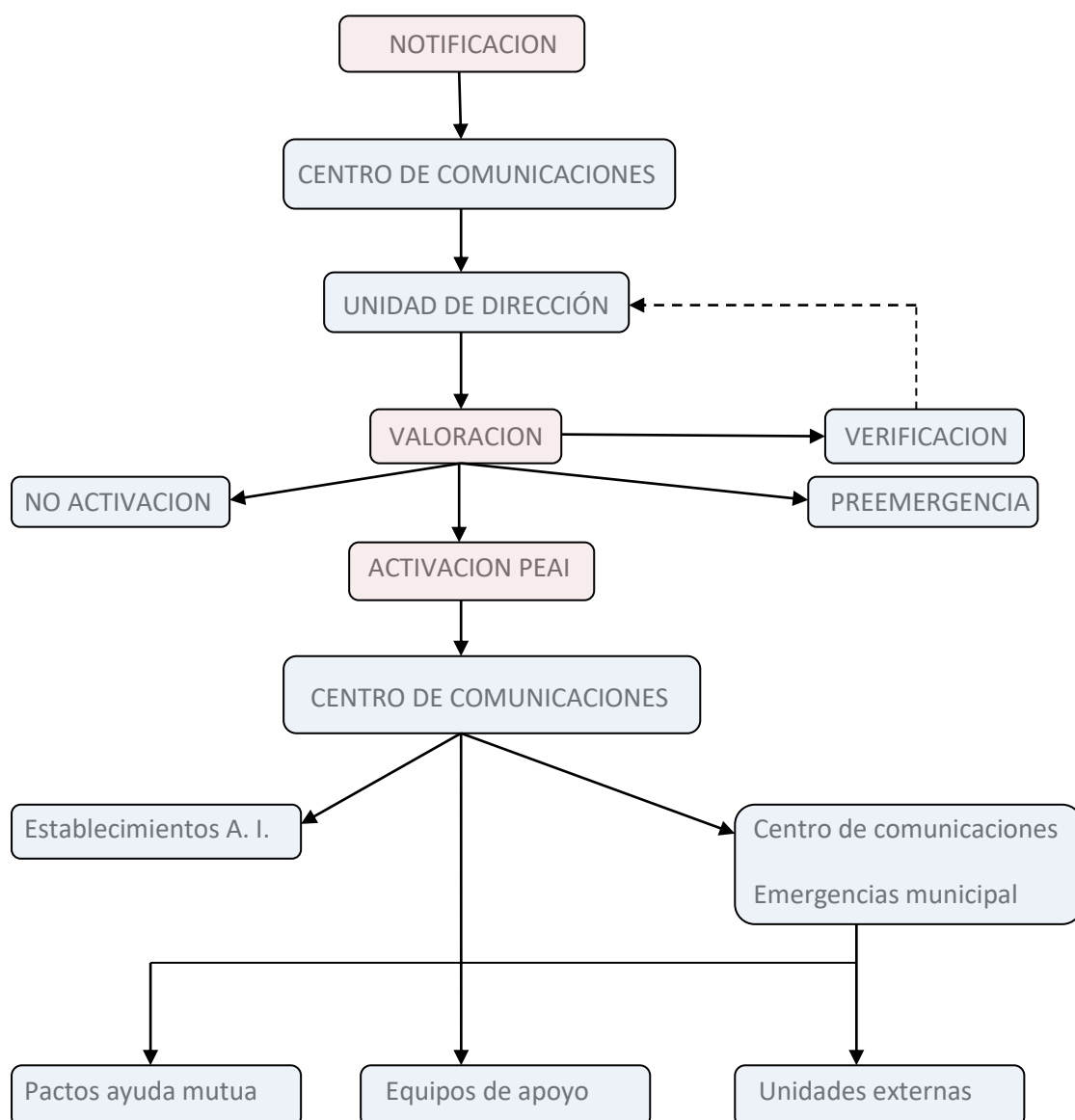
La activación del Plan de Emergencias del Área industrial implica su puesta en funcionamiento operativo por parte del Director del Plan.

Esto implica una secuencia de actuaciones con la siguiente estructura:

- Toda vez sea recibida la notificación por cualquiera de las vías especificadas anteriormente, se informará a la **unidad de dirección**, compuesta por **el Director del Plan de Emergencias del Área Industrial, el Director Técnico del Pla, y los miembros del comité asesor** que determine el Director del Plan, quien efectuará una **valoración de la información**, incluso solicitando comprobación de la misma si esto se estima necesario, comprobación que se realizara por la persona encargada de la unidad de verificación según el horario y según lo establecido en el punto 4.7.3 del presente plan.
- La corroboración de la información llevará al Director del Plan a varias **posibilidades de actuación**:
 - **Desestimar la activación del Plan.** En este caso, se restituye la normalidad y finaliza la secuencia de actuaciones a llevar a cabo.
 - **Activación de fase de Preemergencia.** Para el caso de activación de preemergencia, mediante el centro de comunicaciones se dará traslado a todas las empresas del área industrial.
 - **Activación y puesta en marcha del Plan de Emergencia del Área Industrial.** En el caso de activación, a través del centro de comunicaciones, se efectúa notificación al centro radio de la Policía local que actúa como centro de comunicaciones de emergencias del municipio, solicitando el traslado de la información a la Jefatura del Servicio de Seguridad del municipio y en su defecto al Concejal de Seguridad.

Se notificará a los establecimientos pertinentes, la activación de los pactos de ayuda mutua, lo que deberá implicar la activación de sus planes de autoprotección. Además, si fuera necesario, se solicita las ayudas externas que se considere oportuno.

El esquema gráfico de la valoración y la activación del P.E.A.I. sería el que sigue:



4.7.5 ALERTA.

Tras la notificación al Centro de comunicaciones de Emergencias municipal y por ende al 112, debe activarse el sistema de alerta a los establecimientos del Área Industrial.

Esta notificación se efectuará por varios medios:

- Se empleará en primera instancia, a los equipos de verificación compuestos por los **vigilantes de seguridad**, para efectuar la alerta temprana a los establecimientos del Área Industrial.
- Mediante comunicación por **sistemas de mensajería masivos** instaurados al amparo del presente plan:
 - Mensajería masiva a grupo **Telegram de emergencias** del área industrial Finca Lacy, en el que se inscribirán los responsables de seguridad de las empresas pertenecientes al área.
 - **Mailing masivo** mediante envío de correos electrónicos de base de datos ubicada en centro de comunicación.
- Sistema de **avisos telefónicos en cascada**, que, no obstante, deberá de seguir el siguiente orden:
 1. En primer lugar, a los **establecimientos colindantes**, que serán los primeros posibles afectados por el incidente / accidente / emergencia. El sistema de gestión empresarial que es utilizado por la Entidad de Gestión y Modernización de Finca Lacy, permite localizar de forma ágil a los responsables de seguridad de cada establecimiento.
 2. En segundo lugar, al resto de establecimientos del área industrial.

Se intentará dar una breve información sobre el suceso y unas pautas básicas de autoprotección.

4.8 ADOPCIÓN DE MEDIDAS DE PROTECCIÓN A LA POBLACIÓN DEL AREA INDUSTRIAL.

Aunque en una primera instancia, en la fase de alerta, el establecimiento afectado haya informado a los establecimientos del Área Industrial de la medida de autoprotección que se recomienda adoptar, una vez clasificada la emergencia en una de las categorías detalladas en el punto 4.6, y valorada la gravedad de la situación por el mando de bomberos presente en el lugar, se valorará de forma definitiva la medida de protección a adoptar.

La determinación de la medida de autoprotección a llevar a cabo será adoptada por:

- **Emergencias de categoría 0:** El director del PAU del establecimiento afectado/ El Director del Plan de Emergencia del Área Industrial
- **Emergencias de categoría 1:** El Director del Plan de Emergencia del Área Industrial, hasta su relevo por el mando del Servicio de Extinción de Incendios y Salvamento presente en el lugar.
- **Emergencias de categoría 2:** El director del PTMA / PTECV
- **Emergencias de categoría 3:** El director del PTMA/ PTECV

La tipología y afección de los riesgos a que se ve sometido el Área Industrial de Finca Lacy, hace probable la necesidad de que la concurrencia de determinadas circunstancias recomiende el alejamiento, el confinamiento selectivo de parte de la población industrial, o incluso la evacuación, bien parcial, bien del total de la población en el área industrial.

4.8.1 Aviso y alejamiento.

Ante una situación de inminente gravedad, el Director del Plan de Emergencia del Área Industrial, asumirá la decisión de efectuar **aviso y ordenar el alejamiento**, de parte, o de la totalidad, de la población del área industrial. Esta decisión y orden, será llevada a cabo por el Director del PTEM o PTCV, según sea el nivel de emergencia.

El alejamiento supone el traslado de la población a lugares seguros y poco distantes a través de sus propios medios.

Para efectuar aviso a la población industrial, se podrá utilizar sistemas de megafonía móvil, así como emisoras de radio, y cualquier otro medio humano o tecnológico que se estime oportuno como llamadas telefónicas en cascada, mensajes SMS, avisos en aplicaciones móviles, redes sociales, etc.

4.8.2 Confinamiento.

La primera medida de protección a adoptar para los establecimientos colindantes será el confinamiento en las propias instalaciones y, si ello no es posible, en las de otra empresa vecina.

El confinamiento de determinados grupos de población requerirá la comunicación constante y coordinación, a través del centro de comunicaciones, vía telefónica, informática o mediante el despliegue de personal de apoyo con equipos portátiles de comunicación vía radio. Esta medida será temporal hasta tanto se considere que existe una situación segura con garantías de evacuación a la población afectada.

4.8.3 Evacuación.

El desarrollo de una evacuación que pudiera tener su origen en la activación de los distintos Planes de Autoprotección de los establecimientos, se contemplará en los mencionados Planes, que serán elaborados de acuerdo al R.D. 393/07 por el que se aprueba la Norma Básica de Autoprotección, y el Decreto 32/2014 de 14 de Febrero, del Consell, y en los que describirá el Plan de Actuación frente a ese riesgo específico o, en otros supuestos no contemplados, las directrices que establezca este Plan de Emergencia del Área Industrial y en cualquier caso, lo

establecido en planes de ámbito superior como son el Plan Territorial de Emergencias del municipio de Elda (PTM), o el Plan Territorial de Emergencias de la Comunidad Valenciana (PTECV).

En aquellos casos debidamente justificados, y siempre que se determine por el Director del PAU / PEAI / PTM / PTECV, o por el mando de las unidades del SPEIS, según el caso, se procederá a la **evacuación de los establecimientos** que, en función de la gravedad de la emergencia se determinarán como afectados por la evacuación.

La evacuación, se efectuará **a pie**, desde la puerta del establecimiento hacia los **puntos de reunión** establecidos en los distintos Planes de Autoprotección, siendo los miembros de los Equipos de Alarma y Evacuación de los PAUs de los establecimientos del Área Industrial, los que deberán guiar a los trabajadores desde el Punto de Reunión de Evacuados a los Puntos de Concentración del Área Industrial que se encuentran detallados en el **anexo I, Planimetría, PAI VIII, Plano de evacuación general**.

Para los supuestos de **evacuación total del área industrial**, siempre que la localización de la emergencia lo permita, el punto o puntos de concentración serán fijados en el mismo momento de ordenar o tener conocimiento de ser necesaria la evacuación. En cada caso, en función del medio de transporte, se emplearán preferentemente:

- Para evacuaciones mediante el uso de **vehículos** existentes en el área industrial, se establecerá un sistema coordinado con las U.B.S., de evacuación del área industrial, a través de las posibles vías practicables para ello, bien por incorporación al eje viario CV-83, en sentido Elda, o en sentido Elda e incorporación a A-31, bien por el eje viario camino del Cementerio.
- Según establece el PTM, la población que carezca de medios propios para una posible evacuación deberá acudir a los diferentes puntos de concentración que se han contemplado en este Plan.

El plan territorial establece DOS puntos de concentración para la población del área industrial de Finca Lacy, por lo que se establece en el presente plan el punto de concentración que se detalla en Anexo I, **Planimetría, Plan de evacuación general, PAI VIII** y que estarían situados;

Punto 1: C/ San Luis de Cuba y C/ El Envelope

Punto 2: C/ Hormeros con C/ Dobladoras

Cualquier otro punto de concentración y medios, serán fijados previamente por los responsables en cada caso, en función del tipo de emergencia y los recursos disponibles.

En el caso de que se active un Plan de ámbito superior, se estará siempre sujeto a lo dispuesto en el mismo.

4.9 PACTOS DE AYUDA MUTUA DE MEDIOS Y RECURSOS.

Tal como establece la guía de la Generalitat Valenciana, ante una emergencia localizada en un establecimiento, y como norma general, no deberá efectuarse apoyo de medios humanos (Equipos de Intervención) entre establecimientos del Área Industrial. Sólo en aquellos casos debidamente justificados, siempre y cuando los miembros de los equipos cuenten con la formación y el material adecuado, y se haya firmado previamente un "Pacto de Ayuda Mutua" entre los establecimientos, esta colaboración podrá ponerse en práctica, en los términos recogidos en los respectivos Planes de Autoprotección y en el pacto de ayuda mutua.

No obstante, otros tipos de colaboración interempresarial no sólo son recomendables sino necesarios, como podría ser:

- El apoyo de medios y recursos específicos de Extinción de Incendios.
- El apoyo con personal especializado en otras áreas de la gestión de la emergencia, como, por ejemplo, la disponibilidad de personal médico, para colaborar en las tareas de primeros auxilios.

Es importante que todas las empresas del Área Industrial evalúen su capacidad de apoyo y, en su caso, efectúen sus propuestas. En documento anexo se incluirá progresivamente los posibles pactos de ayuda mutua que se establezcan y que además incluirá un listado de los medios y recursos ofrecidos por cada establecimiento con las observaciones para su uso o movilización.

4.9.1 PACTOS DE AYUDA MUTUA.

Los pactos de ayuda mutua se firmarán entre los establecimientos y no siempre deben tener como ámbito todos los establecimientos del Área, sino que pueden ser parciales entre dos o más establecimientos. En ellos se detallarán, entre otros:

- Los recursos materiales que pueden usarse como apoyo en la emergencia.
- Los recursos humanos que pueden usarse como apoyo en la emergencia.
- Las responsabilidades respecto a los medios cedidos.
- Los procedimientos o protocolos para solicitar el apoyo.

Se establece el modelo de pacto en ANEXO II.

5. IMPLANTACION Y MANTENIMIENTO DEL PLAN DE EMERGENCIA DEL AREA INDUSTRIAL.

La implantación del plan y, en especial, el mantenimiento de su operatividad es uno de los aspectos más importantes del mismo. La responsabilidad de la implantación y el mantenimiento del Plan de Emergencia corresponden a la entidad de gestión del Área Industrial, y por tanto, a todos los establecimientos que la integran.

El Plan de Emergencia del Área Industrial debe prever las acciones de implantación que se desarrollarán, para mantener actualizado y plenamente operativo el mismo. Estas acciones pueden resumirse en las siguientes:

5.1 ACCIONES PARA LA IMPLANTACIÓN.

Dentro de las acciones que deberán llevarse a cabo para una correcta implantación se encuentra:

- Creación de un **Comité de Seguridad y Emergencia**, como órgano colegiado donde estén representados todos los establecimientos afectados, la entidad de gestión del Área y el Excmo. Ayuntamiento de Elda, donde, si es necesario, se puede contar con la colaboración de organismos externos, como los Servicios de Prevención, Extinción de Incendios y Salvamento, las Policías Locales, la Guardia Civil / CNP, etc.
- **Capacitación de los miembros de la unidad estratégica** y de aquellos componentes de los **equipos de verificación** que pudieran tener participación en la gestión de emergencias, tanto en el apoyo a los integrantes de los equipos de intervención, evacuación y primeros auxilios de cada establecimiento industrial, como en la evacuación del Área Industrial cuando así se determine. La garantía de la adopción de las políticas y programas de formación adecuados, serán responsabilidad del Director del Plan de emergencia del Área Industrial.
- Difusión del Plan mediante la remisión a todos los establecimientos que forman el Área, a la Entidad de Gestión, al Excmo. Ayuntamiento de Elda, y a los Servicios de Prevención, Extinción de Incendios y Salvamento competentes, de una copia del Plan de Emergencia junto con la planimetría asociada para un mejor conocimiento de la planificación de gestión de las emergencias. Además, se establecerá un plan de difusión al personal visitante del Área Industrial, donde se le pueda facilitar la información básica de actuación en caso de emergencia.
- **Adaptación de los Planes de Autoprotección individuales**, de los Establecimientos del Área Industrial, a los posibles requerimientos en cuestiones organizativas y de recursos, del Plan de Emergencia del Área industrial.

- **Formación e información a los trabajadores** que formen parte del censo empresarial del Área industrial de Finca Lacy, sobre los nuevos riesgos y procedimientos de actuación, rutas de evacuación desde los puntos de reunión hacia los puntos de concentración, Pactos de ayuda mutua existentes, medidas de confinamiento, etc.
- Realización de **ejercicios y simulacros** con al menos periodicidad anual, para establecer un mecanismo de verificación de la correcta implantación del Plan de Emergencia del Área Industrial.

5.2 ACCIONES PARA EL MANTENIMIENTO.

Dentro de las acciones que deberán llevarse a cabo para un correcto mantenimiento se encuentra:

- Revisión y actualización del Plan anualmente donde se contemple altas y bajas de empresas, modificaciones en las instalaciones, Sistemas de Protección Contra Incendios, elementos vulnerables, recursos humanos designados, recursos materiales asignados, etc.
- Comprobación de medios y recursos disponibles en caso de emergencia, estableciendo en su caso, una planificación de las revisiones, mantenimientos y sustituciones que fueran preciso realizar, así como un programa de auditoría interna periódica que facilite información del estado de dichos medios y recursos para en su caso, incluirlos dentro del programa de mantenimiento, reparación o sustitución.
- De forma más concreta, para el Área Industrial de Finca Lacy, se dispone de un sistema de hidrantes exteriores, **pero no así, de un sistema de señalización** que habrá de ser sometido a las revisiones establecidas en el Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.
- Independientemente de las revisiones periódicas reglamentarias, los equipos de extinción de incendios, deberían ser elementos que contemplar en las revisiones periódicas del área industrial, a fin de detectar posibles anomalías frecuentes (acceso dificultoso, ausencia o deterioro de equipo, etc.).

Sistemas de hidrantes exteriores

El mantenimiento preventivo de las instalaciones de protección contra incendios que garantizará la operatividad de estas y se llevará de acuerdo con los términos establecidos en el ***Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios (Real Decreto 513/2017)***.

Este mantenimiento se llevará a efecto, siguiendo al menos las especificaciones contempladas en el mismo.

Los medios materiales de protección contra incendios se someterán al programa mínimo de mantenimiento que se establece en la tabla siguiente:

Programa de mantenimiento trimestral y semestral de los sistemas de protección activa contra incendios

Operaciones a realizar por personal especializado del fabricante, de una empresa mantenedora, o bien, por el personal del usuario o titular de la instalación

Equipo o sistema	Cada tres meses	Cada seis meses
Hidrantes	• Comprobar la accesibilidad a su entorno y la señalización en los hidrantes enterrados. • Inspección visual, comprobando la estanquidad del conjunto. • Quitar las tapas de las salidas, engrasar las roscas y comprobar el estado de las juntas de los racores. • Comprobación de la señalización	• Engrasar la tuerca de accionamiento o rellenar la cámara de aceite del mismo. • Abrir y cerrar el hidrante, comprobando el funcionamiento correcto de la válvula principal y del sistema de drenaje.

Programa de mantenimiento anual y quinquenal de los sistemas de protección activa contra incendios

Operaciones a realizar por el personal especializado del fabricante o por el personal de la empresa mantenedora:

Equipo o sistema	Cada año	Cada 5 años
Hidrantes	• Verificar la estanquidad de los tapones.	• Cambio de las juntas de los racores.

En todos los casos, tanto el mantenedor como el usuario o titular de la instalación conservarán constancia documental del cumplimiento del programa de mantenimiento preventivo, indicando, como mínimo: las operaciones efectuadas, el resultado de las verificaciones y pruebas y la sustitución de elementos defectuosos que se hayan realizado. Las anotaciones deberán llevarse al día y estarán a disposición de los servicios de inspección de la Comunidad Autónoma correspondiente.

Sistemas de señalización

El mantenimiento preventivo de las instalaciones de protección contra incendios que garantizará la operatividad de las mismas se llevará de acuerdo con los términos establecidos en el *Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios (Real Decreto 513/2017)*.

Este mantenimiento se llevará a efecto, siguiendo al menos las especificaciones contempladas en el mismo.

Los medios materiales de protección contra incendios se someterán al programa mínimo de mantenimiento que se establece en la tabla siguiente:

Programa de mantenimiento trimestral y semestral de los sistemas de señalización luminiscente

Operaciones a realizar por personal especializado del fabricante, de una empresa mantenedora, o bien, por el personal del usuario o titular de la instalación

Equipo o sistema	Cada seis meses	Cada año
Equipos de señalización		• Comprobación visual de la existencia, correcta ubicación y buen estado en cuanto a limpieza, legibilidad e iluminación (en la oscuridad) de las señales, balizamientos y planos de evacuación. • Verificación del estado de los elementos de sujeción (anclajes, varillas, triangulares, adhesivos, etc.)

En todos los casos, tanto el mantenedor como el usuario o titular de la instalación conservarán constancia documental del cumplimiento del programa de mantenimiento preventivo, indicando, como mínimo: las operaciones efectuadas, el resultado de las verificaciones y pruebas y la sustitución de elementos defectuosos que se hayan realizado. Las anotaciones deberán llevarse al día y estarán a disposición de los servicios de inspección de la Comunidad Autónoma correspondiente.

6. INTEGRACION DEL PLAN DE EMERGENCIA DEL AREA INDUSTRIAL EN PLANES DE EMERGENCIA DE AMBITO SUPERIOR.

6.1 INTEGRACIÓN DEL PLAN DE EMERGENCIA DEL ÁREA INDUSTRIAL.

La vocación del presente Plan de Emergencia del Área Industrial es integrarse dentro del Plan Territorial frente a emergencias del Municipio de Elda, para lo cual se requiere su elevación y aprobación por parte del Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Elda.

Recepción de las Ayudas externas:

Tal como establece la guía de la Generalitat Valenciana para la elaboración de planes de emergencia para áreas industriales, los responsables de seguridad de los establecimientos afectados directamente o que estén en riesgo por la emergencia, se presentarán al mando del Servicio de Prevención, Extinción de incendios y Salvamento para informarle sobre los riesgos de su instalación, elementos vulnerables y medidas de precaución a adoptar. Desde ese momento se quedará supeditado a lo que se requiera por parte del mando del S.P.E.I.S. , así como brindar la ayuda necesaria y poner a disposición de estos, los recursos materiales y humanos disponibles para la gestión de la emergencia.

En el caso que se activara un Plan de Protección Civil de ámbito superior y se constituyera un Puesto de Mando Avanzado, estos responsables de seguridad se integrarán dentro de la Unidad Básica de Apoyo, quedando a las órdenes del responsable del Puesto de Mando Avanzado.

6.2 ACTIVACIÓN DE PLANES DE AMBITO SUPERIOR

Las emergencias de categoría 1, 2 y 3 pueden dar lugar a la activación de un plan de protección civil y a la constitución de las estructuras de respuesta previstas en éstos (Puesto de Mando Avanzado, CECOPAL, CECOPI, etc.).

La decisión de la activación de dichos planes corresponde al director de los mismos. El mando del Servicio de Prevención, Extinción de incendios y Salvamento que esté ejerciendo la dirección técnica de la intervención frente al siniestro, podrá, en caso de que dicha activación no se haya producido, efectuar propuesta informada al Jefe del S.P.E.I.S., dar traslado al Jefe del Área de Seguridad del municipio, y por ende, al Concejal delegado de seguridad y al Alcalde.

En este tipo de emergencias, de constituirse el Puesto de Mando Avanzado, la dirección corresponderá al mando del Servicio de Prevención, Extinción de incendios y Salvamento competente en la zona de la emergencia.

En relación con el punto 4.6 del presente Plan (Calificación de Emergencias), se define a continuación los Niveles de emergencia definidos en los distintos Planes de Protección Civil.

Las emergencias, **según los daños ocasionados a personas, bienes o al medio ambiente**, se pueden clasificar en tres niveles, según el gráfico siguiente:

Nivel 1
Emergencias que, previsiblemente, por su evolución o naturaleza, producirán o han producido daños de carácter leve.
Nivel 2
Emergencias que, previsiblemente, por su evolución o naturaleza, producirán o han producido daños considerables sobre personas, bienes y/o medio ambiente
Nivel 3
Emergencias que, previsiblemente, por su evolución o naturaleza, pueden producir o han producido daños graves en personas, bienes y/o medio ambiente. Estos niveles pueden ser considerados dentro de cada una de las distintas Fases de emergencia.

Según los **medios y recursos, que se deban movilizar** para el control de la emergencia, por parte de Protección Civil, podemos distinguir las siguientes fases:

PREEMERGENCIA
Se considera una situación de preemergencia, cuando se procede a la Alerta de los Servicios Operativos municipales ante un riesgo previsible que podría desencadenar una situación de emergencia. En esta fase el CECOPAL y el CECM provincial se encuentran en alerta y seguimiento.
FASE DE EMERGENCIA LOCAL
Se activa esta Fase de Emergencia Local, cuando para el control de la emergencia se procede a la activación del Plan de Emergencia Local y a la movilización de Servicios Operativos Municipales, que actúan de forma coordinada. Pueden estar implicados medios provinciales que colaboren puntualmente. En esta Fase se activa la planificación y Estructura Local.
Dirección: Alcalde o persona designada en PETM
FASE DE EMERGENCIA PROVINCIAL
Cuando para el control de la emergencia no sean suficientes los

medios y recursos que contempla este PEM, o bien se trate de una emergencia que supera los límites del Término Municipal e implique a otras localidades. Se requerirá al CECEM la movilización de algunos o de todos los Grupos de Acción que contemple el Plan Provincial. Pueden estar implicados medios supra provinciales que colaboren puntualmente.
Dirección: Titular de la Delegación del Gobierno de la Comunidad
FASE DE EMERGENCIA REGIONAL
Cuando, superados los medios y recursos de una provincia, se requiere, para el control de la emergencia, la activación total del <i>Plan Territorial de Emergencias de la Comunidad</i>, lo que implica la movilización de los medios y recursos de más de una provincia, así como los de carácter supra provincial. Se activa la planificación y Estructura Regional. En situaciones singulares, derivadas de la gravedad de la situación o la limitación de recursos, determinadas emergencias que afectan al ámbito territorial de un solo municipio pueden precisar la activación y aplicación del <i>Plan Territorial de Emergencias de la Comunidad</i>. Ello puede producirse a solicitud de la autoridad competente municipal o a requerimiento de la autoridad provincial. Asimismo, y por igual motivo, determinadas emergencias que afectan territorialmente a una sola provincia pueden precisar la aplicación del <i>Plan Territorial de Emergencias de la Comunidad</i> en su estructura y fase regional. Ello puede producirse a solicitud de la autoridad competente provincial o a requerimiento de la autoridad competente regional.
Dirección: Titular de la Conselleria competente de la Comunitat Valenciana.

Se genera por tanto la siguiente tabla de movilización de planes de ámbito superior, en base a las fases y los ámbitos detallados, los planes a los que hacemos referencia son los siguientes:

CECOPAL: Centro de Coordinación de Operativa Local (en el marco de un PTEM).

CECEM: Centro de Coordinación de Emergencias.

PTECV: Plan Territorial de Emergencias. Es un plan director a nivel de Comunidad Autónoma.

CECOP: Centro de Coordinación Operativa, existen tres centros, uno en cada provincia, que en caso necesario de emergencia se constituirá en CECOPI.

CECOPI: Centro de Coordinación Operativa Integrada. En él se integrarán los mandos de la administración Autonómica y central, tanto para la dirección y coordinación de la emergencia, como para la transferencia de responsabilidades en los casos en que se declare el interés nacional.

FASES	LOCAL	PROVINCIAL	REGIONAL
Preemergencia	- Servicios municipales alertados. CECOPAL en alerta y seguimiento	- Medios y recursos provinciales alertados. CECEM en alerta y seguimiento.	CECEM en alerta
Emergencia Local	- Servicios municipales alertados y actuando. - Dirección y coordinación. CECOPAL activado.	- Medios y recursos provinciales alertados. CECEM en alerta y seguimiento.	CECEM en alerta
Emergencia Provincial	Integración en ámbito provincial.	- Grupos de Acción movilizados y actuando. - Dirección y coordinación. PTE, activación total. CECOP activado.	- Medios y recursos provinciales alertados. CECEM en alerta y seguimiento.
Emergencia regional	Integración en ámbito provincial.	- Grupos de Acción actuando. - Integración en ámbito regional.	- Medios y recursos movilizados y actuando. - Dirección y coordinación CECOPI activado PTE activación total.

6.3 ADAPTACION DE LOS PLANES DE AUTOPROTECCIÓN.

Los Planes de Autoprotección de los establecimientos del Área Industrial deberán adaptar su contenido a los nuevos riesgos, los sistemas de alerta, y medidas de protección a la población reflejadas en el Plan de Emergencia del Área Industrial.

De esta forma:

- En la **evaluación de riesgos** de cada establecimiento, deberán contemplarse como riesgos externos, aquellos que les puedan afectar de las empresas colindantes, y del resto de empresas del Área Industrial, en aquellos casos en los que los riesgos, sean previsiblemente relevantes.
- En la **notificación y alerta** en emergencias deberán contemplarse los procedimientos de recepción de alarmas, transmisión de información a empresas colindantes, etc.
- En la **adopción de medidas de protección a la población** se deberán prever puntos para el confinamiento de las personas presentes en el establecimiento, y en caso de que ello no sea posible, el punto de confinamiento más próximo (empresa vecina), o en caso de que no sea posible esta medida, reflejarlo en el Plan de Emergencia del Área Industrial.
- Se deberán **adaptar** los procedimientos de evacuación para prever las rutas de evacuación desde los Puntos de Reunión previstos en los distintos Planes de Autoprotección y los puntos de concentración previstos en el presente Plan de Emergencia del Área Industrial.
- Implantación y Mantenimiento, esto es, las tareas de implantación y mantenimiento de la operatividad del Plan incluirán no sólo el contenido del propio PAU, sino también a los datos que sobre el establecimiento figuran en el Plan de Emergencia del Área Industrial.

7. VIGENCIA DEL PLAN DE EMERGENCIA DEL AREA INDUSTRIAL Y CRITERIOS DE REVISIÓN.

Este Plan de Emergencia del Área Industrial de Finca Lacy, se ha desarrollado bajo la consigna de constituirse como un documento vivo, y en continua adaptación y revisión. No obstante, se estima una vigencia de **cinco años**, transcurridos los cuales, deberá realizarse un análisis en profundidad del estado del Área Industrial y la normativa vigente que circunscriba lo relacionado en el presente Plan de Emergencia del Área industrial, y proceder a una nueva redacción de este si esto se estima conveniente.

No obstante, lo anterior, se mantendrá debidamente actualizado para optimizarlo, a medida que se vayan realizando simulacros de verificación, se vaya determinando carencias o situaciones nuevas de riesgo, cambie la estructura organizativa, o se deba adecuar a los posibles cambios de uso, rehabilitaciones o nuevas construcciones de establecimientos en el parque empresarial.

Igualmente deberá ser actualizado cuando cualquier circunstancia obligue a ello, convirtiéndose de ese modo, en un instrumento abierto, mejorable y con posibilidad de ser constantemente adaptado a las condicionantes variables.

Inicialmente este Plan de Emergencia del Área Industrial, está previsto que contemple revisiones parciales, al menos, una vez al año, tal como se observa en la planificación establecida para el quinquenio **2024-2029**. No obstante, podrá ser revisado siempre que se estime oportuno por parte de la Dirección del Plan de Emergencia del Área Industrial, y cuando las circunstancias así lo aconsejen.

Las tareas de implantación y mantenimiento de la operatividad del Plan, incluirá no sólo el contenido del propio PAU, de cada establecimiento industrial, si no también, a los datos que sobre el establecimiento figuran en el Plan de emergencia del área industrial.

Al ser un plan de emergencia de una zona industrial, que tiene entre sus problemáticas el consiguiente cambio de empresas, con procesos productivos muy diversos, se hace necesaria una **planificación de actualización de datos de este**, con el fin de que no se desvirtúe su objetivo de establecer un estudio de riesgos lo más fiel a la realidad posible, así como un catálogo de recursos adecuado al riesgo.

Actualización y mantenimiento del Plan de Emergencia del Área Industrial.

Se determinarán las siguientes actuaciones y periodicidad, entre los responsables previstos, para el quinquenio **2024-2029**, sin perjuicio de una actualización constante en el caso de entradas de nuevas empresas en el censo o cambios en los procesos productivos de las empresas que puedan dar lugar a modificaciones en los riesgos o en la valoración de los mismos:

Programa de actualización y mantenimiento de datos del PEAI (anual)						
	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Comprobación y actualización de los datos de empresas del censo industrial.	X					
Comprobación y actualización de los procesos productivos de las empresas del censo industrial.	X					
Comprobación y actualización de los nuevos nombramientos o cambios de los integrantes de la Unidad de Mando del Plan de Emergencias del Área Industrial.	X					
Actualización del catálogo de medios y recursos. Adecuación técnica y comprobación de la disponibilidad.	X					
Comprobación de la adecuación y eficacia de los procedimientos establecidos en el Plan de emergencia del Área Industrial.	X					
Realización de simulacros y estudio del ejercicio.		X				

Revisión del Plan de Emergencia del Área Industrial.

Se determinarán las siguientes actuaciones, entre los responsables previstos, para el quinquenio 2025-2030:

Todas estas actuaciones implican:

- Realización periódica de comprobaciones técnicas
- Realización periódica de ejercicios y simulacros.
- Realización periódica de programas de capacitación entre los integrantes del mismo.
- Realización periódica de campañas divulgativas a la población industrial y público en general.

En color los años previstos para las actualizaciones.

Programa de revisión del PEAI (quinquenal)						
	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Metodología e identificación de riesgos.						
Estructuras organizativas y procedimientos operativos.						
Dotación de medios y equipamientos. Asignación de recursos.						
Sistemas de aviso y comunicación.						
Programas de formación y divulgativos.						

Todo esto no es excluyente de la decisión del Director del Plan de Emergencia del Área Industrial, de ordenar una revisión de carácter extraordinario cuando así lo requieran las variaciones que pudieran producirse en cualquier norma legal, aplicable a la presencia de nuevo riesgo, o cualquier otra circunstancia.

Las modificaciones que supongan las actuaciones antes referidas deberán ser ratificadas por la dirección del Plan de Emergencia del Área Industrial, y cuando proceda, comunicada al Departamento Técnico competente del Excmo. Ayuntamiento de Elda.

ANEXO I. PLANIMETRÍA

PLAN DE SEGURIDAD Y EMERGENCIA

EGM Finca Lacy

Plano 1 – PAI-I

Plano de ubicación.

E: 1/12000

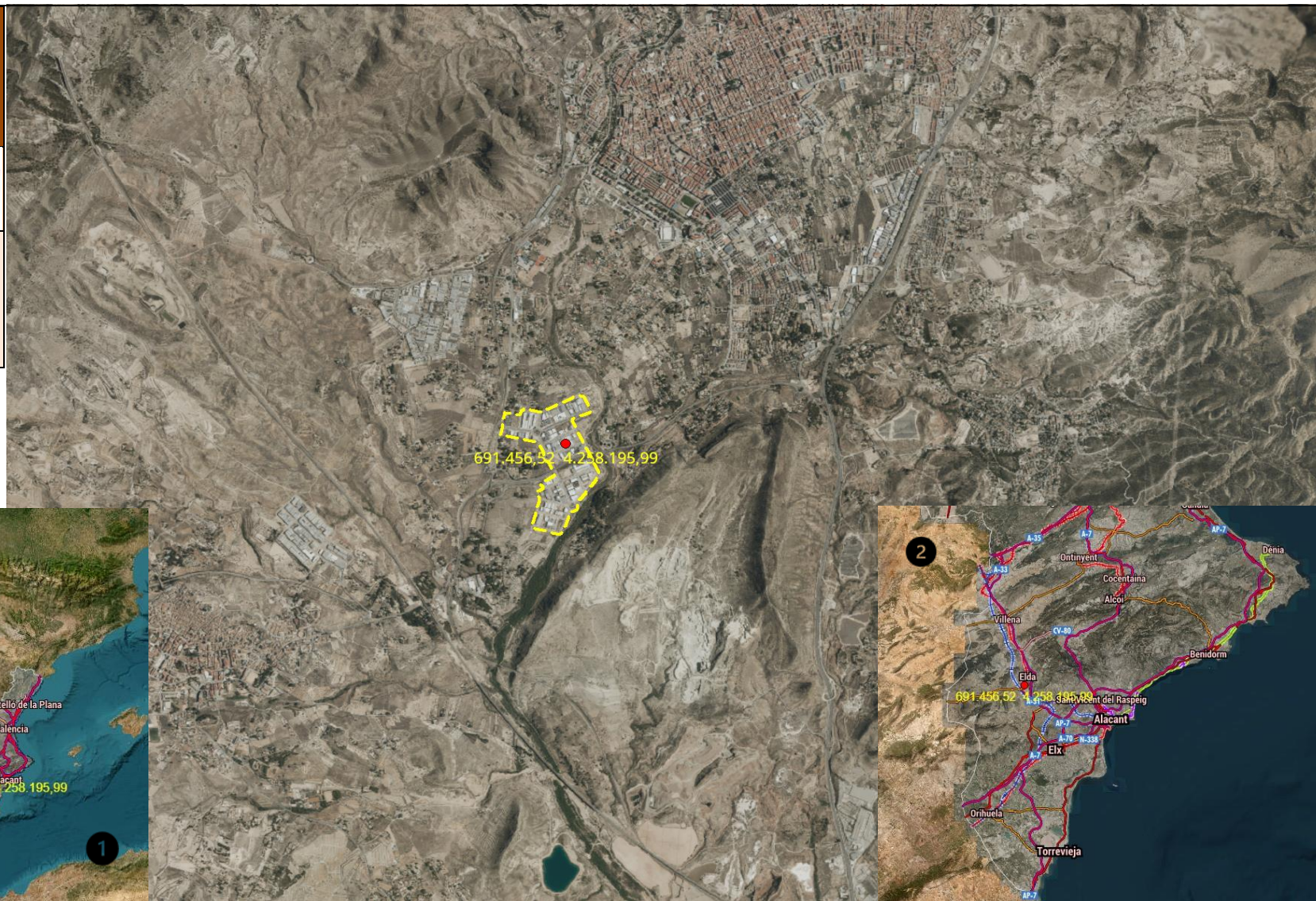
Datum ETRS89-Projecció UTM Fus 30

1

E: 1/ 9.245.000

2

E: 1/ 1.156.000



PLAN DE SEGURIDAD Y EMERGENCIA

EGM Finca Lacy

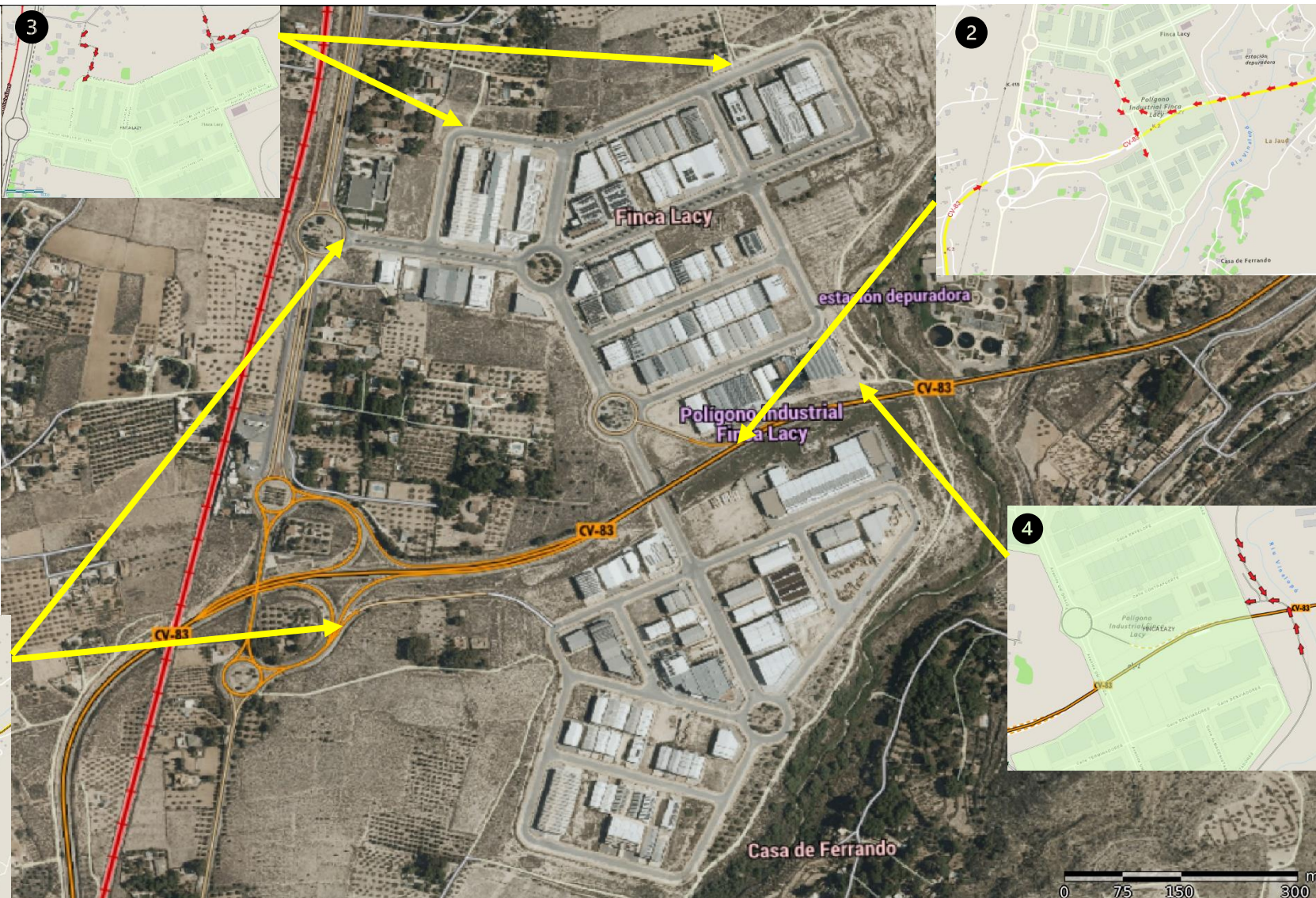
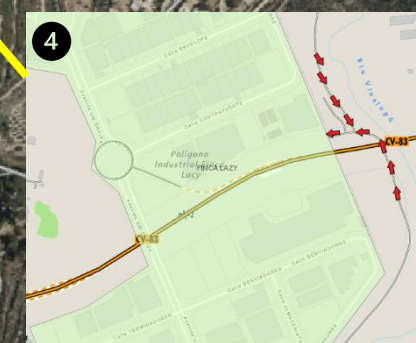
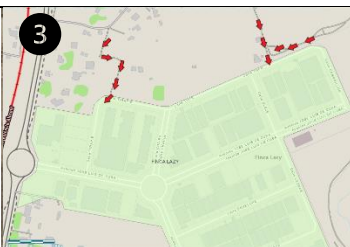
Plano 2 – PAI-II

Plano de accesos.

E: 1/7500

Datum ETRS89- UTM Fus 30

1. ACCESOS PRINCIPALES DESDE CV-3854, DIRECCIÓN MONOVAR-ELDA
2. ACCESO PRINCIPAL DESDE CV-38 DESDE A-31, DIRECCIÓN ELDA-MONOVAR.
3. ACCESOS SECUNDARIOS, VIAS NO ASFALTADAS ZONA ESTE
4. ACCESOS SECUNDARIOS, VIAS NO ASFALTADAS ZONA NORTE



PLAN DE SEGURIDAD Y EMERGENCIA

EGM Finca Lacy

Plano 3 – **PAI-III**

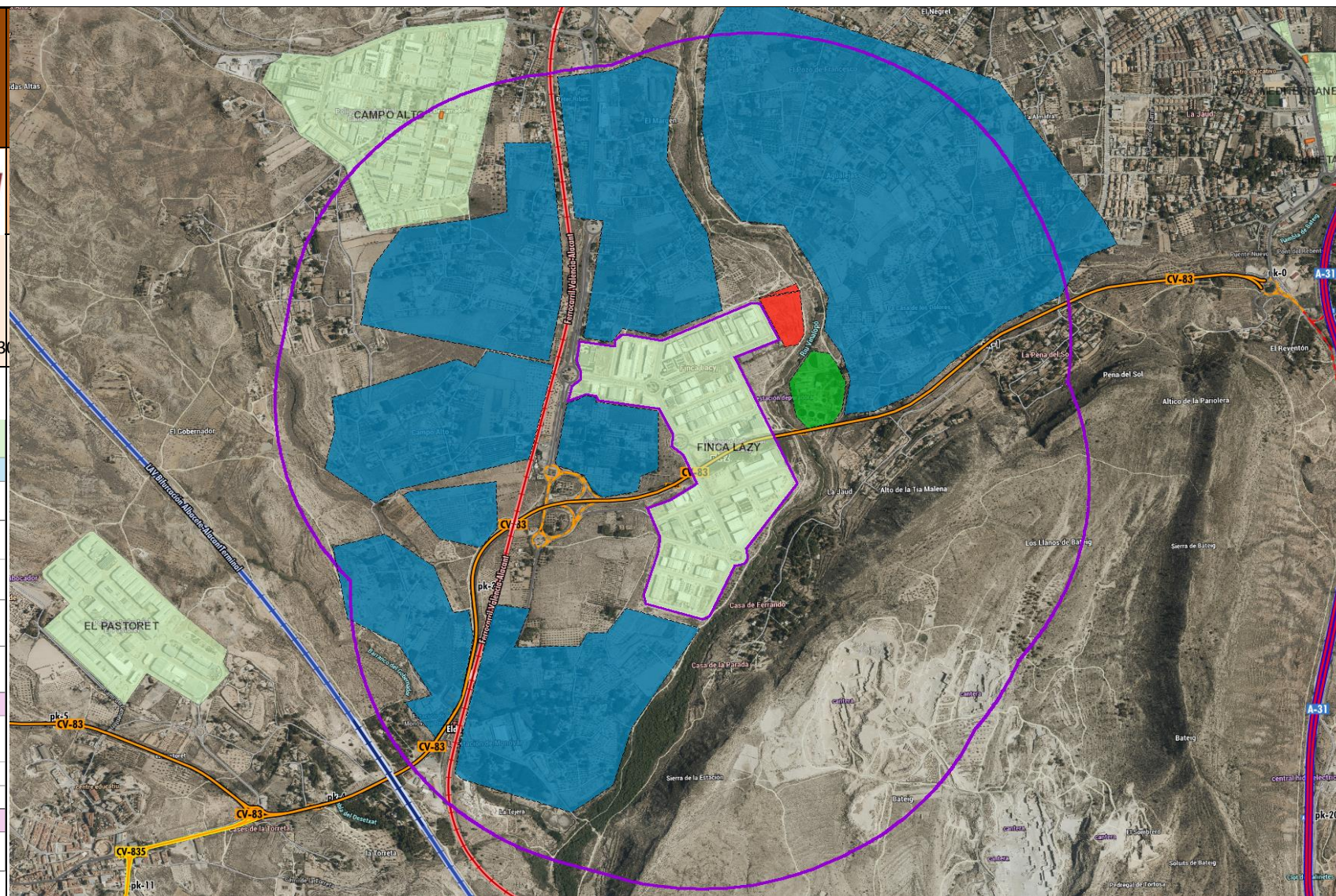
Plano de entorno.

E: 1/15000.

Datum ETRS89-Projecció UTM Fus 30

Perímetro de entorno 1000 mts.

TIPOLOGÍA	DESCRIPCIÓN	DISTANCIA APROX.
Núcleos Residenciales		
Núcleos poblacionales dispersados.	Zonas residenciales dispersas	20 Mts.
Circuitos Motoeros Finca Lacy.	Zona con afluencia de personas y riesgo de incendios	20 Mts.
EDAR	Instalación estratégica para el abastecimiento de agua a Alicante, El Campello, Sant Joan	25 Mts.
Zonas industriales.	Zonas industriales de Campo Alto presenta actividad industrial	850 Mts.
Gasolineras	Gasolinera V2 Elda. Gasolinera Campoalto.	100 Mts.
Vías de comunicación		
Carretera CV-83	La CV-83 es una carretera autonómica	20 Mts.
Carretera CV-835	Red viaria. La CV-835 es una	350 Mts.
Línea Alicante-Valencia		800 Mts.
Otras infraestructuras		
Estaciones y apeaderos	Estación Elda-Pinoso. Estación inoperativa.	580 Mts.



PLAN DE SEGURIDAD Y EMERGENCIA

EGM Finca Lacy

Plano 4 – **PAI-IV**

Plano de infraestructuras.

E:1/5000

Datum ETRS89-Projecció UTM Fus 30

— Límite área industrial

 Hidrante 100mm

 Centro de transformación
eléctrica



PLAN DE SEGURIDAD Y EMERGENCIA

EGM Finca Lacy

Plano 5 – **PAI-V**
Plano de censo empresarial.

PÁGINA	CALLE	TITULAR
M0	ALMACENISTAS	CASASINUVAS LEVANTE, S.L.
M5	ALMACENISTAS	ENCAJA
M4	ALMACENISTAS	SUCESORES DE JOSÉ PÉREZ, S.CP
M2, M3	ALMACENISTAS	VIDAL, ELEVA SL
C.T-1	AV SAN LUIS DE CUBA	AYUNTAMIENTO DE ELDA *
D5, D6 - 18	CAMBRILLÓN	JULIO CÉSPEDES SÁNCHEZ
D5, D6 - 1A	CAMBRILLÓN	NR PALOMA VICINA MARTÍNEZ
G20	CONTRA FUERTE EL	ARMAN GROUP, S.L.
G19	CONTRA FUERTE EL	ANTONIO SANTIAGO BORRELL RUIZ
G16	CONTRA FUERTE EL	BALTIC AZUL, S.L.
G24	CONTRA FUERTE EL	BANCO DE SABADELL, S.A.
H3	CONTRA FUERTE EL	ELECTRÓNICA SALVADOR POVEDA, S.L.
G18	CONTRA FUERTE EL	FUTURA PIEL
G15	CONTRA FUERTE EL	ENTIDAD PUBLICA EMPRESARIAL DEL SUELO
G21	CONTRA FUERTE EL	FERFONT INVERSIONES SL
H2	CONTRA FUERTE EL	FRANCISCO SANZ TOME
G26	CONTRA FUERTE EL	JUAN CARLOS FERNÁNDEZ CABELLERO
H45, 1-2, 1-2, 1-3	CONTRA FUERTE EL	ROSA MARIA GONZALEZ VAQUEZ
G17	CONTRA FUERTE EL	JOSE LUIS GONZÁLEZ JUAN
G27 / G28	CONTRA FUERTE EL	INVERSIONES BLOFED SL
G23	CONTRA FUERTE EL	NACARMOVIL, S.L.
G16 / G27	CONTRA FUERTE EL	INMAGO INVECTADOS
H6 / H7	CONTRA FUERTE EL	NILAM INVERSIONES SL
G22	CONTRA FUERTE EL	PABLO JOSÉ DEL OLMO BORRA
H45, 1-4 / 1-5	CONTRA FUERTE EL	LUCÍA MARÍA DEL OLMO BORRA
H8	CONTRA FUERTE EL	PADEL LACY, S.L.
G12	CONTRA FUERTE EL	PIANELLES RICO, S.L.
M1 / M6	CORTADORES	PLÁSTICOS DELLA, S.L.
N3	CORTADORES	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PETREL, S.L.
C.T-2	DE LA CHAIRA	TRENZADOS LEFRANTO, S.L.
12 / 13	DESVIADORES	MULTISERVICIOS EXPRESS SL
J1	DESVIADORES	DOMUS INGENIERIA
M1, N2	DESVIADORES	AYUNTAMIENTO DE ELDA *
M1	DESVIADORES	ALMACÉNES DE ELDA, S.L.
14, 15, 16, 17, 18	DESVIADORES	AUTOCARES RICOS, S.A.
C.T-1 / C.T-33	DESVIADORES	DOMINZUBI-2030 SL
O19	DOBLADORAS	GESTIÓN REGULADORA, S.L.
O20	DOBLADORAS	MECANIZADOS INDUSTRIALES SANYMAR, S.L.
P4	DOBLADORAS	AYUNTAMIENTO DE ELDA *
O13	DOBLADORAS	2a folio SL
P6 / P7	DOBLADORAS	BUTIRON INVERSIONES SL
O16 / O17	DOBLADORAS	CURTIDOS BERNABEU, S.L.
P10	DOBLADORAS	ENTIDAD PUBLICA EMPRESARIAL DEL SUELO
O14	DOBLADORAS	GUSELAB, S.L.U.
O15	DOBLADORAS	THE FACTORY TRANSFER SL

	DOBLAJADORAS	IM ASOCIADOS CA
Q23	DOBLAJADORAS	EL TREN DECORACIONES
Q18	DOBLAJADORAS	ARTIMAD
Q24	DOBLAJADORAS	LOIRA LEVANTE, S.L.
P1-P2: F9-P21-P22	DOBLAJADORAS	MYCO FOSSO
Q22	DOBLAJADORAS	MAMAR SERVICIOS, S.L.
P8	DOBLAJADORAS	MUEBLES BALLESTERO, S.L.
P5	DOBLAJADORAS	MULTISERVICIOS EXPRESS SL
	DOBLAJADORAS	NATURARAY, S.L.
C3-3	EL FLUIE	NATURARAY, S.L.
G13	ENVELOPE EL	THE FACTORY TRANSFER SL
F18	ENVELOPE EL	AYUNTAMIENTO DE ELIDA *
F11	ENVELOPE EL	COLUMBIA VETAMAD, S.L.
G2	ENVELOPE EL	DOMINGO MESAS & HUGO, S.L.U.
G7	ENVELOPE EL	FERNANDO VECINA DE LAMO
G4 / G5	ENVELOPE EL	GERRITUDS AMAT BUSQUER
	ENVELOPE EL	EUREKA FACTORY
F17	ENVELOPE EL	JUAN GARCÍA JIMÉNEZ
G14	ENVELOPE EL	LOIRA LEVANTE, S.L.
G8	ENVELOPE EL	LUS VELLAR ALONSO
F9 / F10	ENVELOPE EL	Mª CARMEN RICO SOLER
F8	ENVELOPE EL	FERRELLA
F13, F14	ENVELOPE EL	MARTIVO 2019 S.L.U.
F12	ENVELOPE EL	MIGUEL DIAZ BLASCO
G6	ENVELOPE EL	PRODUCTOS QUÍMICOS ABELLAN, S.L.
F15 / F16	ENVELOPE EL	RECELUS INDUSTRIES SL
G1	ENVELOPE EL	REFOR RIV. S.L.
G9 / G10	ENVELOPE EL	RICARDO FELIPE SERRANO
G11	ENVELOPE EL	NATUREPLANT
F6 / F7	ENVELOPE EL	TERGUM-FREE SL
G7, G8	MODULISTAS	TROQUELAOS RUEDA, S.L.
G1	MODULISTAS	VÍCTOR TOMÁS ROCAMORA MIRA
Q12	MODULISTAS	SHOSELEDA / SARTORI 1880

F2	SAN LUIS DE CUBA	KERON, S.L.
B4, B5, B6, B7	SAN LUIS DE CUBA	NACARMOVIE, S.L.
12	TERMINADORES	PHOENIX LITTLE BEARS, S.L.
K2, K3, K4 - 1-2	TERMINADORES	CURTIDOS RAMON AMORÓS
L11	TERMINADORES	TIMBRADOS ELDA, S.L.U.
L6	TERMINADORES	FINETWORK
L1	TERMINADORES	ANTONIO REYES CABALLERO MARTÍNEZ
14, I5	TERMINADORES	M.ª DE LA CRUZ CALZADART MARTÍNEZ
13 (B8)	TERMINADORES	DOLORES NAVARRO VICIO
13 (A)	TERMINADORES	ENTIDAD PÚBLICA EMPRESARIAL DEL SUELO
K2, K3, K4 - 1-1	TERMINADORES	ATON SPAIN
K1	TERMINADORES	PAQUITO RENT A CAR
K2, K3, K4 - 1-3	TERMINADORES	PALOMANOS PELL.SL
A1, A2, A3, A4	TRIAPLE EL	JUAN JOSÉ VICIANA MARTÍNEZ
C1	TOPE EL	JULIO CÉSPEDES SÁNCHEZ
C4-5-6, A	TOPE EL	NÚMERO PAR, S.L.
D2	TOPE EL	RAÚL ALFONSO FALCÓ
D11	TOPE EL	VICENTE ALBERT, S.L.
C3	TOPE EL	VIDAL ELEVA SL
C4-5-6, D	TOPE EL	ALMACENES DE ELDA, S.L.
D3, D4, D9, D10	TOPE EL	ANPOL SYSTEM SL
D6 - 06 - 1C	TOPE EL	ANTONIO RODRIGUEZ ALMIRJE
C7	TOPE EL	M.ª JOSÉ PÉREZ LÓPEZ
B1 - B3, B6, B9, B10	TOPE EL	CARPINTERÍA SIREVET, S.L.
C2	TOPE EL	CASA CASCALES ADOBNOS, S.L.
C4-5-6, B, C	TOPE EL	CHAPI CASAS SL
C8	TOPE EL	CURTIDOS MADRIGAL S.L.
D6 - 06 - 1D	TOPE EL	IDELLA LUXE SL
M9, M10	UM ORAIGA	DEBAU UN BOTON, S.L.
L3	UM ORAIGA	HERRAJES Y BILZUNOS MONASTÉ, S.L.
M7, M8	UM ORAIGA	INCOM
L2	UM ORAIGA	MARBEBICAR SL
M11	UM ORAIGA	NATURBEST, S.L.U.
F19	UM ORAIGA	PRODUCTOS PESSAGA, S.L.

K3	MODELISTAS	BOYE Y FINCHCO SL
L5, L6, L7, L8	MODELISTAS	CONSTRUCCIONES SICERAN, S.L.U.
O6	MODELISTAS	CONTRAFUERTE FOR SHOES, S.L.
O5	MODELISTAS	(EN LIQUIDACIÓN)
O11	MODELISTAS	BAKULIM
O3	MODELISTAS	INCOM
O2	MODELISTAS	INCUM
O4	MODELISTAS	CURTIDOS LATHER
P18, P19	MODELISTAS	JOSÉ RAMÓN PÉREZ MARCO
P18, P19	MONTADORES	LANDCOMPANY 2020 SL
P13	MONTADORES	LOIRA LEVANTE, S.L.
P14	MONTADORES	COMODITAS
P20	MONTADORES	DELIXIA
P15-16-17	MONTADORES	VICTORIA JOSEFA NÚÑERO RODRÍGUEZ
P11, P12	PLANTILLEROS	CESAR GÓMEZ VIDAL
L10	REBAJADORAS	NATURIBEST, S.L.U.
C-22	REBAJADORAS	MOLACO LACADOS METÁLICOS, S.L.
E2, E3, E4	SAN LUIS DE CUBA	EXPRESERVICIOS MULTISL
F1	SAN LUIS DE CUBA	NATURARA, S.L.
C13, C11, C12, C13	SAN LUIS DE CUBA	COMERTEX
D8	SAN LUIS DE CUBA	EXCLUSIVAS VIDALUZ, S.L.
D6	SAN LUIS DE CUBA	AVIJUNTAMIENTO DE ELDA *
D7	SAN LUIS DE CUBA	ANADIA FUNDICION SL
D11, D12	SAN LUIS DE CUBA	AUTOGNOSTO JIMÉNEZ
A IQIP	SAN LUIS DE CUBA	REVECOURT
F3	SAN LUIS DE CUBA	BIERSA INTERNACIONAL TRADER, S.L.
E5, C16, C17, C18	SAN LUIS DE CUBA	CARRACÓ SHOES, S.L.
C15	SAN LUIS DE CUBA	CARTONELL, S.L.
F5	SAN LUIS DE CUBA	CENTRAL COMERCIAL, S.L.
E7	SAN LUIS DE CUBA	QUINTA LACY
E5, E6	SAN LUIS DE CUBA	CURTIDOS ASCENIO PÉREZ, S.L.
F4	SAN LUIS DE CUBA	SURY SHOES S.L.
F4	SAN LUIS DE CUBA	JESÚS AMORÓS LORENZO / SUZUKI



PLAN DE SEGURIDAD Y EMERGENCIA

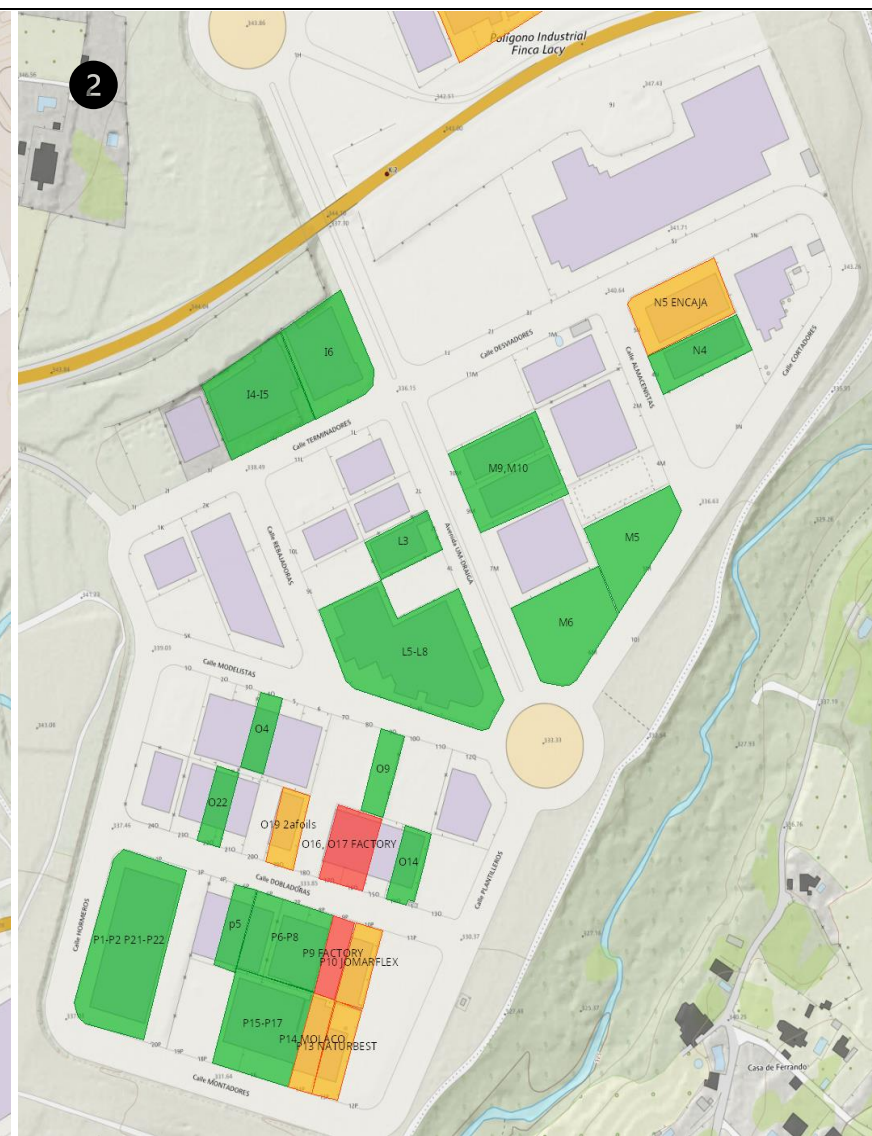
EGM Finca Lacy

Plano 6 – PAI-VI

Plano de riesgo de incendio.
E: 1/ 3500

- Riesgos de incendio alto
 - Riesgos de incendio medio
 - Riesgos de incendio bajo

- 1- ZONA NORTE
2- ZONA SUR



PLAN DE SEGURIDAD Y EMERGENCIA

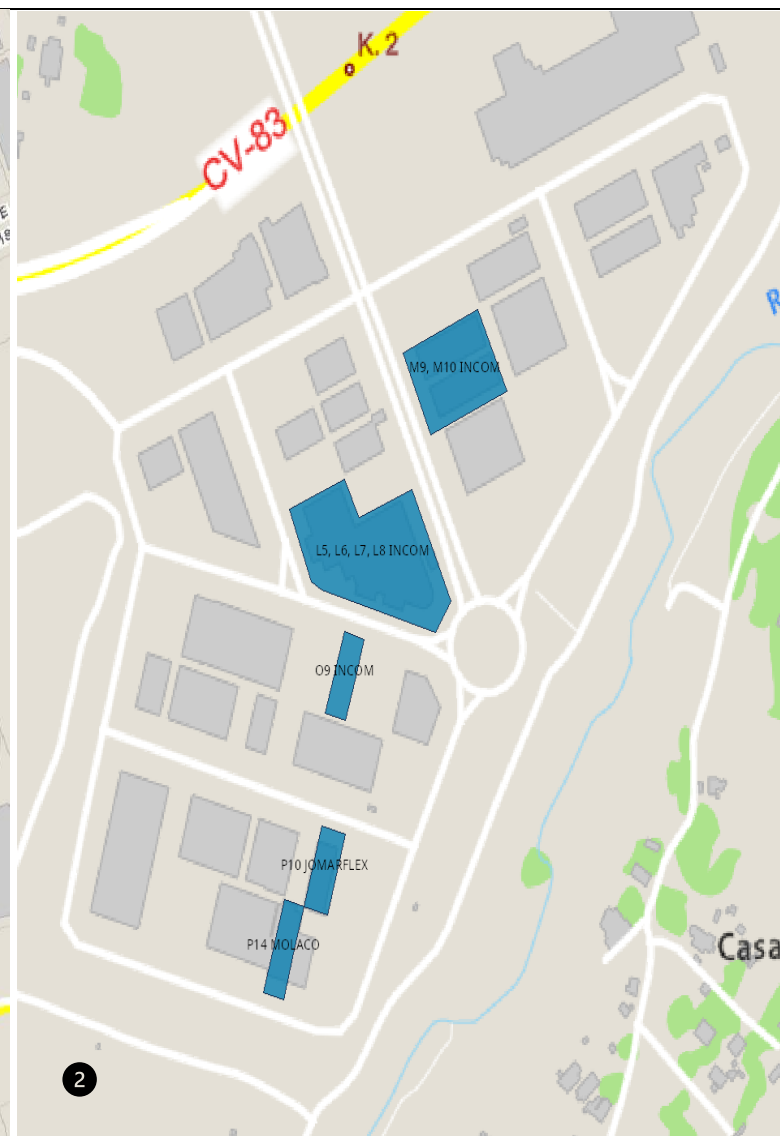
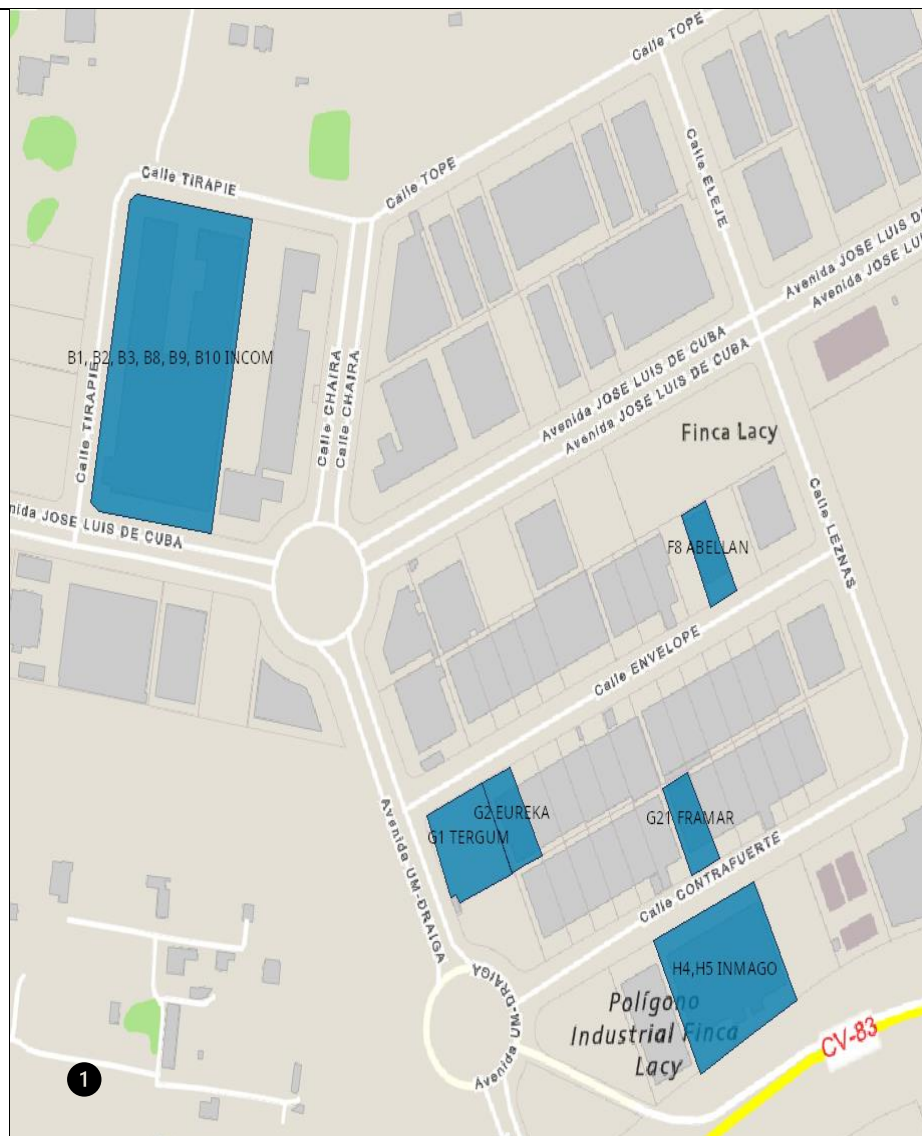
EGM Finca Lacy

Plano 6b **PAI-Vib**

Plano de riesgo de explosión,
vertidos.

E: 1/ 3500

1. Empresas con riesgo de explosión o vertido en ZONA NORTE
2. Empresas con riesgo de explosión o vertido en ZONA SUR



EGM Finca Lacy

PLAN DE SEGURIDAD Y EMERGENCIA

EGM Finca Lacy

Plano 7a – PAI-VIIa

Plano de vulnerabilidad
contra incendios forestales.
Datum ETRS89-Projecció UTM
Fus 30.
E: 1/6000

LLEGENDA

Risc incendi greu per perillositat

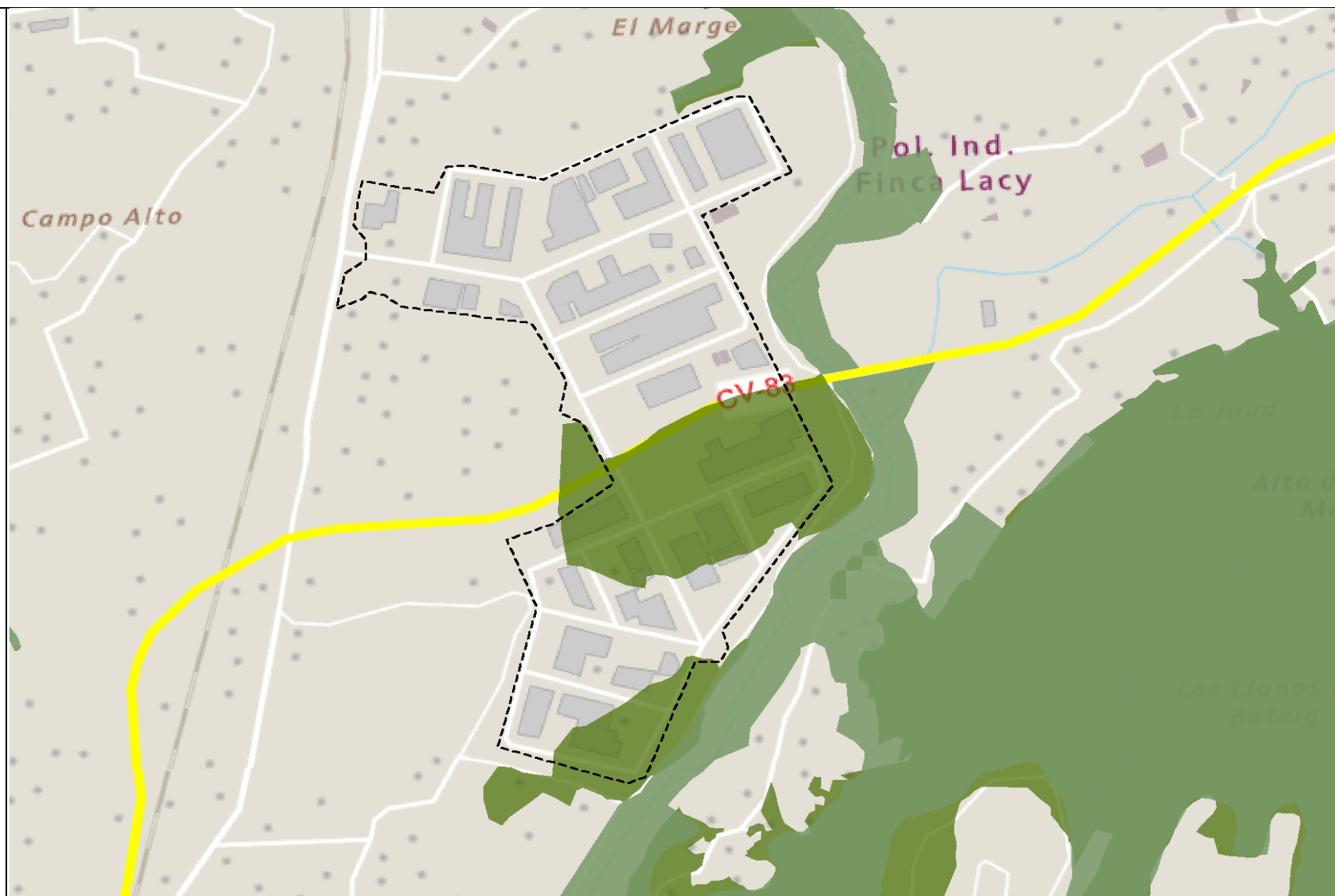
 Risc incendi greu per
perillositat

Terreny forestal estratègic

 Terreny forestal estratègic

Terreny forestal

 Terreny forestal



PLAN DE SEGURIDAD Y EMERGENCIA

EGM Finca Lacy

Plano 7b – **PAI-VII b**

Plano de vulnerabilidad
contra inundaciones.

Datum ETRS89-Projecció UTM
Fus 30. E: 1/10000

Perillositat 1

Peligrosidad 1. Frecuencia
alta (25 años) y calado Alto
(>0.8 m)

Perillositat 2

Peligrosidad 2. Frecuencia
media (100 años) y calado
alto (>0.8 m)

Perillositat 3

Peligrosidad 3. Frecuencia
alta (25 años) y calado bajo
(<0.8 m)

Perillositat 4

Peligrosidad 4. Frecuencia
media (100 años) y calado
bajo (<0.8 m)

Perillositat 5

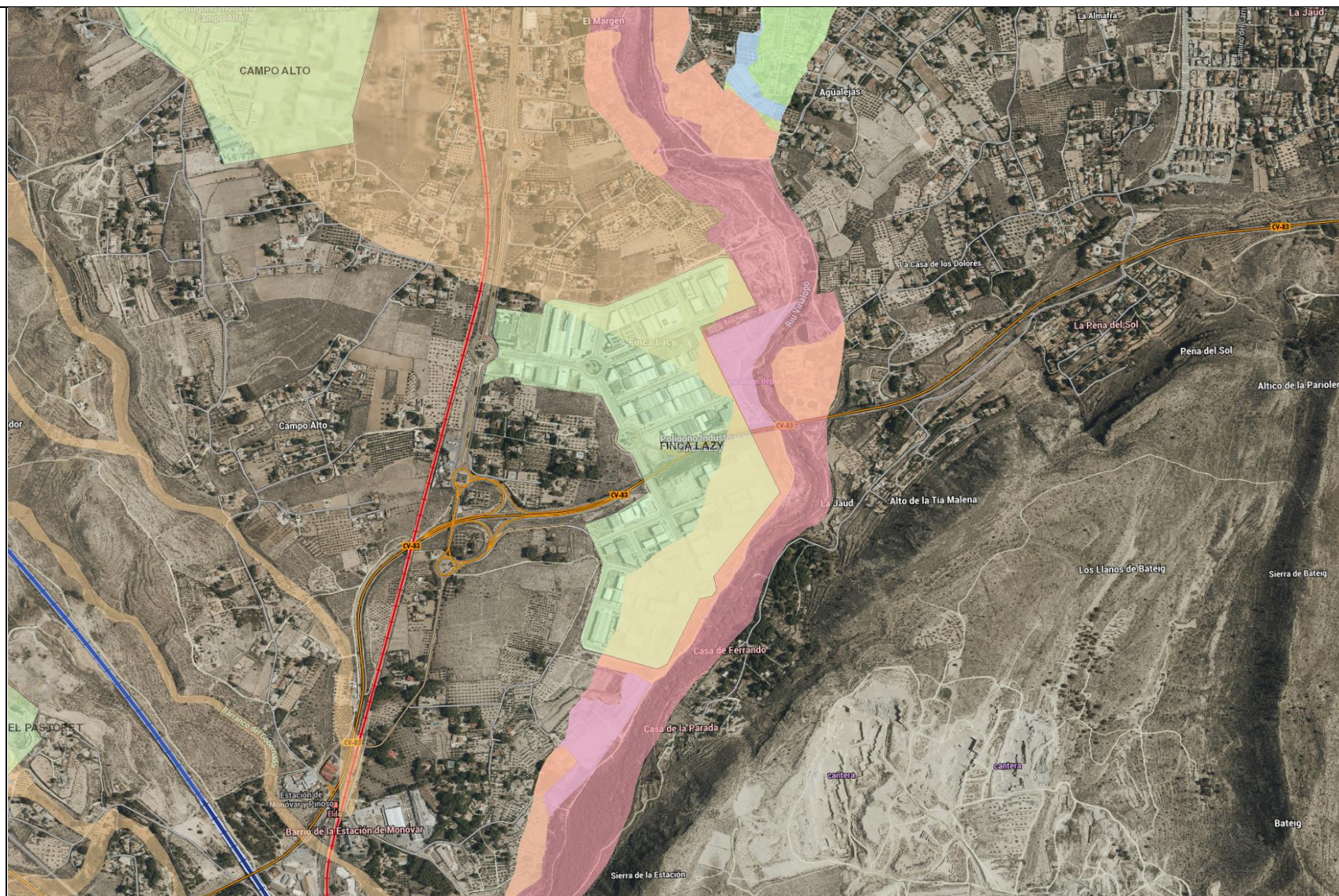
Peligrosidad 5. Frecuencia
baja (500 años) y calado
alto (>0.8 m)

Perillositat geomorfològica

Peligrosidad
Geomorfològica

Risc d'inundació

Alto
Bajo
Medio
Muy Alto
Muy Bajo



PLAN DE
SEGURIDAD Y
EMERGENCIA

EGM Finca Lacy

Plano 8 – PAI-VIII

Plano de evacuación general.

-  Salidas del área industrial
-  Punto de concentración
PEAI
-  Puntos de encuentro
-  Ruta de evacuación
principal
-  Ruta de evacuación
secundaria



ANEXO II. PACTOS DE AYUDA MUTUA.

ANEXO II. MODELO DE PACTO VOLUNTARIO DE AYUDA MUTUA.

Objeto:

Establecer un convenio sin fines de lucro, de carácter privado, voluntario, complementario al Plan de Emergencia del área industrial y a planes de ámbito superior, con un fundamento altruista y de cooperación, condicionado y armonizado el plan de emergencias de cada una de las empresas que lo conforman.

Busca prestar en forma coordinada y reciproca la asistencia y/o prestación de recursos técnicos, logísticos, operativos, y/o humanos, en caso de presentarse una emergencia que supere la capacidad de respuesta de la empresa que ha sufrido la emergencia.

Lo anterior, considerando que el propósito de las empresas integrantes de este Pacto Voluntario de Ayuda Mutua es proteger los trabajadores, la salud, el medio ambiente y la comunidad en general. Así como resguardar la integridad de los equipos y la continuidad de las operaciones, buscando, además, minimizar y atenuar cualquier efecto adverso al medio ambiente.

El compromiso de las empresas signatarias del Protocolo involucra la ayuda o apoyo a la totalidad de los incidentes o emergencias que se presenten. La ayuda o apoyo involucra el periodo crítico y de post-emergencia, en actividades tales como recuperación, manejo de residuos, readecuación de áreas afectadas y evacuación de personal involucrado, entre otros. La Empresa Solicitante es quien limita el alcance de la ayuda.

Aunque la Empresa Colaboradora o su personal pueden, además de proveer a la Empresa Solicitante los recursos que tenga a su alcance y asesorarla con respecto al manejo de su incidente o emergencia, la Empresa Solicitante tendría la responsabilidad única en la dirección, supervisión y control de respuesta y de las consecuencias de ésta; y en efecto será la única responsable por las consecuencias civiles, penales, ambientales y administrativas frente a los daños que cause la emergencia a terceros.

Se entiende y acuerda que la Empresa Colaboradora o su personal, ni directa, ni indirectamente, ejercen actividad de dirección o supervisión en el manejo del incidente y en ningún caso su participación contempla responsabilidades compartidas.

Las partes podrán pactar el pago de los gastos de la Empresa Colaboradora, tanto en recursos materiales, como en mano de obra de sus trabajadores, por parte de la empresa Solicitante.

Este clausulado se podrá incluir en el convenio de colaboración que a modo de modelo, se describe a continuación:

**CONVENIO DE COLABORACION ENTRE LA EMPRESA.....
Y..... PARA EL ESTABLECIMIENTO DE AYUDA MUTUA EN CASO DE
EMERGENCIA.**

En a ... de de 2.....

De una parte, D./Dña., en nombre y representación de la Entidad....., CIF....., con domicilio en Provincia....., Calle Núm..... DP, en virtud de los poderes otorgados .

De otra parte, D./Dña., en nombre y representación de la Entidad....., CIF....., con domicilio en Provincia....., Calle Núm..... DP, en virtud de los poderes otorgados .

Las partes se reconocen la capacidad jurídica necesaria para suscribir el presente convenio y en su virtud, **EXPONEN:**

- Que ambas entidades cuentan con instalaciones de protección contra incendios en los términos establecidos en la reglamentación técnica en vigor en la fecha de otorgamiento de licencia.
- Así mismo, estas instalaciones se encuentran debidamente mantenidas, conservadas y reparadas si fuera el caso, conforme a lo establecido en el vigente Reglamento de Instalaciones de protección contra incendios, según el R.D. 513/2017 de 22 de Mayo.
- Que disponen ambas, de organización frente a las emergencias conforme a lo establecido en el Art. 20 de la Ley 31/1995 de Prevención de Riesgos Laborales, contando con una estructura organizativa y medios humanos debidamente formados y entrenados para afrontar situaciones de emergencia, dentro de sus capacidades y formación, al margen de que pudiera existir otro tipo de organización de índole superior, por así ser exigido en algún reglamento de aplicación u otra prescripción normativa.
- Que el presente convenio se realiza en el marco del Plan de Emergencia del Area Industrial y que será incluido en el mismo.

Y por ello **ACUERDAN:**

Poner de forma mutua, a disposición de la parte solicitante, los medios que en caso de emergencia pudieran ser precisados y que, habiendo sido solicitados formalmente, puedan contribuir a la mejor gestión de la emergencia.

En prueba de conformidad, se redacta y firma el presente convenio de colaboración, en lugar y fecha indicada en el encabezamiento.

Plan de Seguridad y Emergencia Área Industrial Finca Lacy

Firmado	Firmado
D./Dña. _____ En representación de la empresa _____	D./Dña. _____ En representación de la empresa _____

ANEXO III. DIRECTORIO

DIRECTORIO.

Contactos del personal de gestión de emergencias del Área Industrial.

Miembros del personal	Nombre	Teléfono
Director Titular del Plan de Emergencia del Área Industrial	D. Pedro Egea	
Director Suplente del Plan de Emergencia del Área Industrial	*	*
Director Técnico del Plan de Emergencia del Área Industrial	D. José Manuel Palacios	630 27 64 91
Suplente del Director Técnico del Plan de Emergencia del Área Industrial	*	*
Centro de comunicaciones del Área Industrial.		
Vigilancia del Polígono. Unidad de verificación PEAI.	Patrulla E.G.M. Finca Lacy	

Composición de Comité de asesoramiento de la Unidad de Mando del PEAI.

Miembros del comité asesor	Teléfono
*	*
*	*
*	*

Teléfonos de las Ayudas Externas.

Servicio	Teléfono	Observaciones
Emergencias C.V.	112	Número único para cualquier emergencia: sanitaria, incendios, rescate, seguridad, etc.
Consorcio Provincial de Bomberos de Alicante – Parque Elda	965 385 080 / 112	Parque Comarcal de Bomberos de Elda. Atención directa y coordinación provincial.
Consorcio Provincial de Bomberos de Alicante (Central)	965 67 56 97	Sede central, coordinación provincial, información y administración.
Ayuntamiento Concejalía de Seguridad Ciudadana y Emergencias	965 380 402	Responsable de planes de emergencia y coordinación local.
Protección Civil Elda	965 380 402	Coordinación municipal, voluntariado, apoyo logístico y evacuaciones.
Policía Local Elda	966 989 234 / 965 380 402	Atención 24h. Intervención en emergencias, tráfico, seguridad ciudadana.
Hospital General Universitario de Elda – Urgencias	966 989 040	Urgencias hospitalarias 24h. Atención a víctimas de accidentes industriales.
Centro de Salud Elda Acacias	966 957 625	Atención primaria, urgencias en horario laboral.
Cruz Roja Elda	965 382 550	Apoyo sanitario, transporte de heridos, atención psicosocial, voluntariado.
Cuerpo Nacional de Policía (Comisaría Elda-Petrer)	966 98 01 01 / 091	Seguridad ciudadana, delitos, apoyo en emergencias industriales.
Guardia Civil (Elda)	965 380 964	Seguridad ciudadana, delitos, apoyo en emergencias industriales.
Agencia Valenciana de Seguridad y Respuesta a las Emergencias	961 209 114	Coordinación autonómica, planes especiales, apoyo logístico.
Emergencias Comunitat Valenciana (Protección Civil)	961 983 700	Unidad funcional de emergencias autonómicas.
Unidad Militar de Emergencias (UME) BIEM III (Base Bétera, Valencia)	961 690 900	Activación por grandes catástrofes, intervención especializada.

* Los datos señalados con asteriscos (nombres y teléfonos), se encuentran en la base de datos de la entidad de gestión, bajo la custodia del Director del Plan de Emergencia del área industrial y Director de Gestión del Polígono Industrial Finca Lacy

ANEXO IV. PROCEDIMIENTOS OPERATIVOS EN LA GESTIÓN DE EMERGENCIA.

El siguiente documento puede servir como guía para la notificación de emergencia y la petición de Ayuda Externa, así como el procedimiento para la recepción de dichas ayudas. En caso de que el peticionario sea empleado de una empresa, deberá notificarlo siguiendo el procedimiento operativo establecido en el PAU de la empresa.

Contenido de la notificación de la alarma para solicitar Ayuda Externa

Procedimiento de notificación de la emergencia

Domicilio	
Área Industrial	
Teléfono de contacto	
Actividad desarrollada en la empresa afectada.	
Persona que realiza la notificación	
DNI	

Tipo de emergencia	Emergencia parcial	Emergencia total
Tipo de siniestro		

Tipo de ayuda externa solicitada	
Bomberos	
Asistencia Sanitaria	
Policía Local	
Policía Nacional / Guardia Civil	

Causa de la emergencia	
Victimas (afectadas o en peligro)	
Circunstancias que pueden afectar a la evolución del suceso.	
Medidas de emergencia interior adoptadas o previstas	
Medidas de apoyo exterior que se presumen necesarias por el comunicante para el control de la emergencia y atención a los afectados	
Otras observaciones.	
Persona de contacto en el punto de recepción de la emergencia	
Punto de encuentro y recepción de los servicios de emergencia.	
Teléfono de contacto.	

Modo de recepción de las ayudas externas

1. La recepción de la ayuda externa se realizará en función del tipo de servicio requerido: Policía, Bomberos o Ambulancia.
2. En la llamada telefónica requiriendo la ayuda exterior, se habrá especificado la ayuda necesaria y el número de personas que requieren la ayuda. En caso de evacuación de accidentados, se solicitará si la ayuda exterior se va realizar por medios terrestres o aéreos. Una persona, el Director del Plan de Autoprotección del centro afectado o el Personal de Apoyo, deberá acudir a la espera o recepción del servicio de urgencia requerido, en el lugar especificado por teléfono, para guiar a los servicios exteriores de emergencia al lugar apropiado, y que lleguen lo más pronto posible para hacerse cargo de la emergencia.
3. Si el incidente ocurre durante la noche, o en condiciones de visibilidad cuestionable, se deberá encender todas las luces de la empresa, tanto interiores como exteriores, cuando esto sea compatible con el tipo de emergencia. Si existe un vehículo en el lugar de incidente, pulsar las luces intermitentes o girofaros, para situar correctamente la posición del accidente.
4. Si la situación se complica y los equipos exteriores de ayuda no localizan correctamente la posición del incidente, se llamará al servicio de urgencias de nuevo, indicando en este caso las coordenadas de la empresa. Es importante determinar las coordenadas de la empresa, sobre todo para un posible auxilio por medios aéreos como helicópteros.
5. Si la evacuación de accidentados o auxilio de la ayuda exterior se ha de realizar por helicóptero, deberá despejarse una zona suficientemente amplia para que pueda aterrizar. El lugar idóneo para la evacuación por helicóptero será el **parking de camiones, ubicado junto a la gasolinera Repsol**, y en este caso y si es preciso, se deberá solicitar por parte del Director del Plan de Emergencia, el espacio libre necesario de seguridad para poderlo despejar con anterioridad a la llegada de la ayuda.

A continuación se describen unas pautas generales de actuación para las empresas, que, no obstante, deberán realizar las actuaciones que vengan descritas en su propio PAU o documento de Medidas de Emergencia, en los distintos estados de evolución de la emergencia.

Actuaciones frente a riesgos propios de las distintas actividades desarrolladas en el Área Industrial.

Pautas generales de actuación

Cuando la emergencia esté en las **Fases de Preemergencia o Emergencia parcial**:

Deberá ser alertado el Director del Plan de Autoprotección del establecimiento, bien sea por el centro de comunicaciones, servicios de vigilancia o a través de otras vías (Personal de mantenimiento, Trabajadores, etc.). Una vez notificada la situación actuará siguiendo la secuencia:

1. El Director del Plan de Autoprotección o el responsable designado en las Medidas de Emergencia de la empresa, evaluará dicha situación, sus consecuencias, su magnitud y su posible evolución.
2. Si no existen dudas sobre su control, y en la medida de sus posibilidades, tratará de organizar el control de la situación o de evitar que alcance consecuencias mayores, para ello recurrirá a los Equipos de Emergencia previstos en su Plan de Autoprotección, que son los que se describen a continuación, y avisando al centro de comunicaciones y con ello al Director del Plan de Emergencia del Área Industrial.

Equipo de Primera Intervención E.P.I

Equipo de Evacuación E.E.

Equipo de Primeros Auxilios E.P.A.

3. Si existe duda sobre el control, o se escapa a sus posibilidades, activará la fase de *Emergencia general* que entraña el concurso de la Ayuda Externa y la evacuación del establecimiento, avisando al centro de comunicaciones y con ello al Director del Plan de Emergencia del Área Industrial para la activación de dicho Plan.
4. Mientras acude la Ayuda Externa, tratará de que no alcance mayor gravedad:
 - Organizando la evacuación: Activando el *Equipo de Alarma y Evacuación E.A.A* y *solicitando ayuda del Equipo de Apoyo si esto es necesario*.
 - Paralizando instalaciones o actividades,
 - Atendiendo a los heridos o lesionados: Activando el *Equipo de Primeros Auxilios E.P.A.*
 - Disponiendo las instalaciones, los sistemas o los medios en la posición más favorable para la seguridad.
 - Manteniendo informado al personal sobre la emergencia.
 - Preparando la llegada de los equipos de Ayuda Externa solicitados.

Protocolos de actuación en caso de evacuación.

Actuaciones en caso de evacuación

Emergencia Parcial

Las actuaciones que de forma general, se deberán llevar a cabo por parte de la empresa siniestrada, sin perjuicio de lo que establezca su propio PAU, serán:

1. Declaración de la emergencia:

Una vez que el Director del PAU de la empresa, o bien el Director del Plan de Emergencia del Área Industrial, declare la situación de emergencia parcial, las personas que componen el Equipo de Alarma y Evacuación cesarán en sus actividades habituales (disponiendo las instalaciones y medios de la forma más segura) y se incorporarán a las tareas encomendadas como miembros del Equipo.

2. Ocupación de sus puestos:

De acuerdo con la implantación y con la información recibida sobre el suceso y con las instrucciones impartidas, ocuparán sus puestos como miembros del Equipo de Alarma y Evacuación.

3. Inicio de la evacuación:

- Revisar del estado de la ocupación (número de personas a evacuar, vías de evacuación, salidas, etc.).
- Analizar sobre la marcha la situación.
- Elaborar una actuación coordinada de la evacuación, igualmente sobre la marcha,
- Predisponer los medios, recursos e instalaciones en la disposición más favorable para la evacuación.

4. Punto de reunión:

Los evacuados serán dirigidos y guiados al punto o puntos de reunión previstos en el Plan de Autoprotección, debiendo permanecer en el mismo hasta que se les notifique la disolución o desplazamiento a puntos de concentración para evacuación general del Área Industrial.

Protocolos de actuación para evacuación en caso de emergencia general.

Actuaciones en caso de evacuación

Emergencia General

Las actuaciones que de forma general, se deberán llevar a cabo por parte de la empresa siniestrada, sin perjuicio de lo que establezca su propio PAU, serán:

1. Declaración de emergencia:

Una vez que el *Director del Plan de Autoprotección o el Director del Plan de Emergencias del Área Industrial*, o aquella persona perteneciente al SPEIS que asuma el mando de la situación, declare la situación de *Emergencia General*, las personas que componen el Equipo de Alarma y Evacuación cesarán en sus actividades habituales (disponiendo las instalaciones y medios de la forma más segura) y se incorporarán a las tareas encomendadas como miembros del Equipo.

2. Ocupación de sus puestos:

De acuerdo con la implantación y con la información recibida sobre el suceso y con las instrucciones impartidas, ocuparán sus puestos como miembros del Equipo de Alarma y Evacuación.

3. Inicio de la evacuación:

Una vez ocupados sus puestos, comenzará la evacuación, previa la realización de las siguientes funciones:

- Revisar del estado de la ocupación (número de personas a evacuar, vías de evacuación, salidas, etc.).
- Analizar sobre la marcha la situación.
- Elaborar un Plan de acción coordinada de la evacuación. *Por lo general es preferible tomarse un tiempo, aunque sea mínimo para diseñar un plan de acción; a buen seguro se evitarán errores a causa de la precipitación y olvidos lamentables.*
- Predisponer los medios, recursos e instalaciones en la disposición más favorable para la evacuación.

4. Punto de reunión:

Los evacuados serán dirigidos y guiados al punto o puntos de reunión previstos, debiendo permanecer en el mismo hasta que se les notifique la disolución o desplazamiento a los puntos de concentración para la evacuación general del Área Industrial.

ANEXO V. MODELOS DE GESTIÓN.

Ficha de Datos de seguridad de las empresas.



EGM Finca Lacy

ESTABLECIMIENTO			
Nombre de la Empresa:			
Dirección:			
Coordenadas (UTM):		Y:	
X:			
Actividad:			
Número Personas :	Aforo máximo:	Personas con movilidad reducida:	
DESCRIPCIÓN INSTALACIONES:			
Número de edificios que forman la actividad			
Características constructivas más relevantes de éstos			
Tipo del comportamiento al fuego			
Número de plantas			
Altura total sobre rasante			
Usos bajo rasante			
Sectorización contra incendios			
Elementos de comunicación vertical (ascensores, montacargas)			
DESCRIPCIÓN DE LOS ACCESOS			
cerramientos, accesos específicos para bomberos, controles de seguridad, etc.			
DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS			
Sistema de detección y de alarma de incendios			
Sistema de alumbrado de emergencia:			
Sistema de abastecimiento de agua contra incendios			
Hidrantes contra incendios			
Extintores:			
Portátiles:		Móviles:	
Bocas de Incendio Equipadas:			
Sistemas de columna seca:			
Sistemas fijos de extinción por rociadores automáticos:			
de agua pulverizada		por polvo químico	
por agua nebulizada		por agentes extintores gaseosos	
por espuma		por aerosoles condensados	
Sistemas para el control de humos y de calor:			



EGM Finca Lacy

DATOS DE LA PERSONA DE CONTACTO EN EMERGENCIA	
PERSONA DE CONTACTO	Teléfono
PLANIFICACIÓN FRENTE A EMERGENCIAS:	
☐ Plan de Autoprotección	Núm.: Reg.:
☐ Medidas de Emergencia	
EMPRESAS COLINDANTES:	

RIESGOS:		
Listado de escenarios accidentales:		
Riesgo Intrínseco de Incendio:		
☐ Bajo	☐ Medio	☐ Alto
$Q_d \leq 200 \text{ Mcal/m}^2$	$200 < Q_d \leq 800 \text{ Mcal/m}^2$	$800 < Q_d \leq 3200 \text{ Mcal/m}^2$
Instalaciones o procesos productivos que pueden dar origen a una situación de emergencia:		
Otros Riesgos:		
Elementos vulnerables o de riesgo especial:		
PRODUCTOS PELIGROSOS:		
Materias primas:		
Productos terminados:		

Fichas de investigación de sucesos.

MODELO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES E INCIDENTES	
DEPENDENCIA PARTE DE ACCIDENTE NUM. AÑO ☐ ACCIDENTE ☐ INCIDENTE	CIRCUITO DEL INFORME Pag. 1/4 ☐ Servicio médico o botiquín ☐ Mando directo ☐ Servicio de Prevención / persona designada ☐ Administración ☐ Jefe área / sección afectada
A cumplimentar por Administración	1. DATOS DEL TRABAJADOR Apellidos nombre Antigüedad: En la empresa (meses) En el puesto (meses) Edad Tipo de contrato Ocupación Categoría profesional:
A cumplimentar por el Mando Directo	2. DATOS DEL SUCESO Fecha Hora del suceso de trabajo (1ª, 2ª) ☐ Testigos Estaba en su puesto: ☐ SÍ ☐ NO Era su trabajo habitual: ☐ SÍ ☐ NO Forma en que se produjo: Agente material: Parte del agente: 3. DATOS DE LA INVESTIGACIÓN Fecha Personas entrevistadas Descripción del accidente: 4. CAUSAS DEL ACCIDENTE (Descripción literal. Previamente a su cumplimentación estudiar el Análisis Causal que se expone al dorso) Materiales ☐ Ambiente y lugar ☐ Individuales ☐ Organizativas ☐

PARTE DE ACCIDENTE NÚM. 		Pag. 2/4
ANÁLISIS CAUSAL (Estudiar la posible existencia/incidencia de los distintos factores causales)		
1. CONDICIONES MATERIALES DE TRABAJO Máquinas - Órganos móviles alejados del punto de operación accesibles - Zona de operación desprotegida o insuficientemente protegida - Sistema de mando incorrecto (arranques intempestivos, anulación de protectores, etc..) - Inexistencia de elementos o dispositivos de control (indicador nivel, limitador carga, etc..) - Ausencia alarmas (puesta en marcha máquinas peligrosas, marcha atrás vehículos, etc..) - Paro de emergencia inexistente, ineficaz o no accesible - Ausencia de medios para la consignación de la máquina - Ausencia o deficiencia de protecciones antivuelco (R.O.P.S.) en máquinas automotrices - Ausencia o deficiencia de cabina de protección contra caída de materiales (F.O.P.S.) - Otros (Especificarlos) Materiales - Productos peligrosos no identificados - Materiales muy pesados en relación con los medios de manipulación utilizados - Materiales con aristas / perfiles cortantes - Inestabilidad en almacenamiento por apilado - Otros (Especificarlos) Instalaciones /Equipos - Protección frente a contactos eléctricos directos inexistente, insuficiente o defectuosa - Protección frente a contactos eléctricos indirectos inexistente, insuficiente o defectuosa - Focos de ignición no controlados - Inexistencia, insuficiencia o ineficacia de sectorización de áreas de riesgo - Sistemas de detección incendios-transmisión de alarmas incorrectos - Instalaciones de extinción de incendios incorrectas - Otros (Especificarlos)	2. FACTORES RELATIVOS AL AMBIENTE Y LUGAR DE TRABAJO Espacio, accesos y superficies de trabajo y/o de paso - Aberturas y huecos desprotegidos - Zonas de trabajo, tránsito y almacenamiento no delimitadas - Dificultad en el acceso al puesto de trabajo - Dificultad de movimiento en el puesto de trabajo - Escaleras inseguras o en mal estado - Pavimento deficiente o inadecuado (discontinuo, resbaladizo, etc.) - Vías de evacuación insuficientes o no practicables - Falta de orden y limpieza - Otros (Especificarlos) Ambiente de trabajo - Agresión térmica - Nivel de ruido ambiental o puntual que provoca enmascaramiento de señales, dificultad de percepción de órdenes verbales, etc... - Iluminación incorrecta (insuficiente, deslumbramientos, efecto estroboscópico, etc..) - Nivel de vibración que provoca pérdida de tacto ó fatiga - Intoxicación aguda por contaminantes químicos - Infección, alergia o toxicidad por contaminantes biológicos - Agresiones por seres vivos - Otros (Especificarlos)	
3. INDIVIDUALES Personales - Incapacidad física para el trabajo - Deficiencia física para el puesto - Otros (Especificarlos) Conocimientos (Aptitud) - Falta de cualificación para la tarea - Inexperiencia - Deficiente asimilación o interpretación de órdenes o instrucciones recibidas - Otros (Especificarlos) Comportamiento (Actitud) - Incumplimiento de órdenes expresas de trabajo - Retirada o anulación de protecciones ó dispositivos de seguridad - No utilización de equipos de protección individual - Uso indebido de herramientas ó útiles de trabajo - Otros (Especificarlos) Fatiga - Física - Mental	4. ORGANIZACION DEL TRABAJO Y GESTION DE LA PREVENCIÓN Tipo y/u organización de la tarea - Simultaneidad de actividades por el mismo operario - Extraordinaria / Inhabitual para el operario - Apremio de tiempo / Ritmo de trabajo elevado - Monótono / Rutinario - Aislamiento - Otros (Especificarlos) Comunicación / Formación - Formación inexistente o insuficiente sobre proceso o método de trabajo - Instrucciones inexistentes, confusas, contradictorias o insuficientes - Carencias de permisos de trabajo para operaciones de riesgo - Deficiencias en el sistema de comunicación horizontal y/o vertical - Sistema inadecuado de asignación de tareas - Método de trabajo inexistente o inadecuado - Otros (Especificarlos) Defectos de gestión - Mantenimiento inexistente o inadecuado - Inexistencia o insuficiencia de tareas de identificación /evaluación riesgos - Falta de corrección de riesgos ya detectados - Inexistencia de EPT's necesarios o no ser éstos adecuados - Productos peligrosos carentes de identificación por etiqueta ó ficha de seguridad - Intervenciones ante emergencias no previstas - Otros (Especificarlos)	

PARTE DE ACCIDENTE NÚM.

Pag. 3/4

5. ÁRBOL DE CAUSAS

A cumplimentar por el Mando Directo

6. MEDIDAS PREVENTIVAS PROPUESTAS

Fecha

Firma: El Mando Directo

Normas de actuación para los visitantes.

Actuación en situaciones de Emergencia

Normas de actuación para los visitantes

- En términos generales, es natural que ante una situación de riesgo o emergencia, pueda tener una sensación de miedo o inseguridad. Por eso, antes que nada, **deténgase unos instantes para recuperar la calma necesaria** que le permita adoptar las decisiones más aconsejables y oportunas.
- **La serenidad y la reflexión** son los mejores aliados para afrontar una situación que entrañe algún tipo de amenaza o peligro. Además, la tranquilidad de su comportamiento favorecerá la seguridad de las personas que estén a su alrededor.
- **Comunique** cualquier tipo de Emergencia que se produzca en el entorno de trabajo y usted haya observado directamente, al personal de la empresa o al personal de seguridad del Área industrial.
- **Ayude y sea solidario** con aquellos que por cualquier causa tengan disminuidas sus facultades físicas.
- **Evite la curiosidad**; y si su presencia no es necesaria, no debe permanecer en zonas de conflicto o evacuación.
- **Utilice las vías y puertas de evacuación** que están marcadas y señalizadas, siguiendo las indicaciones y dirección señalizada. No circule en sentido contrario ni obstruya el paso.
- **En caso de incendio:**
 - No se detenga, mantenga la calma y siga la señalización de Emergencia.
 - Si hay humos, tápese nariz y boca o cúbrase la cara con un paño húmedo.
 - Si se queda bloqueado en una estancia, deje las puertas cerradas, abra las ventanas y agite los brazos pidiendo ayuda.
- **En cualquier caso**, siga siempre las instrucciones que le indiquen los equipos de evacuación de los establecimientos en que se encuentre...

ANEXO VI. FICHAS DE SEGURIDAD DEL CENSO EMPRESARIAL.

Las fichas de seguridad disponibles, que han sido facilitadas por las empresas que forman parte del censo empresarial, se encuentran en la base de datos de la Entidad de Gestión del Polígono Finca Lacy, bajo la custodia del Director de Gestión de la Entidad y Director del Plan de Emergencia del Área Industrial.

Las fichas de seguridad contienen la siguiente estructura, detallada en la Guía para la elaboración de Planes de Emergencia en Áreas Industriales de la Generalitat Valenciana:

- Ficha de toma de datos según modelo indicado en Anexo V
- Plano de situación
- Plano de accesos y detalle de accesos.
- Plano de sectorización.